

01 GRU. 2020

Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia

SA. 0003. 11. 2020
01-12-2020

L. dz.
podpis

Burmistrz Miasta
i Gminy Bogatynia

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
Kancelaria Urzędu
WPŁYNEŁO DNIA

INTERPELACJA, ZAPYTANIE RADNEGO

.....Piotr Kawecki.....
/ imię i nazwisko radnego /

zgłoszone na sesji/w okresie między sesjami rady
w dniu

30-11-2020
L. dz. 19664.P.2020
podpis

01 GRU. 2020

Treść :

Panie Burmistrzu jest to moje zapytanie do Pana jako już trzeciej osoby pełniącej funkcję Organu Wykonawczego Miasta i Gminy Bogatynia

Proszę o udzielenie informacji co jest przyczyną zaniechania lub braku decyzji odpowiednich organów Urzędu Miasta i Gminy w sprawie przekazania do licytacji komorniczej nieruchomości nr ewid 87/9 AM-20 Obr II położonej w Bogatyni przy ul .Tadeusza Kościuszki. Nieruchomość została porzucona przez właściciela po powodzi w 2010 r i od tamtego czasu zadłużenie na hipoteczne narosło do wartości przekraczającej wartość działki. Nieruchomość jest zabudowana obiektem,który kiedyś był kawiarenką tzw Trzynasty Posterunek a obecnie jest to ruina do której mieszkańcy miasta znoszą różnego rodzaju odpady co stanowi zagrożenie epidemiologiczne (a teraz również ze względu na zawalony dach zagrożenie zdrowia i życia)szczególnie w okresie letnim.

Pozostała część działki jest zarosnięta chwastami i również stanowi wysypisko śmieci.

Teren działki jest kilka razy w roku oczyszczany ze śmieci i wykaszany przez gminę a koszty obciążają hipotekę właściciela,który i tak za nic nie płaci

Sprawę próbuję załatwić w UMiG od 2014 roku i wiele razy otrzymywałem informację ustne,że sprawa już została skierowana do komornika.

Zgłasza się do mnie jako do radnego wiele osób,które są zainteresowane nabyciem nieruchomości w licytacji komorniczej.

Sprzedaż gruntu spowoduje,że gmina pozbędzie się problemu z usuwaniem śmieci i wykaszaniem terenu a obiekt przestanie straszyć swym wyglądem.

Właściciel działki nie mieszka w Bogatyni,wyjechał do Bolkowa ,byłem u niego jako radny osobiście ,powiedział,że nie jest zainteresowany sprzedażą nieruchomości ani tym bardziej spłatą zobowiązań,które ciąży na hipotece min. długu który posiada wobec Urzędu Miasta.

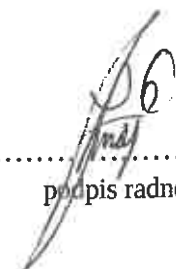
Wymieniona w piśmie działka „sąsiaduje„z wieloma budynkami w których prowadzona jest działalność gospodarcza przez przedsiębiorców z Bogatyni i jest przez nich,oraz klientów wykorzystywana jako parking i taką rolę powinna spełniać.

Panie Burmistrzu nie wiem czy przepisy pozwalają Gminie brać udział w licytacji komorniczej,albo czy jest możliwość przejęcia działki przez Gminę z przeznaczeniem użyteczności publicznej,ale proszę o pochylenie się nad sprawą i znalezienie jakiegoś rozwiązania.

Może skierować pismo do odpowiednich instytucji jak Sanepid o pozwolenie na rozbiórkę obiektu,ze względu na zagrożenie sanitarne ? i plac pozostawić jako tzw „dziki parking „

verte

Bardzo proszę w imieniu swoim i okolicznych mieszkańców, oraz przedsiębiorców o rozwiązanie problemu, którego nikt nie chce ruszać od 10 lat. Dodam, że specyfika położenia działki w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Miedzianki jak i bezpośredni przy skrzyżowaniu ulicy Fabrycznej z ulicą T Kościuszki sprawia, że działka nie jest terenem atrakcyjnym na cele mieszkaniowe a jedynie działalność usługową jednak mając na względzie dobro mieszkańców widział bym ten teren jako parking z wydzieloną częścią skweru z zielenią i kilkoma ławkami.



.....
podpis radnego