GMINA BOGATYNIA
ul. Ignacego Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia
tel. (075) 7725372

I.271.78.2022.PW Bogatynia, dnia 27.09.2022r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający – Gmina Bogatynia, w imieniu której występuje Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego 24 kW i przepięciem istniejącej instalacji c.o. w budynku gospodarczym - kotłowni olejowej obsługującej budynki komunalne w miejscowości Sieniawka przy ulicy Rolniczej 25.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane o wartości poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710).

1. Przedmiot zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej dla kotłowni olejowej będącej w trakcie modernizacji zlokalizowanej w budynku gospodarczym na dz. nr 308 AM2 ul. Rolnicza 25 w Sieniawce.

Zakres prac do wykonania obejmuje wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej w budynku gospodarczym – kotłowni wraz z montażem kotła gazowego 24 kW i przepięciem istniejącej instalacji co. w budynku kotłowni ogrzewającej pomieszczenia gospodarcze i pomieszczenie magazynu oleju wraz z zapewnieniem w istniejącej instalacji c.o. możliwości uzupełnienia zładu poprzez wykonanie dodatkowej instalacji uzupełniającej zład dla ww. pomieszczeń.

Szczegółowo zakres prac do wykonania opisano w dokumentacji projektowej pn.: „Wewnętrzna instalacja gazowa" opracowana przez jednostkę projektową „Techniczna Obsługa Budownictwa" Franciszek Baszak z siedzibą w Olszynie ul. Piękna 1.

Poza pracami opisanymi w załączonej dokumentacji projektowej należy również wykonać przepięcie istniejącej instalacji c.o. do projektowanego kotła gazowego. W celu prawidłowego ustalenia zakresu i wartości prac koniecznych do wykonania Zamawiający zaleca, przed złożeniem oferty, dokonania wizji lokalnej w budynku gospodarczym pełniącym funkcję kotłowni obsługującej budynki komunalne w Sieniawce przy ul. Rolniczej 25 - wizja przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i zarządcy tj. MZGK po uprzednim zawiadomieniu telefonicznym – tel. 075 77 25 364.

Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej a także zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik do niniejszego zaproszenia do składania ofert.

1.2. Zamawiający będzie wymagał, aby Wykonawca zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach w niej określonych. W tym celu przekazuje projekt umowy stanowiący integralną część zaproszenia do składania ofert.

1.3. Warunek dotyczący przedmiotu zamówienia:

Wykonawca udzieli minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

1.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie zaoferowanych cen z Wykonawcami, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu postawione przez Zamawiającego, w przypadku gdy ceny podane przez Wykonawców przekraczają wartość środków przeznaczonych na realizację zamówienia.

1.5. Zamawiający informuje, że na terenie gminy Bogatynia funkcjonuje składowisko odpadów komunalnych; w sprawach ceny, rodzaju odpadów i możliwości ich przyjęcia należy kontaktować się z zarządcą składowiska, którym jest Gminne Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kilińskiego 17 w Bogatyni, tel. 075-77 32 028.

2. Termin wykonania zamówienia
Wymagany termin realizacji zamówienia wynosi do 60 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy.
3. Warunki, jakie musi spełnić Wykonawca.
O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykażą że spełniają warunek dotyczący:
3.1. Zdolności technicznej lub zawodowej.
Na potwierdzenie spełniania tego warunku Wykonawcy muszą wykazać, że:
3.1.1. W okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną (zakończoną, wykonaną w ramach jednej umowy) obejmującą swoim zakresem budowę instalacji, przyłącza lub sieci gazowej o wartości nie mniejszej niż 20.000 zł brutto.
W przypadku robót, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót (w przypadku robót rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN).
3.1.2. Skierują do realizacji zamówienia, co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych.
Uwaga.
Kierownik budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.
Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Wskazana w ppkt 3.1.2. osoba musi posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy wskazana osoba nie posiada biegłej znajomości języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza(y) języka polskiego, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach między Zamawiającym a Wykonawcą, na okres i dla potrzeb realizacji umowy.
W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt 5 zaproszenia do składania ofert.
Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o informacje zawarte w złożonej ofercie wraz z załącznikami oraz złożonych innych oświadczeniach i dokumentach, złożonych przez Wykonawcę wg formuły spełnia/nie spełnia.
Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnia w/w warunki.
4. Opis sposobu obliczenia ceny
4.1. Wykonawca podaje w formularzu ofertowym całkowite ryczałtowe wynagrodzenie brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w rozbiciu na wynagrodzenie ryczałtowe brutto (łącznie z podatkiem VAT), wysokość podatku VAT i ryczałtowe wynagrodzenie netto.
4.2. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto, wynagrodzenie netto oraz wysokość podatku VAT należy podać w zapisie liczbowym z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
4.3. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zamawiający nie uzna za oczywistą pomyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonej stawki podatku VAT.
4.4. Cenę całkowitą należy ustalić jako cenę **ryczałtową**.
Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny w art. 632 określa ten rodzaj wynagrodzenia następująco:

„Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów tych prac"
4.5. Wykonawca w całkowitym wynagrodzeniu ryczałtowym brutto zobowiązany jest przewidzieć, wszystkie koszty mogące powstać w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia, w tym między innymi koszty związane z nadzorem służb technicznych, zabezpieczeniem terenu (placu budowy) w dzień i w nocy, wykorzystaną energią elektryczną, zużyciem wody, przygotowaniem zaplecza budowy, zagospodarowaniem tj. utylizacją lub odzyskiem wytworzonych odpadów (w tym złomu, gruzu betonowego) oraz ich transportem i przekazaniem do najbliższej instancji przetwarzającej odpady w celu ich odzysku lub utylizacji.
4.6. Zamawiający dopuszcza zmianę całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy w sytuacji, gdy nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT. W takim przypadku cena przedmiotu umowy zostanie odpowiednio zmieniona (bez zmiany wartości netto).
Przedmiar robót stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia do składania ofert i jest materiałem pomocniczym w celu ułatwienia Wykonawcy dokonania wyliczenia ceny ofertowej.

5. Opis sposobu przygotowania oferty
Formularz oferty i stosowne załączniki muszą być podpisane przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wynikającą wprost z właściwego rejestru.
Wykonawca może upoważnić inną osobę do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu. W takim przypadku umocowanie do działania w imieniu Wykonawcy musi być udokumentowane stosownym pełnomocnictwem, które należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie.
Do formularza ofertowego (załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia) należy załączyć:
5.1. Wykaz robót budowlanych wraz z dowodami, zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz
z podaniem przedmiotu, wartości wykonanych robót, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej zaproszenia do składania ofert.
5.2. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zadania załącznik nr 3 do niniejszej zaproszenia do składania ofert.
5.3. Uprawnienia budowlane osoby wykazanej w załączniku nr 3.
5.4. Wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego osoby wykazanej w załączniku nr 3, potwierdzony aktualnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę.
6. Sposób, miejsce i termin składania ofert.
6.1. Ofertę należy złożyć/przesłać w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1, w Kancelarii Urzędu - pokój nr 5. Termin składania ofert upływa **07.10.2022 r.**
Ofertę należy złożyć w szczelnie zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym wg treści:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)
Nazwa Zamawiającego Gmina Bogatynia

Oferta na budowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego 24 kW w budynku gospodarczym - kotłowni olejowej obsługującej budynki komunalne w miejscowości Sieniawka przy ulicy Rolniczej 25.
6.2. Ofertę można również przesłać drogą elektroniczną na adres: **umig@bogatynia.pl**
Oferty, które zostaną złożone lub wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie ich składania, jak również oferty przesłane faksem nie będą rozpatrywane (w przypadku ofert składanych drogą elektroniczną liczyć się będzie data dostarczenia oferty na serwer pocztowy Zamawiającego). Forma dokumentów - oryginał lub kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

6.3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w postaci papierowej, w formie cyfrowej kopii (skan oferty) lub też w formie elektronicznej. Dla ważności oferty wymagane jest jej podpisanie (własnoręczne w przypadku formy papierowej i cyfrowej kopii oraz kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w przypadku oferty składanej w formie elektronicznej). Formularz oferty i stosowne załączniki muszą być podpisane przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wynikającą wprost z właściwego rejestru.

Uwaga!

Cyfrowa kopia (skan oferty) jest uważana przez Zamawiającego, za równoważną formie pisemnej postaci papierowej oferty wobec powyższego podpis elektroniczny nie jest wymagany pomimo wersji elektronicznej oferty.

7. Kryterium

7.1. Po ocenie spełnienia warunków oraz formalnej poprawności ofert, zostanie dokona ocena ofert - wybór najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryterium wyboru:

Cena ofertowa (brutto) - waga 100 pkt

7.2. Oferty nie podlegające odrzuceniu będą oceniane w odniesieniu do wymienionego kryterium. Najtańsza cena ofertowa brutto otrzyma maksymalną ilość punktów określonych poniżej przez Zamawiającego, natomiast pozostałym Wykonawcom zostanie przyznana odpowiednio (proporcjonalnie) mniejsza ilość punktów.

7.3. Ocena ofert będzie się odbywała wg następującej zasady:

Ocena punktowa kryterium ceny (Kc) dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Cena} = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena oferty badanej brutto}} \times 100\% \times 100 \text{ pkt.}$$

W zakresie kryterium (cena ofertowa brutto) oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

7.4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru (uzyskała największą ilość punktów) – oferta z najniższą ceną ofertową.

7.5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostaną złożone oferty o tej samej cenie (tej samej ilości punktów), Zamawiający wezwie Wykonawców którzy złożyli te ofert, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane wcześniej w złożonych ofertach.

8. Informacje dotyczące gromadzenia danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia, ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Bogatynia jest Pan Marcin Kuliś, email: iod@bogatynia.pl ;
  Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego 24 kW i przepięciem istniejącej instalacji c.o. w budynku gospodarczym - kotłowni olejowej obsługującej budynki komunalne w miejscowości Sieniawka przy ulicy Rolniczej 25.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - –na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - –na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
  - –na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - –prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - –w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - –prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - –na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

9. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:
Aleksandra Kołodyńska-Wojciechowska - Naczelnik Wydziału Inwestycji - sprawy dotyczące przedmiotu zamówienia, tel.: **75 77 25 364;**
Piotr Wysocki – sprawy formalno – prawne, tel.: **75 77 25 372.**

Opracowała:
Joanna Zając

W imieniu Zamawiającego

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrołowicz

Załączniki:
1. Formularz ofertowy (Załącznik nr 1)
2. Wykaz wykonanych robót budowlanych (Załącznik nr 2)
3. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (Załącznik nr 3)
4. Projekt umowy
5. Dokumentacja projektowa „Wewnętrzna instalacja gazowa" opracowana przez jednostkę projektową „Techniczna Obsługa Budownictwa" Franciszek Baszak z siedzibą w Olszynie ul. Piękna 1.

Sprawę prowadzi:
Piotr Wysocki
Wydział Inwestycji, ul. 1 Maja 29, pok. nr 2
Tel. 0 75 77 25 372
e-mail: piotr.wysocki@bogatynia.pl

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
ul. Ignacego Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia

Załącznik nr 1

O F E R T A

Zamawiający
Gmina Bogatynia
ul. Ignacego Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia

Nazwa Wykonawcy .....

ulica ..... nr domu ..... kod .....

miejscowość ..... powiat .....

województwo .....

tel. ....., fax. .....

e-mail: .....

NIP ....., REGON .....

zarejestrowana(y) / wpisany do .....

pod nr .....

wysokość kapitału zakładowego*.....

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert z dnia 27.09.2022 r. składamy ofertę na zadanie pn.: Wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego 24 kW i przepięciem istniejącej instalacji c.o. w budynku gospodarczym - kotłowni olejowej obsługującej budynki komunalne w miejscowości Sieniawka przy ulicy Rolniczej 25 za całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości – ..... zł
w tym:
- całkowite wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości – ..... zł
- podatek VAT wg stawki ..... % co stanowi kwotę .....zł

Oświadczam (my), że:
Nie podlegamy wykluczeniu na podstawie w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
1. Zobowiązujemy się do wykonania zadania o którym mowa wyżej w terminie w terminie do 60 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy.

2. Udzielamy 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

3. Złożona oferta (informacja dotycząca tzw. VATU odwróconego)

☐ **nie prowadzi** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;

☐ **prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku

4. W złożonej ofercie:

☐ **żadna z informacji** zawartych w ofercie **nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

☐ **wskazane poniżej informacje** zawarte w ofercie **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

Lp.	Oznaczeniu rodzaju (nazwy) informacji	Numery stron w ofercie	
		od	do

Uzasadnienia zastrzeżenia dokumentów:

.....

.....

5. Załączony do niniejszego zaproszenia do składania ofert projekt umowy został przez nas zaakceptowany i nie wnosimy do niego zastrzeżeń. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej zawartych w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. Fakturę przekażemy w formie .....

należy podać właściwą formę (elektronicznie, papierowo, za pomocą platformy elektronicznego fakturowania PEF)

7. Zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

8. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[1)] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

[1)] rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczątka / pieczątki

Załącznik nr 2

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH WRAZ Z DOWODAMI OKREŚLAJĄCYMI CZY TE ROBOTY BUDOWLANE ZOSTAŁY WYKONANE NALEŻYCIE

Lp.	Nazwa i lokalizacja zadania	Rodzaj i zakres wykonanych robót	Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót	Wartość umowna brutto	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)

UWAGA:
Wymienione roboty muszą być poparte dowodami potwierdzającymi, że roboty budowlane wykazane w załączniku, zostały wykonane należycie. Dowodami, o których mowa wyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane.

....., dn. .....

.....
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczątka / pieczątki

Załącznik nr 3

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, O KWALIFIKACJACH OKREŚLONYCH W ZAPROSZENIU DO SKŁADANIA OFERT

Nazwa Wykonawcy .....

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Zamówienie niniejsze wykonywać będzie następująca osoba:

L.p.	Imię i nazwisko	Pełniona funkcja	Specjalność i zakres uprawnień	Numer uprawnień i nazwa organu, który je wydał
1.		Kierownik budowy		

....., dn. .....

.....

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczątka / pieczątki

Projekt umowy

I.272. … .2022

Umowa nr ….. .CRU.2022

zawarta w dniu ….. ….. .2022 r. w Bogatyni pomiędzy:
1. Gminą Bogatynia, w imieniu której działa Wojciech Dobrołowicz Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy,
zwaną w tekście umowy „Zamawiającym",

a

2. …… zarejestrowanym/wpisanym……, NIP ……., Regon ……., wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego …….. zł, (o ile dotyczy) w imieniu i na rzecz której działa:
……..
zwanym w tekście umowy „Wykonawcą".
W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne o wartości nieprzekraczającej 130.000 zł netto w trybie zaproszenia do składania ofert, strony zgodnie postanawiają:

§1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest budowa wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego 24 kW i przepięciem istniejącej instalacji c.o. w budynku gospodarczym - kotłowni olejowej obsługującej budynki komunalne w miejscowości Sieniawka przy ulicy Rolniczej 25.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy i sposób jej wykonania został określony w:
- zaproszeniu do składania ofert nr I.271.78.2022.PW;
- dokumentacji projektowej „Wewnętrzna instalacja gazowa" opracowana przez jednostkę projektową „Techniczna Obsługa Budownictwa" Franciszek Baszak z siedzibą w Olszynie ul. Piękna 1. Dokumenty te stanowią integralną część niniejszej umowy.

§2
TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie do 60 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy tj. do dnia … . … .2022 r.
2. Przekazanie terenu wykonywania robót nastąpi w terminie do 14 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy.
Za termin wykonania ww. robót uznaje się termin dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru.

§3
OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
1.1. dokonanie przed rozpoczęciem robót budowlanych zgłoszenia właścicielom lub zarządcom obiektów i urządzeń zamiaru zajęcia terenu i uzyskania wszelkich niezbędnych zgód i zezwoleń określonych w uzgodnieniach projektu;
1.2. prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 zgodnie z wymienionymi załącznikami, o których mowa w §1 ust. 2 oraz aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami;
1.3. zorganizowanie terenu wykonywanych robót, w tym frontu robót, miejsc składowania materiałów, postoju sprzętu, komunikacji, zabezpieczeń i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren wykonywanych prac od chwili jego przejęcia;
1.4. utrzymanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, składowanie materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należytym porządku oraz bieżące usuwanie zbędnych materiałów i odpadów;
1.5. zabezpieczenie trenu (placu budowy) w dzień i w nocy;
1.6. współpraca z pionem inwestycyjnym Zamawiającego podczas wykonywania robót oraz informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępie robót;
1.7. zgłoszenie wykonanych robót (w tym robót ulegających zakryciu) do odbioru w formie pisemnej w postaci papierowej lub w formie elektronicznej przesłanej na adres e-mail Zamawiającego;

1.8. zapewnienie siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
1.9. pełna odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane na terenie robót;
1.10. przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.;
1.11. zapewnienie sprzętu i materiałów odpowiadających co do jakości wymagań wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;
1.12. zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
1.13. jako wytwarzający odpady – do przestrzegania obowiązujących przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
a) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
b) ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
1.14. zapewnienie bezpieczeństwa ruchu w obrębie wykonywanych robót, od chwili rozpoczęcia robót do ich zakończenia oraz odpowiedniego oznakowania terenu na czas prowadzenia robót;
1.15. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
1.16. posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych przez cały okres obowiązywania umowy obejmujących: ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy w wysokości, co najmniej wartości kontraktu;
1.17. niezwłoczne informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
1.18. zapewnienia wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2.1. przekazanie terenu wykonywania robót w terminie do 14 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy.
2.2. terminowe regulowanie należności Wykonawcy;
2.3. niezwłoczne odebranie robót ulegających zakryciu;
2.3. dokonywanie odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§4

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 wynagrodzenie ryczałtowe, określone na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości ..... zł brutto;
w tym:
a) wynagrodzenie netto ..... zł;
b) podatek VAT w wysokości ..... zł, wg stawki ... %
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, stałymi, jednoznacznym i ostatecznym i odpowiada ono zakresowi robót przedstawionemu w dokumentach opisanych w §1 ust. 2 niniejszej umowy. Zawiera ono wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty związane z:
a. wszelkimi robotami przygotowawczymi;
b. robotami porządkowymi i zakupem materiałów urządzeń niezbędnych do realizacji zadania;
c. zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót oraz terenu (placu budowy) w dzień i w nocy;
d. nadzorem osób biorących udział w trakcie realizacji zadania, nadzorem służb technicznych;
e. energią elektryczną i wodą;
f. przygotowaniem zaplecza budowy;
g. zagospodarowaniem tj. utylizacją lub odzyskiem wytworzonych odpadów (w tym złomu, gruzu betonowego) oraz ich transportem i przekazaniem do najbliższej instancji przetwarzającej odpady w celu ich odzysku lub utylizacji;

h. odbiorem wykonywanych robót i wszystkie inne koszty mogące powstać w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje również ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz nienależyte rozpoznanie zakresu przedmiotu niniejszej umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w ust. 1 za wyjątkiem przypadku określonego w ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, strony zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy, regulującego wysokość podatku VAT i w konsekwencji zmianę części wynagrodzenia umownego. Zmiany o których mowa wyżej, będą obowiązywały od momentu wejścia w życie zmian dotyczących zmienionej stawki podatku VAT.

§5
WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa §4 ust. 1 płatne będzie jednorazowo po wykonaniu oraz odbiorze całego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy. Odbiór przedmiotu umowy polegał będzie na sprawdzeniu zgodności przedmiotu umowy z warunkami określonymi w umowie i projekcie.
2. Po wykonaniu oraz odbiorze całego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, Wykonawca wystawi i przekaże Zamawiającemu fakturę VAT wraz z protokołem końcowym odbioru robót oraz jeśli Wykonawca korzysta przy realizacji zamówienia z podwykonawców - zestawienie wszystkich należności dla podwykonawców, kopie faktur wystawionych przez podwykonawców, stanowiących podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę, dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom.
Warunkiem zapłaty należności jest złożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych robót, w formie kopii wykonanych przelewów lub potwierdzenia otrzymania płatności przez podwykonawców i dalszych podwykonawców (jeżeli Wykonawca korzystał z podwykonawstwa). W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o którym mowa wyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
3. Faktura Wykonawcy będzie zrealizowana przez Zamawiającego w formie przelewu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT z protokołem odbioru oraz w przypadku korzystania z podwykonawców dokumentami o których mowa w ust. 2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu fakturę w formie .....
4. Wykonawca, jako odbiorcę na fakturze wskazuje Gminę Bogatynia nr NIP 615-18-10-987.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przelać wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
6. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo odmowy/wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego – powiązany z nim rachunek rozliczeniowy - nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.

§6
ODBIÓR ROBÓT

1. Po wykonywaniu robót o których mowa w §1 oraz uporządkowaniu terenu zostanie przeprowadzony odbiór końcowy polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych robót.
2. Po zakończeniu, przedstawionej do rozliczenia całości robót, Wykonawca zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Zawiadomienie o zakończeniu robót winno być dokonane w formie pisemnej w postaci papierowej złożonym w biurze obsługi klienta lub w formie elektronicznej przesłanej na adres e-mail Zamawiającego – umig@bogatynia.pl.
3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót.

4. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w terminie do 5 dni od chwili otrzymania zawiadomienia, rozpocząć czynności odbioru końcowego albo przekazać Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą jakie prace zdaniem Zamawiającego winny być wykonane, aby odbiór końcowy mógł być dokonany zgodnie z umową.
5. Braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w terminie ustalonym w protokole odbioru.
6. W czynnościach odbioru końcowego winni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy.
7. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego, który będzie zawierać wszystkie ustalenia oraz zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
8. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
9. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
a. Dziennik budowy (o ile został wcześniej wydany);
b. Dokumentację powykonawczą opisaną i skompletowaną w jednym egzemplarzu;
c. Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
d. Oświadczenie Kierownika budowy (robót) lub Wykonawcy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami;
e. Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby (materiały i urządzenia) budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy lub Wykonawcę).
10. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 14 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.

§7

KARY UMOWNE

Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca obowiązani są do naprawiania szkód wynikłych z niewykonywania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w §2 ust. 1 licząc od dnia następnego;
2) za odstąpienie od umowy w trakcie realizacji umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
1) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie w którym odbiór powinien być zakończony;
2) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umowy przez stronę drugą.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Ustalona kara umowna może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
2.1. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru robót;

2.2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczegółowe:
4.1. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
4.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
4.3. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiorów robót wykonanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§9

WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi 24 miesiące.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały i urządzenia zgodnie z zakresem określonym w §1 na okres 36 miesięcy.
3. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem, drogą elektroniczną) powiadomienia przez Zamawiającego.
4. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancji nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
5. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem usterek i wad, w tym związane z zabezpieczeniem robót, przywróceniem obiektu do stanu pierwotnego, itp.
7. W każdym przypadku, kiedy wykonywane jest jakiekolwiek świadczenie gwarancyjne (również w trybie z ust. 8 i 9), okres gwarancji jakości w odniesieniu do danego elementu ulega wydłużeniu o okres od zgłoszenia usterki lub wady do czasu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru jej usunięcia.
8. W razie nie usunięcia wady lub usterki w ustalonych terminach, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.
9. Jeżeli wady wymagają natychmiastowego usunięcia to Zamawiający ma prawo sam je usunąć - na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody powstałe w mieniu Zamawiającego i osób trzecich, które powstały na skutek wad i usterek. Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoba trzecia na skutek wystąpienia wad.
11. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie występują, to Wykonawca będzie miał prawo żądać zwrotu poniesionych kosztów.
12. Wykonawca odpowiada za usterki i wady również po upływie okresu rękojmi i gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o usterce lub wadzie przed upływem tego okresu.
13. Wykonawca nie może odmówić usunięcia usterki lub wady bez względu na koszt ich usunięcia. W przypadku usunięcia usterki lub wady w trybie ust. 8 i 9 Zamawiający obciąży Wykonawcę wszelkimi kosztami związanymi z ich usunięciem, a Wykonawca zwróci mu te koszty w terminie do 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty/noty obciążeniowej.

14. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne, Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady prawne, na zasadach określonych w odrębnych przepisach.
15. Zamawiający może wykorzystać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji a decydując się na skorzystanie jednych z nich nie traci tych drugich.
16. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót, które powstały na skutek wykonania robót wg wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje wówczas, jeżeli Wykonawca uprzedził Zamawiającego (na piśmie) o grożącym niebezpieczeństwie powstania wad, albo jeżeli pomimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazówek.
17. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, o zaistnieniu jednej z następujących okoliczności, w terminie 7 dni od jej zaistnienia:
a. zmianie siedziby firmy Wykonawcy;
b. zmianie nazwy firmy Wykonawcy;
c. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
d. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
e. likwidacji firmy Wykonawcy.

§10
ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem formy dokumentowej.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w przypadku:
a) ustawowej zmiany wysokości podatku VAT;
b) konieczności zmiany zakresu prac, wynikającej z wprowadzenia w dokumentacji projektowej istotnych lub nieistotnych zmian w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;
c) konieczności wykonania prac wynikających ze zleceń organów administracji architektoniczno-budowlanej, np. nadzoru budowlanego, wydanych stosownie do ich właściwości;
d) konieczności wykonania robót zamiennych, nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, których wprowadzenie będzie konieczne dla wykonania całości robót i uzyskania założonego efektu użytkowego;
e) istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa;
f) zaistnienia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
g) zmiany danych podmiotowych dotyczących Wykonawcy, lokalizacji siedziby Wykonawcy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu umowy z powodu:
a) działania „siły wyższej", tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych;
b) z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
c) wystąpienia takich czynników atmosferycznych w czasie realizacji robót, które uniemożliwiają prawidłową realizację przedmiotu umowy;
d) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
e) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Opóźnienia, o których mowa w ust. 3 powinny być odnotowane w dzienniku budowy, lub udokumentowane stosownymi dokumentami oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. W przedstawionych w ust. 3 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

§11
ROSTRZYGANIE SPORÓW

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy kodeksu cywilnego.

§12
RODO

Zamawiający potwierdza, że działając jako administrator danych osobowych, jest uprawniony do przetwarzania oraz udostępniania Wykonawcy danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy i realizacji prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez strony, a Wykonawca potwierdza, że w wyniku udostępnienia ww. danych osobowych staje się ich administratorem i jest zobowiązany do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (UODO) oraz przepisami, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46/WE oraz innych aktów prawnych zastępujących RODO.

§13
FORMA UMOWY

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca: Zamawiający:

....

Kontrasygnata Skarbnika Gminy:

.....

RADCA PRAWNY