

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu i elewacji budynku sali gimnastycznej w Bogatyni  
ADRES INWESTYCJI : ul. Sportowa 8, 59-920 Bogatynia  
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni  
ADRES INWESTORA : ul. Daszuńskiego 1, 59-920 Bogatynia  
BRANŻA : BUDOWLANA, ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mirosław Soczyński (BUDOWLANA)  
mgr inż. Marek Kieroń (ELEKTRYCZNA)

DATA OPRACOWANIA : 2020-12-21

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen : 4 kw. 2020 INTERCENBUD - Ceny średnie RMS 4 kw. 2020

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Koszty zakupu [Kz] .....	% Mbezp
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Podatek VAT : zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2020-12-21

Data zatwierdzenia

#### PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest remont dachu i elewacji budynku sali gimnastycznej w Bogatyni, znajdującego się w granicach działki nr 134, obręb II (022503\_4.0002, Bogatynia II), AM 16.

Budynek powstał w roku 1899 jako hala sportowa sekcji gimnastycznej funkcjonującej w Bogatyni od 1862r.

Przedmiotowy budynek jest obiektem wolnostojącym, o wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych z częściowo użytkowym poddaszem, w całości podpiwniczony. Wzniesiony został w technologii tradycyjnej: ściany murowane z cegły, elewacja licowana cegłą klinkierową. Stropy masywne, dwie klatki schodowe kamienne, dwubiegowe proste. Więźba dachowa drewniana, pokrycie z blachodachówki

#### OGÓLNY OPIS ROBÓT

Przedmiotowe opracowanie obejmuje prace remontowe przy elewacjach i dachu budynku.

Przewidywany zakres robót budowlanych, w kolejności ich wykonywania, obejmuje n/w prace:

- demontaż instalacji odwodnienia dachu - do ponownego wykorzystania;
- remont dachu wraz wymianą okien połaciowych i kominków wentylacyjnych oraz montażem nowego pokrycia (blachodachówka zastąpiona zostanie dachówką ceramiczną karpiówką prostą w kolorze antracytowa angoba mat) i projektowanych warstw izolacyjnych;
- montaż paneli fotowoltaicznych na połaci południowej dachu, w części środkowej obiektu;
- demontaż elementów instalacji tv przemysłowej, oświetlenia zewnętrznego, alarmowej oraz nagłośnienia; część opraw oświetleniowych zostanie ponownie zamontowana;
- czyszczenie i impregnacja elewacji z cegły klinkierowej wraz z dokonaniem niezbędnych napraw i uzupełnień;
- naprawa, uzupełnienie i malowanie detali architektonicznych tynkowanych;
- wymiana instalacji odgromowej;
- renowacja elementów metalowych - krat okiennych, krat wentylacyjnych, balustrad schodów zewnętrznych i latarni znajdującej się przed wejściem głównym do budynku.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45261210-9</b>	<b>REMONT DACHU</b>			
<b>1.1</b>	<b>45111000-8</b>	<b>Roboty rozbiórkowe i demontażowe.</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0506-04	670	m <sup>2</sup>	670,00	
				RAZEM	670,00
2	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu .	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0430-05	poz.1	m <sup>2</sup>	670,00	
				RAZEM	670,00
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0535-08	poz.27+poz.28	m <sup>2</sup>	87,10	
				RAZEM	87,10
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-03	107	m	107,00	
				RAZEM	107,00
5	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-05	4*9,00	m	36,00	
				RAZEM	36,00
<b>1.2</b>	<b>45261100-5</b>	<b>Roboty ciesielskie.</b>			
6	KNR 4-01	Rozebranie obicia krokwi z płyt spłasnionych	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0426-04	420	m <sup>2</sup>	420,00	
				RAZEM	420,00
7	KNR 4-01	Rozebranie izolacji z połaci dachowej.	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0609-0100	poz.6	m <sup>2</sup>	420,00	
				RAZEM	420,00
8	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm	m		
d.1.2	0413-01	10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
9	KNR-W 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny	m		
d.1.2	0416-04 analogia	5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
10	KNR 4-01	Oczyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0610-03	550	m <sup>2</sup>	550,00	
				RAZEM	550,00
11	KNR 4-01	Impregnacja więźby dachowej przez dwukrotne powlekanie preparatem chronią- cym przed grzybami pleśniowymi, grzybami domowymi oraz owadami.	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0613-07	poz.10	m <sup>2</sup>	550,00	
				RAZEM	550,00
12	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna więźby dachowej przez dwukrotne powlekanie preparatem.	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0613-07	poz.10	m <sup>2</sup>	550,00	
				RAZEM	550,00
<b>1.3</b>	<b>45261211-6</b>	<b>Pokrycie dachu dachówką.</b>			
13	KNR 0-15II	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat 2x5cm i łat 5x6cm co 29cm.	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0517-02	poz.15	m <sup>2</sup>	670,00	
				RAZEM	670,00
14	KNR AT-09	Membrana dachowa układana na krokwiach.	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0103-04	poz.15	m <sup>2</sup>	670,00	
				RAZEM	670,00
15	KNR 0-15II	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką prostą antracyt angoba mat w łuskę z przykręceniem wkrętami. Dachówka podstawowa.	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0517-03	670	m <sup>2</sup>	670,00	
				RAZEM	670,00
16	KNR 0-15II	Montaż gąsiorów dachowych z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej.	m		
d.1.3	0517-04	Gąsior podstawowy. 4*10,50+4*11,70 2*6,80+11,00	m m	88,80 24,60	
				RAZEM	113,40
17	KNR AT-09	Trójkąt gąsiora.	szt.		
d.1.3	0104-05 analogia	4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-09	Montaż taśmy pod gąsior	m		
d.1.3	0104-01	poz.16	m	113,40	
				RAZEM	113,40
19	KNR AT-09	Płotki przeciwniegiowy ocynkowane i malowane proszkowo - czarne.	m		
d.1.3	0104-06	103	m	103,00	
				RAZEM	103,00
20	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 120	szt.		
d.1.3	0104-04	4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
21	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 80	szt.		
d.1.3	0104-04	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
22	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
d.1.3	0104-05	3*7+13	szt.	34,00	
				RAZEM	34,00
23	NNRNKB	Montaż okna dachowego uchylno-obrotowego, wymiar 78x118cm .	kpl.		
d.1.3	202 1027-01	4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
24	NNRNKB	Montaż wyłazu dachowego uchylno-obrotowego, wymiar 66x118cm .	kpl.		
d.1.3	202 1027-01	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
25	kalk. własna	Prefabrykowane wentryzniki dachowe z laminatu poliestrowo-szklanego.	szt.		
d.1.3		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
<b>1.4</b>	<b>45261300-7</b>	<b>Obróbki blacharskie.</b>			
26	KNR 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 160 mm	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0122-02	udział kształtek do 35 % 0,50*(4*8,50+6*1,50)	m <sup>2</sup>	21,50	
				RAZEM	21,50
27	TZKNBK	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej.	m <sup>2</sup>		
d.1.4	XXIII 0105-10	2*(2*1,80+2*0,50+2*2,00+2*0,50+2*0,80+2*0,50)*0,50	m <sup>2</sup>	12,20	
				RAZEM	12,20
28	TZKNBK	Wykonanie i montaż pasów rynnowych z blachy powlekanej.	m <sup>2</sup>		
d.1.4	XXIII 0105-02	poz.4*0,40 <pas podrynnowy>	m <sup>2</sup>	42,80	
		poz.4*0,30 <pas nadrynnowy>	m <sup>2</sup>	32,10	
				RAZEM	74,90
29	NNRNKB	Ponowny montaż prefabrykowanych rynien dachowych.	m		
d.1.4	202 0518-04	poz.4	m	107,00	
				RAZEM	107,00
30	NNRNKB	Ponowny montaż prefabrykowanych rur spustowych.	m		
d.1.4	202 0520-02	poz.5	m	36,00	
				RAZEM	36,00
<b>1.5</b>		<b>Docieplenie części mieszkalnej dachu.</b>			
31	KNR 2-16	Izolacja wdmuchiwanym granulem z wełny mineralnej o grubości 170 mm w	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0132-06	przestrzenie trudnodostępne.	m <sup>2</sup>	10,00	
	analogia	10		RAZEM	10,00
32	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0612-06	na sucho gr. 17cm.	m <sup>2</sup>	90,00	
		90		RAZEM	90,00
<b>2</b>	<b>45453000-7</b>	<b>REMONT STROPU</b>			
33	KNR 19-01	Usunięcie gruzu i śmieci ze strychu.	m <sup>3</sup>		
d.2	0116-04	5,00	m <sup>3</sup>	5,00	
				RAZEM	5,00
34	KNR 4-04	Rozebranie podłóg na strychu.	m <sup>2</sup>		
d.2	0405-02	345	m <sup>2</sup>	345,00	
	analogia			RAZEM	345,00
35	KNR 4-01	Rozebranie izolacji ze stropów drewnianych.	m <sup>2</sup>		
d.2	0609-0100				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.34-23*0,13*12,00	m <sup>2</sup>	309,12	
				RAZEM	309,12
36	KNR 4-01	Oczyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0610-03	200	m <sup>2</sup>	200,00	
				RAZEM	200,00
37	KNR 4-01	Impregnacja stropu drewnianego przez dwukrotne powlekanie preparatem chroniącym przed grzybami pleśniowymi, grzybami domowymi oraz owadami.	m <sup>2</sup>		
d.2	0613-07	poz.36	m <sup>2</sup>	200,00	
				RAZEM	200,00
38	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna stropu drewnianego przez dwukrotne powlekanie preparatem ogniochronnym.	m <sup>2</sup>		
d.2	0613-07	poz.36	m <sup>2</sup>	200,00	
				RAZEM	200,00
39	KNR 4-01	Wymiana drewnianych belek stropowych	m		
d.2	0408-01	10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
40	KNR 4-01	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych	m		
d.2	0408-03	20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
41	KNR 4-01	Zabezpieczenie końców belek stropowych osadzonych w ścianach	szt.		
d.2	0617-01	20	szt.	20,00	
				RAZEM	20,00
42	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej gr.0.3mm	m <sup>2</sup>		
d.2	0607-0100	360	m <sup>2</sup>	360,00	
				RAZEM	360,00
43	KNR 2-02	Izolacje stropu z wełny mineralnej gr.10cm.	m <sup>2</sup>		
d.2	0613-03	poz.35	m <sup>2</sup>	309,12	
				RAZEM	309,12
44	KNR 2-02	Izolacje stropu z wełny mineralnej gr.15cm.	m <sup>2</sup>		
d.2	0613-03	poz.43	m <sup>2</sup>	309,12	
				RAZEM	309,12
45	KNR 4-01	Przybicie płyt typu OSB 3 gr.25mm łączonych na pióro i wpust.	m <sup>2</sup>		
d.2	0820-03	analogia	m <sup>2</sup>	345,00	
		poz.34			
				RAZEM	345,00
46	NNRNKB	Montaż wyłazu strychowego EI30 z drabinką schodową.	kpl.		
d.2	202 1027-01	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
47	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych połączonych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe 100 - 101	m <sup>2</sup>		
d.2	2010-09	23,00	m <sup>2</sup>	23,00	
				RAZEM	23,00
<b>3</b>		<b>REMONT ELEWACJI</b>			
48	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m <sup>2</sup>		
d.3	0832-04	2*2,80+2*1,30+7*4,90+7*1,00+4*0,70	m <sup>2</sup>	52,30	
		2*2,80+2*0,40+3*1,30+6,10	m <sup>2</sup>	16,40	
		3*2,80+3*1,30+7*4,90+7*1,00	m <sup>2</sup>	53,60	
		2*2,80+3*1,30+6,10	m <sup>2</sup>	15,60	
				RAZEM	137,90
49	KNR 19-01	Wykucie z muru wsporników, uchwyty i innych zbędnych elementów na elewacji	szt.		
d.3	0358-07	25	szt.	25,00	
				RAZEM	25,00
50	TZKNBK VIII	Ostrożne zdjęcie łat cementowych z murów z cegły.	m <sup>2</sup>		
d.3	06-18	2	m <sup>2</sup>	2,00	
				RAZEM	2,00
51	KNR AT-26	Nałożenie pasty czyszczącej na zabrudzone fragmenty elewacji. 5%	m <sup>2</sup>		
d.3	0305-02	poz.60*5%	m <sup>2</sup>	26,87	
				RAZEM	26,87
52	KNR 9-21	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą	m <sup>2</sup>		
d.3	0106-03	105,50*8,70	m <sup>2</sup>	917,85	
		-poz.48	m <sup>2</sup>	-137,90	
				RAZEM	779,95

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR 9-21 d.3 0106-01	Ręczne doczyszczanie elewacji ceglanej 20% poz.60*20%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 107,46	
				RAZEM	107,46
54	KNR 19-01 d.3 0828-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej. 10% poz.60*10%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,73	
				RAZEM	53,73
55	KNR 19-01 d.3 0829-01	Oczyszczenie ściernie wykutych spoin w murze ceglanym. poz.54	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,73	
				RAZEM	53,73
56	KNR 19-01 d.3 0325-03	Spoinowanie murów ceglanych zaprawą trasową. poz.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,73	
				RAZEM	53,73
57	KNR 19-01 d.3 0314-01	Wymiana uszkodzonych cegieł w elewacji. Cegły oryginalne z odzysku. 20	m <sup>sc</sup> m <sup>sc</sup>	 20,00	
				RAZEM	20,00
58	TZKNBK XV d.3 0106-01	Lasernikowe scalanie kolorystyczne elewacji farbą silikonowo-wapienną z wodną emulsją silikonową. 5%. poz.60*5%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,87	
				RAZEM	26,87
59	KNR K-01 d.3 0106-02	Ręczna reprofiliacja ubytków w elewacji ceglanej zaprawą renowacyjną. 10	dm <sup>3</sup> dm <sup>3</sup>	 10,00	
				RAZEM	10,00
60	KNR AT-26 d.3 0304-04	Hydrofobizacja powierzchni elewacji ceglanej preparatem siloksanowym. poz.52-poz.64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 537,30	
				RAZEM	537,30
61	KNR AT-40 d.3 0105-06 + KNR AT-40 0105-07 analogia	Uzupełnienie ubytków powierzchni betonowej drobnopiękistą jednoskładnikową szpachlówką z dodatkiem tworzyw sztucznych i spoiwem cementowym. poz.64*10%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24,27	
				RAZEM	24,27
62	KNR AT-26 d.3 0301-01	Gruntowanie podłoża pod malowanie. poz.64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 242,65	
				RAZEM	242,65
63	KNR AT-26 d.3 0303-02 analogia	Malowanie tynków jednokrotnie - malowanie podkładową farbą żółto-krzemianową. poz.64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 242,65	
				RAZEM	242,65
64	KNR AT-26 d.3 0303-02 analogia	Malowanie tynków jednokrotnie - malowanie nawierzchniową farbą żółto-krzemianową. 105,50*(0,50+0,30+0,30+1,20)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 242,65	
				RAZEM	242,65
65	KNR AT-13 d.3 0105-01	Wykucie bruzd pod osadzenie prętów. 10	m m	 10,00	
				RAZEM	10,00
66	KNR AT-20 d.3 0108-05 analogia	Wzmocnienie pęknięć przez wklejenie prętów z włókna węglowego fi 4mm na powierzchniach pionowych. Pręt dł. 100cm co 15cm. 2,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,00	
				RAZEM	2,00
67	KNR 0-25 d.3 0104-02	Czyszczenie krat w oknach i barierkach. 7*1,00+4*0,70 2*0,40 2,80+7*1,00 2*2,80+3+1,50 2*7,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,80 0,80 9,80 10,10 14,00	
				RAZEM	44,50
68	KNR 0-25 d.3 0202-02 0201 C 04	Malowanie pędzlem lub wałkiem krat w oknach i barierkach. poz.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 44,50	
				RAZEM	44,50
4	45262100-2	RUSZTOWANIA, ZABEZPIECZENIA			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69 d.4	KNR-W 2-02 1603-01 analogia	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m.  900	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  900,00	
				RAZEM	900,00
70 d.4	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu  25	m  m	  25,00	
				RAZEM	25,00
71 d.4	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu  2*poz.70	m  m	  50,00	
				RAZEM	50,00
72 d.4	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu  2*poz.70	m  m	  50,00	
				RAZEM	50,00
73 d.4	KNR-W 2-02 1610-09	Daszki ochronne nad wejściami  2*5,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,00	
				RAZEM	10,00
<b>5</b>		<b>WYWÓZ GRUZU</b>			
74 d.5	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 6 km  poz.1*0,02+poz.6*0,01+poz.7*0,04+poz.33+poz.34*0,02+poz.35*0,04	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  58,66	
				RAZEM	58,66
75 d.5	Kal. ind.	Opłata za składowanie gruzu na składowisku komunalnym.  poz.74*1,0	t  t	  58,66	
				RAZEM	58,66
<b>6</b>		<b>CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA</b>			
<b>6.1</b>		<b>Instalacja fotowoltaiczna 20kWp</b>			
76 d.6.1	KNR-W 5-08 0405-08	Montaż kompletnej rozdzielnic RPV  1	szt  szt	  1,00	
				RAZEM	1,00
77 d.6.1	KNR 5 0406-01	Montaż wyłącznika p-poż - PWB  1	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
78 d.6.1	KNR 5 0406-01	Rozłącznik bezpiecznikowy 40A/160A  1	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
79 d.6.1	KNR-W 5-08 0405-08	Montaż przeciwpożarowego wyłącznika bezpieczeństwa PEFS  1	szt  szt	  1,00	
				RAZEM	1,00
80 d.6.1	KNR-W 5-08 0405-08	Montaż inwertera o mocy Pwy=17kW  1	szt  szt	  1,00	
				RAZEM	1,00
81 d.6.1	KNR K-05 0601-02	Montaż panela fotowoltaicznego 375Wp  54	szt.  szt.	  54,00	
				RAZEM	54,00
82 d.6.1	KNR 5 1101-05	Zaślepka na profil 40x40 czarna  16	szt.  szt.	  16,00	
				RAZEM	16,00
83 d.6.1	KNR 5 1101-05	Komplet złączy MC4 Multi-Contact 4-6mm <sup>2</sup>  10	szt.  szt.	  10,00	
				RAZEM	10,00
84 d.6.1	KNR 5 1101-05	Konstrukcja na dach skośny kryty dachówką  1	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
85 d.6.1	KNR-W 5-08 0226-04	kabel solarny 4mm <sup>2</sup>  150	m  m	  150,00	
				RAZEM	150,00
86 d.6.1	KNR-W 5-08 0226-04	kabel HDGS 2x1,5mm  50	m  m	  50,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	50,00
87 d.6.1	KNR-W 5-08 0226-04	kabel 2xLiCy 0,75	m		
		50	m	50,00	
				RAZEM	50,00
88 d.6.1	KNR 5 1105-08	Korytka kablowe 50x50mm ocynkowane	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
89 d.6.1	KNKRB 2 0503-05	Rura do przepustu kabli	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
90 d.6.1	KNR-W 5-08 0226-04	przewód YDYżo 5x16mm <sup>2</sup>	m		
		50	m	50,00	
				RAZEM	50,00
91 d.6.1	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
92 d.6.1	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
93 d.6.1	KNR-W 5-08 0901-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
94 d.6.1	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
95 d.6.1	KNR-W 5-08 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny	pomiar		
		2	pomiar	2,00	
				RAZEM	2,00
<b>6.2</b>		<b>Instalacja odgromowa</b>			
96 d.6.2	KNR-W 5-08 0604-05	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu - Drut FeZn fi 8mm	m		
		220	m	220,00	
				RAZEM	220,00
97 d.6.2	KNR-W 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - Drut FeZn fi 8mm	m		
		80	m	80,00	
				RAZEM	80,00
98 d.6.2	KNR-W 5-08 0619-06	Złącza krzyżowe	szt.		
		20	szt.	20,00	
				RAZEM	20,00
99 d.6.2	KNR-W 5-08 0619-01	Złącza rynnowe	szt.		
		50	szt.	50,00	
				RAZEM	50,00
100 d.6.2	KNR-W 5-08 0619-06	Złącza kontrolne	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
101 d.6.2	KNP 18 4602-08.01	Badanie instalacji odgromowej w obiektach mieszkalnych - pierwszy pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
102 d.6.2	KNP 18 4602-08.02	Badanie instalacji odgromowej - każdy następny pomiar	pomiar		
		7	pomiar	7,00	
				RAZEM	7,00



Lp.	Podstawa	Opis	Jed n. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>	<b>45261210-9</b>	<b>REMONT DACHU</b>				
<b>1.1</b>	<b>45111000-8</b>	<b>Roboty rozbiórkowe i demontażowe.</b>				
1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	670,00		
d.1.1	04					
2	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu .	m <sup>2</sup>	670,00		
d.1.1	05					
3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	87,10		
d.1.1	08					
4	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	107,00		
d.1.1	03					
5	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	36,00		
d.1.1	05					
<b>1.2</b>	<b>45261100-5</b>	<b>Roboty ciesielskie.</b>				
6	KNR 4-01 0426-04	Rozebranie obicia krokwi z płyt spłśnionych	m <sup>2</sup>	420,00		
d.1.2	04					
7	KNR 4-01 0609-0100	Rozebranie izolacji z połąci dachowej.	m <sup>2</sup>	420,00		
d.1.2	0100					
8	KNR 4-01 0413-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm	m	10,00		
d.1.2	01					
9	KNR-W 4-01 0416-04 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m	5,00		
d.1.2	0416-04 analogia					
10	KNR 4-01 0610-03	Oczyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>	550,00		
d.1.2	03					
11	KNR 4-01 0613-07	Impregnacja więźby dachowej przez dwukrotne powlekanie preparatem chroniącym przed grzybami pleśniowymi, grzybami domowymi oraz owadami.	m <sup>2</sup>	550,00		
d.1.2	07					
12	KNR 4-01 0613-07	Impregnacja ogniochronna więźby dachowej przez dwukrotne powlekanie preparatem.	m <sup>2</sup>	550,00		
d.1.2	07					
<b>1.3</b>	<b>45261211-6</b>	<b>Pokrycie dachu dachówką.</b>				
13	KNR 0-15II 0517-02	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat 2x5cm i łat 5x6cm co 29cm.	m <sup>2</sup>	670,00		
d.1.3	0517-02					
14	KNR AT-09 0103-04	Membrana dachowa układana na krokwiach.	m <sup>2</sup>	670,00		
d.1.3	0103-04					
15	KNR 0-15II 0517-03	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką prostą antracyt angobmat w łuskę z przykręceniem wkrętami. Dachówka podstawowa.	m <sup>2</sup>	670,00		
d.1.3	0517-03					
16	KNR 0-15II 0517-04	Montaż gąsiorów dachowych z przymocowaniem wkrętami do deski kalemnicowej. Gąsior podstawowy.	m	113,40		
d.1.3	0517-04					
17	KNR AT-09 0104-05 analogia	Trójkąt gąsiora.	szt.	4,00		
d.1.3	0104-05 analogia					
18	KNR AT-09 0104-01	Montaż taśmy pod gąsiory	m	113,40		
d.1.3	0104-01					
19	KNR AT-09 0104-06	Płatki przeciwniegiowy ocynkowane i malowane proszkowo - czarne.	m	103,00		
d.1.3	0104-06					
20	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryw dachowych - ławy kominiarskie 120	szt.	4,00		
d.1.3	0104-04					
21	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryw dachowych - ławy kominiarskie 80	szt.	2,00		
d.1.3	0104-04					
22	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryw dachowych - stopnie kominiarskie	szt.	34,00		
d.1.3	0104-05					
23	NNRNKB 202 1027-01	Montaż okna dachowego uchylno-obrotowego, wymiar 78x118cm .	kpl.	4,00		
d.1.3	1027-01					
24	NNRNKB 202 1027-01	Montaż wylazu dachowego uchylno-obrotowego, wymiar 66x118cm .	kpl.	1,00		
d.1.3	1027-01					
25	kalk. własna	Prefabrykowane wywietrzniki dachowe z laminatu poliestrowo-szklanego	szt.	4,00		
d.1.3						
<b>1.4</b>	<b>45261300-7</b>	<b>Obróbki blacharskie.</b>				
26	KNR 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 160 mm - udział kształtek do 35 %	m <sup>2</sup>	21,50		
d.1.4	02					
27	TZKNBK XXIII 0105-10	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej.	m <sup>2</sup>	12,20		
d.1.4	0105-10					
28	TZKNBK XXIII 0105-02	Wykonanie i montaż pasów rynnowych z blachy powlekanej.	m <sup>2</sup>	74,90		
d.1.4	0105-02					
29	NNRNKB 202 0518-04	Ponowny montaż prefabrykowanych rynien dachowych.	m	107,00		
d.1.4	0518-04					
30	NNRNKB 202 0520-02	Ponowny montaż prefabrykowanych rur spustowych.	m	36,00		
d.1.4	0520-02					
<b>1.5</b>		<b>Docieplenie części mieszkalnej dachu.</b>				
31	KNR 2-16 0132-06 analogia	Izolacja wdmuchiwanym granulem z wełny mineralnej o grubości 170 mm w przestrzeni trudnodostępnej.	m <sup>2</sup>	10,00		
d.1.5	06 analogia					
32	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr. 17cm.	m <sup>2</sup>	90,00		
d.1.5	0612-06					

Lp.	Podstawa	Opis	Jed n. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem dział: REMONT DACHU						
<b>2</b>	<b>45453000-7</b>	<b>REMONT STROPU</b>				
33	KNR 19-01	Usunięcie gruzu i śmieci ze strychu.	m <sup>3</sup>	5,00		
d.2	0116-04					
34	KNR 4-04 0405-	Rozebranie podłóg na strychu.	m <sup>2</sup>	345,00		
d.2	02					
	analogia					
35	KNR 4-01 0609-	Rozebranie izolacji ze stropów drewnianych.	m <sup>2</sup>	309,12		
d.2	0100					
36	KNR 4-01 0610-	Oczyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>	200,00		
d.2	03					
37	KNR 4-01 0613-	Impregnacja stropu drewnianego przez dwukrotne powlekanie preparatem	m <sup>2</sup>	200,00		
d.2	07	chroniącym przed grzybami pleśniowymi, grzybami domowymi oraz owadami.				
38	KNR 4-01 0613-	Impregnacja ogniochronna stropu drewnianego przez dwukrotne powlek	m <sup>2</sup>	200,00		
d.2	07	nie preparatem ogniochronnym.				
39	KNR 4-01 0408-	Wymiana drewnianych belek stropowych	m	10,00		
d.2	01					
40	KNR 4-01 0408-	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych	m	20,00		
d.2	03					
41	KNR 4-01 0617-	Zabezpieczenie końców belek stropowych osadzonych w ścianach	szt.	20,00		
d.2	01					
42	KNR 2-02 0607-	Izolacje przeciwwilgociowe z foli polietylenowej gr.0.3mm	m <sup>2</sup>	360,00		
d.2	0100					
43	KNR 2-02 0613-	Izolacje stropu z wełny mineralnej gr.10cm.	m <sup>2</sup>	309,12		
d.2	03					
44	KNR 2-02 0613-	Izolacje stropu z wełny mineralnej gr.15cm.	m <sup>2</sup>	309,12		
d.2	03					
45	KNR 4-01 0820-	Przybicie płyt typu OSB 3 gr.25mm łączonych na pióro i wpust.	m <sup>2</sup>	345,00		
d.2	03					
	analogia					
46	NNRNKB 202	Montaż wyłazu strychowego EI30 z drabinką schodową.	kpl.	1,00		
d.2	1027-01					
47	KNR 0-14 2010-	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalow	m <sup>2</sup>	23,00		
d.2	09	wych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe 100 - 101				
Razem dział: REMONT STROPU						
<b>3</b>		<b>REMONT ELEWACJI</b>				
48	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m <sup>2</sup>	137,90		
d.3	0832-04					
49	KNR 19-01	Wykucie z muru wsporników, uchwytów i innych zbędnych elementów na	szt.	25,00		
d.3	0358-07	elewacji.				
50	TZKNBK VIII	Ostrożne zdjęcie łąt cementowych z murów z cegły.	m <sup>2</sup>	2,00		
d.3	06-18					
51	KNR AT-26	Nałożenie pasty czyszczącej na zabrudzone fragmenty elewacji. 5%	m <sup>2</sup>	26,87		
d.3	0305-02					
52	KNR 9-21 0106-	Cięsieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą	m <sup>2</sup>	779,95		
d.3	03					
53	KNR 9-21 0106-	Ręczne doczyszczanie elewacji ceglanej 20%	m <sup>2</sup>	107,46		
d.3	01					
54	KNR 19-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej. 10%	m <sup>2</sup>	53,73		
d.3	0828-01					
55	KNR 19-01	Oczyszczenie ściernie wykutych spoin w murze ceglanym.	m <sup>2</sup>	53,73		
d.3	0829-01					
56	KNR 19-01	Spoinowanie murów ceglanych zaprawą trasową.	m <sup>2</sup>	53,73		
d.3	0325-03					
57	KNR 19-01	Wymiana uszkodzonych cegieł w elewacji. Cegły oryginalne z odzysku.	msc	20,00		
d.3	0314-01					
58	TZKNBK XV	Laserunkowe scalanie kolorystyczne elewacji farbą silikonowo-wapienną	m <sup>2</sup>	26,87		
d.3	0106-01	wodną emulsją silikonową. 5%.				
59	KNR K-01 0106-	Ręczna reprofiliacja ubytków w elewacji ceglanej zaprawą renowacyjną.	dm <sup>3</sup>	10,00		
d.3	02					
60	KNR AT-26	Hydrofobizacja powierzchni elewacji ceglanej preparatem siloksanowym	m <sup>2</sup>	537,30		
d.3	0304-04					
61	KNR AT-40	Uzupełnienie ubytków powierzchni betonowej drobnoziarnistą jednoskład	m <sup>2</sup>	24,27		
d.3	0105-06 + KNR	nikową szpachlówką z dodatkiem tworzyw sztucznych i spoiwem cemen-				
	AT-40 0105-07	towym.				
	analogia					
62	KNR AT-26	Gruntowanie podłoża pod malowanie.	m <sup>2</sup>	242,65		
d.3	0301-01					
63	KNR AT-26	Malowanie tynków jednokrotnie - malowanie podkładową farbą zolowo-	m <sup>2</sup>	242,65		
d.3	0303-02	krzemianową.				
	analogia					

Lp.	Podstawa	Opis	Jed n. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
64 d.3	KNR AT-26 0303-02 analogia	Malowanie tynków jednokrotnie - malowanie nawierzchniową farbą żółto-krzemianową.	m <sup>2</sup>	242,65		
65 d.3	KNR AT-13 0105-01	Wykucie bruzd pod osadzenie prętów.	m	10,00		
66 d.3	KNR AT-20 0108-05 analogia	Wzmocnienie pęknięć przez wklejenie prętów z włókna węglowego fi 4mm na powierzchniach pionowych. Pręt dł. 100cm co 15cm.	m <sup>2</sup>	2,00		
67 d.3	KNR 0-25 0104-02	Czyszczenie krat w oknach i barierkach.	m <sup>2</sup>	44,50		
68 d.3	KNR 0-25 0202-02 0201 C 04	Malowanie pędzlem lub wałkiem krat w oknach i barierkach.	m <sup>2</sup>	44,50		
Razem dział: REMONT ELEWACJI						
<b>4 45262100-2 RUSZTOWANIA, ZABEZPIECZENIA</b>						
69 d.4	KNR-W 2-02 1603-01 analogia	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m.	m <sup>2</sup>	900,00		
70 d.4	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m	25,00		
71 d.4	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m	50,00		
72 d.4	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m	50,00		
73 d.4	KNR-W 2-02 1610-09	Daszki ochronne nad wejściami	m <sup>2</sup>	10,00		
Razem dział: RUSZTOWANIA, ZABEZPIECZENIA						
<b>5 WYWÓZ GRUZU</b>						
74 d.5	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 6 km	m <sup>3</sup>	58,66		
75 d.5	Kal. ind.	Opłata za składowanie gruzu na składowisku komunalnym.	t	58,66		
Razem dział: WYWÓZ GRUZU						
<b>6 CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA</b>						
<b>6.1 Instalacja fotowoltaiczna 20kWp</b>						
76 d.6.1	KNR-W 5-08 0405-08	Montaż kompletnej rozdzielnic RPV	szt	1,00		
77 d.6.1	KNR 5 0406-01	Montaż wyłącznika p-poż - PWB	szt.	1,00		
78 d.6.1	KNR 5 0406-01	Rozłącznik bezpiecznikowy 40A/160A	szt.	1,00		
79 d.6.1	KNR-W 5-08 0405-08	Montaż przeciwpożarowego wyłącznika bezpieczeństwa PEFS	szt	1,00		
80 d.6.1	KNR-W 5-08 0405-08	Montaż inwertera o mocy Pwy=17kW	szt	1,00		
81 d.6.1	KNR K-05 0601-02	Montaż panela fotowoltaicznego 375Wp	szt.	54,00		
82 d.6.1	KNR 5 1101-05	Zaślepka na profil 40x40 czarna	szt.	16,00		
83 d.6.1	KNR 5 1101-05	Komplet złączy MC4 Multi-Contact 4-6mm2	szt.	10,00		
84 d.6.1	KNR 5 1101-05	Konstrukcja na dach skośny kryty dachówką	szt.	1,00		
85 d.6.1	KNR-W 5-08 0226-04	kabel solarny 4mm2	m	150,00		
86 d.6.1	KNR-W 5-08 0226-04	kabel HDGS 2x1,5mm	m	50,00		
87 d.6.1	KNR-W 5-08 0226-04	kabel 2xLiCy 0,75	m	50,00		
88 d.6.1	KNR 5 1105-08	Korytka kablowe 50x50mm ocynkowane	m	10,00		
89 d.6.1	KNR 2 0503-05	Rura do przepustu kabli	szt.	1,00		
90 d.6.1	KNR-W 5-08 0226-04	przewód YDYżo 5x16mm2	m	50,00		
91 d.6.1	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	po- miar	1,00		
92 d.6.1	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	po- miar	1,00		
93 d.6.1	KNR-W 5-08 0901-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	po- miar	1,00		
94 d.6.1	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	po- miar	1,00		
95 d.6.1	KNR-W 5-08 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny	po- miar	2,00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jed n. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>6.2</b>		<b>Instalacja odgromowa</b>				
96 d.6.2	KNR-W 5-08 0604-05	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienapężanych z prę o średnicy do 10 mm na dachu - Drut FeZn fi 8mm	m	220,00		
97 d.6.2	KNR-W 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - Drut FeZn fi 8mm	m	80,00		
98 d.6.2	KNR-W 5-08 0619-06	Złącza krzyżowe	szt.	20,00		
99 d.6.2	KNR-W 5-08 0619-01	Złącza rynnowe	szt.	50,00		
100 d.6.2	KNR-W 5-08 0619-06	Złącza kontrolne	szt.	8,00		
101 d.6.2	KNP 18 4602- 08.01	Badanie instalacji odgromowej w obiektach mieszkalnych - pierwszy pomiar	po- miar	1,00		
102 d.6.2	KNP 18 4602- 08.02	Badanie instalacji odgromowej - każdy następny pomiar	po- miar	7,00		
Razem dział: CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

Lp.	Nazwa	RAZEM
1	REMONT DACHU	
1.1	Roboty rozbiórkowe i demontażowe.	
1.2	Roboty ciesielskie.	
1.3	Pokrycie dachu dachówką.	
1.4	Obróbki blacharskie.	
1.5	Docieplenie części mieszkalnej dachu.	
2	REMONT STROPU	
3	REMONT ELEWACJI	
4	RUSZTOWANIA, ZABEZPIECZENIA	
5	WYWÓZ GRUZU	
6	CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA	
6.1	Instalacja fotowoltaiczna 20kWp	
6.2	Instalacja odgromowa	
	RAZEM netto	
	VAT	
	Razem brutto	

Słownie: