

UMOWA NR

OŚGK.272. .2022.GS

Zawarta w dniu r. w Bogatyni pomiędzy:

1. Gminą Bogatynia, w imieniu której działa Wojciech Dobrołowicz Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Moniki Niklas, zwaną w tekście umowy „Zamawiającym”,

a

2.

zwanym w tekście „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w postępowaniu o zamówienie publiczne do **50.000,00 zł** w trybie zaproszenia do składania ofert, strony zgodnie postanawiają:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania realizację zadania pn. Rewitalizacja zieleni w Bogatyni w parku Carla Augusta Preibischa – Dz. 12/2, AM 17, Obr. II Bogatynia – etap II.

1) Zakup, transport i nasadzenie nw. drzew:

a) obwody pni drzew na wys. 100 cm wynoszące 16 cm:

- lipa drobnolistna lub szerokolistna lub krymska lub europejska – 5 szt.,
- kasztanowiec gatunku odpornego na szrotówka kasztanowcowiaczka – 2 szt.,
- wiąz pospolity – 1 szt.,
- klon jawor – 2 szt.,
- jesion wyniosły – 1 szt.,

b) obwód pnia drzewa na wys. 100 cm wynoszący 10 cm – modrzew europejski

Wyszczególnienie robót:

- dostarczenie roślin zdrowych, dobrej jakości - proste pnie drzew, korony prawidłowo uformowane, charakterystyczne dla gatunków o prawidłowo wykształconych systemach korzeniowych;
- drzewa należy posadzić w doły dwukrotnie większe niż bryła korzeniowa i zaprawione ziemią urodzajną;
- wokół młodych drzew wykonać misy o szerokości 70 cm i wysypać warstwę kory o grubości 5 cm;
- nowo posadzone drzewa należy ustabilizować (opalikować) za pomocą trzech palików o wysokości 180 - 200 cm i średnicy 6 cm oraz elastycznej taśmy o szerokości 5 - 6 cm.

Miejsca nasadzeń drzew wskaże Zamawiający.

2) Przygotowanie terenu- długość rabaty-75 mb, szer. 1 m , zakup, transport i nasadzenie nw. roślin:

a) zakup i nasadzenie nw. roślin - minimalna wielkość pojemnika/rośliny P11 /10-15:

- bodziszek wielkopłatkowy (10 szt./m²) – 375 szt. – nasadzenie od strony trawnika,
- bodziszek kantabryjski 8 szt./m²) - 300 szt. – nasadzenie od strony ciągu pieszego;

b) zakup:

- obrzeży HPD – dł. 75 mb, szerokości 20 cm;
- kory do wysypania rabaty;
- materiału użyźniającego powierzchnię rabaty, np. torfu;

Wyszczególnienie robót:

- a) zebranie darni - na długości – 75 mb i szerokości 1 m;
- b) ręczne przekopanie rabaty - na głębokość 20-40 cm;
- c) rabatę użyźnić materiałem organicznym np. torfem;
- d) trawnik od rabaty należy ograniczyć ogrodniczym obrzeżem HPD o szerokości 20 cm;
- f) po posadzeniu roślin na powierzchnię rabaty wysypać warstwę kory, o grubości 5 cm.

Podlewanie roślin od dnia posadzenia roślin do 30 października 2022 r. 2 razy w tygodniu w poniedziałki i piątki, a w okresie suszy 4 razy w tygodniu - w godzinach porannych do godziny 8:00 lub popołudniowych po godzinie 19:00.

Miejsca nasadzeń roślinności niskiej - wskazane są na załączonej mapie.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony - od 1 września do 30 października 2022 r., w tym:

- a) termin wykonania nasad od 1 września do 15 października 2022 r.;
- b) podlewanie roślin od dnia posadzenia roślin do 30 października 2022 r.

§ 3

1. Strony ustalają, wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określone na podstawie oferty Wykonawcy:

w wysokości zł brutto (słownie:)

w tym:

1) wynagrodzenie netto zł (słownie:.....)

2) podatek VAT w wysokości zł (słownie:.....)

wg stawki %.

2. Strony ustalają, iż wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za przedmiot umowy określony w ust. 1 niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty przeznaczonej na realizację przedmiotu umowy w budżecie gminy na 2022 rok.

§4

1. Po wykonaniu i odbiorze prac określonych w niniejszej umowie, Wykonawca wystawi i przekaze Zamawiającemu fakturę VAT wraz z protokołem odbioru.

2. Faktura Wykonawcy za realizację zadania będzie realizowana przez Zamawiającego, w formie przelewu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 21 dni kalendarzowych od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT wraz z protokołem odbioru robót.
3. Wykonawca, jako odbiorcę na fakturze, wskaże Gminę Bogatynia ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia, NIP 615 18 10 987.

§ 5

1. Po wykonaniu zadania Wykonawca zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Zawiadomienie o wykonaniu zadania winno być dokonane na piśmie.
2. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu dwóch dni od chwili otrzymania zawiadomienia, dokonać odbioru prac albo przekazać Wykonawcy pisemną informację, jakie prace zdaniem Zamawiającego, winny być wykonane, aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z umową.
3. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół, który zawierał będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określonych w protokole usunięcia wad.
5. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w terminie ustalonym w protokole odbioru.

§ 6

1. Wykonawca ma obowiązek:

- 1) wykonać prace z należytą starannością i zgodnie ze sztuką ogrodniczą z polskimi normami, oraz ogólnie przyjętymi zasadami w tej dziedzinie - wiedzą techniczną, przyrodniczą, ogrodniczą, pielęgnacyjną, urządzeniową oraz bhp i ppoż.;
- 2) zapewnić kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy;
- 3) zorganizować miejsce pracy sprzętu, miejsce składowania materiałów postoju sprzętu, komunikacji, zabezpieczeń i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt zabezpieczyć i oznakować teren prowadzonych prac oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizowane prace i ich zabezpieczenie;
- 4) utrzymywać teren robót w stanie wolnym od przeszkód, składować materiały i sprzęt w należytym porządku;
- 5) chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie roboty oraz materiały i urządzenia niezbędne do ich realizacji, aż do momentu odbioru końcowego robót;
- 6) zapewnić bezpieczeństwo wszystkim osobom upoważnionym do przebywania na terenie robót;
- 7) współpracować z Wydziałem Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia i zapewnić **Zamawiającemu** pełny dostęp do realizowanych prac;
- 8) uporządkować teren po prowadzonych robotach przed odbiorem końcowym robót;
- 9) **Wykonawca** ma obowiązek zabezpieczyć **Zamawiającego** przeciw wszelkim roszczeniom, postępowaniom odszkodowawczym i kosztom, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z zakłóceniami, w zakresie w jakim **Wykonawca** jest za nie odpowiedzialny,

a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensować **Zamawiającemu** poniesione z tego tytułu koszty lub straty;

10) posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej;

11) dysponować potencjałem technicznym niezbędnym do realizacji prac zgodnie z niniejszą umową;

2. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

1) bieżąca kontrola jakości wykonywanych prac,

2) terminowe regulowanie należności za zrealizowane prace.

§ 7

1. Zarówno **Zamawiający** jak i **Wykonawca** obowiązani są do naprawiania szkód wynikłych z niewykonywania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

1) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:

a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu Umowy w terminie ustalonym w § 2 - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony;

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad;

c) za odstąpienie od Umowy z winy **Wykonawcy** - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1.

2) **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną:

a) za zwłokę w przeprowadzenie odbioru prac objętych niniejszą umową - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony;

b) za odstąpienie od umowy z winy **Zamawiającego** w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umowy przez stronę drugą.

4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszała postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. **Zamawiający** w razie zwłoki w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z należności **Wykonawcy**. **Wykonawca** w przypadku zwłoki **Zamawiającego** może dochodzić zapłaty na drodze sądowej.

5. Ustalona kara umowna może być potrącona z wynagrodzenia **Wykonawcy** z zastrzeżeniem art. 15r¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.) o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

§ 8

1. **Wykonawca**, w dniu podpisania umowy, składa **Zamawiającemu** oświadczenie woli dotyczące gwarancji należytego wykonania przedmiotu umowy zobowiązując się, że wykona roboty zgodnie z normami, obowiązującymi przepisami i z należyłą starannością.

2. **Zamawiający** do kontaktów z **Wykonawcą** upoważnia:

- a) Monikę Żądęł – Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej;
- b) Grażynę Staliś – Inspektor - Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej.

§ 9

1. Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:

a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

b) **Wykonawca** bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w terminie określonym w umowie, przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie.

2) **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

a) **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru końcowego robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru końcowego robót;

b) **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec **Wykonawcy**.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W wypadku odstąpienia od umowy, **Wykonawcę** oraz **Zamawiającego** obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;

2) **Wykonawca** zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy;

3) **Wykonawca** zgłosi do dokonania przez **Zamawiającego** odbiorów prac wykonanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada;

4) **Zamawiający** w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;

5) Jeżeli **Wykonawca** będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową **Zamawiający** może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, po upływie wyznaczonego terminu **Zamawiający** może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt **Wykonawcy**.

§ 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 11

Zamawiający potwierdza, że działając jako administrator danych osobowych, jest uprawniony do przetwarzania oraz udostępniania Wykonawcy danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy i realizacji prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez strony, a Wykonawca potwierdza, że w wyniku udostępnienia ww. danych osobowych staje się ich administratorem i jest zobowiązany do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (UODO) oraz przepisami, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46WE oraz innych aktów prawnych zastępujących RODO.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy – Prawo Zamówień Publicznych oraz kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Kontrasygnata Skarbnika Gminy:

.....