Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
BR.0006.33.2018

PROJEKT 2018

L. dz. ..... ilość zał. .....

podpis .....

OD.0053.32.18.2018

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Bogatyni
Krzysztof Peremicki

33.2018

MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA
KOPIA

UCHWAŁA Nr .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na najem garażu i odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.), Rada Miejska w Bogatyni, uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na zawarcie umowy najmu garażu, odstępując od obowiązku trybu przetargowego, na okres do 5- u lat, usytuowanego na części gruntu – działki oznaczonej ewid. Nr 77/3, AM – 4, Obr. III, położonego w Bogatyni przy ul. 1 Maja 12.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 pkt. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zał. Nr.1
do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni
nr .....
z dnia ..... 2017r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do najmu
na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2016r. Dz.U., poz. 2147 z późn. zm)
podaje się do publicznej wiadomości , że przeznaczone zostały do najmu następujące nieruchomości :

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezy dz.nr	AM	obr	Numer kw	Pow. działki	Pow. garażu	Przeznaczenie	Miesięczna stawka czynszu brutto	Forma zapłaty i terminy opłat	Forma przekazania
1.	Bogatynia, ul. 1 Maja 12	77/3	4	III		1019 m2	12,00 m2	Najem garażu	88,56 zł (łącznie z podatkiem VAT wg stawki 23%)	Do 25-go każdego miesiąca	Najem do 5-ch lat

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 35 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity z 2016r. . poz. 2147 z późn. zm.), upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła:
D. Polanowska

OR.6013.32.18.2018
SBR.0006.33.2016

(84)

Elwira Rozmus
ul. 1-go Maja 16/3
59-920 Bogatynia
tel: 731069959

Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni

Prośba

Zwracam się z prośbą o wynajęcie mi pomieszczenia i garażu przy ul: 1-go Maja 12.

Z góry Bardzo Dziękuję

Elwira Rozmus

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni
SEKRETARIAT
wpłynęło dnia
06-02-2018
L. dz. 405 DM
podpis

DO.6050.32.18.401
BBR.0006.33.2018



MZGK

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni



Bogatynia, 27.02.2018r.

DM/ 685 /18

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
Kancelaria Urzędu
WPŁYNĘŁO DNIA
01 -03- 2018
L. dz. 4447. P. 2018 zał. .....
podpis .....

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW
05. 03. 2018
L. dz. 168 ilość zał. .....
podpis .....

Burmistrz Miasta i Gminy
w Bogatyni

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni w załączeniu przesyła wniosek Pani Elwiry Rozmus, w sprawie zawarcia umowy najmu garażu położonego przy ul. 1 Maja 12 w Bogatyni.

Z poważaniem

DYREKTOR MZGK
w Bogatyni
mgr Katarzyna Sikorska-Bożek

Otrzymują:
- adresat
- Elwira Rozmus
  ul. 1 Maja 16/3, Bogatynia
  nr sprawy 405/18
- a/a

Sprawę prowadzi:
Dorota Polanowska – St. Specjalista ds. Techn.
Nr tel. 77 39 548

SBR. 0006. 33. 2018

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIA DECYZJI

DM.K-2/405/18 ..... (rejestracja w dziale)

..... (numer decyzji)

1. TEMAT

dot. wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu garażu położonego w Bogatyni przy ul. 1 Maja 12, oznaczonego nr działki 77/3.

II. WNIOSKUJĄCY

Elwira Rozmus
59 – 920 Bogatynia
ul. 1 Maja 16/3

III OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM DZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pani Elwira Rozmus wystąpiła z wnioskiem do naszego zakładu o zawarcie umowy najmu garażu o powierzchni 12,00 m2, położonego przy ul. 1 Maja 12 w Bogatyni na działce nr ewid. 77/3, AM-4, obr. III o pow. 1019 m2.
Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia z dnia 13 stycznia 2017r., Nr 5/2017, w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem garaży stanowiących gminny zasób nieruchomości – stawka czynszu za 1m2 powierzchni użytkowej wynosi 6,00 zł netto + podatek VAT wg stawki 23%.

Propozycja Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej :

Z uwagi na brak zainteresowania wynajmem garażu oraz jego dostatecznym stanem technicznym, zakład nasz opiniuje pozytywnie prośbę Wnioskodawcy i proponuje zawrzeć umowę najmu garażu na okres do 5-ch lat, ustalając minimalną stawkę – 6,00 zł netto/m2.
Prosimy o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie.

DYREKTOR MZGK
w Bogatyni
mgr Katarzyna Sikorska-Bożek

..... (data)

..... (podpis dyrektora)

PD.DOIS.SZ.118.2018
SBR.0006.33.2018

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Zgodnie z umową

28-02-2018
(data i podpis radcy prawnego)

V. OPINIA DZIAŁU POMOCNICZEGO / GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO ZAKŁADU

Opinia pozytywna

02.03.2018r.
(data i podpis)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA

.....
(data i podpis)

VII. DECYZJA / STANOWISKO BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

Kieruję pod obrady RM.

.....
(data i podpis)

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia

mgr Andrzej Grzmielewicz

SBR.0006.33.2018

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.18.2017

Bogatynia, dn. 13 marca 2018 r.

MZGK RS SBR

Wyciąg

z Protokołu Nr 18.18 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 13 marca 2018 r.

RW.168.2018-(-)
32. Wniosek Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bogatyni (DM/685/18) w sprawie wyrażenia zgody na najem garażu i odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego.

BB.0053.32.18.2018

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na najem garażu i odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Sylwia Jackowska