



STAROSTA ZGORZELECKI
AB.6740.2.300.2022.3

Zgorzelec, 21 października 2022 r.

D E C Y Z J A nr 320/2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 9 września 2022 r. (data wpływu do urzędu: 19 września 2022 r.),

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
i udzielam pozwolenia na budowę dla:**

Gminy Bogatynia,
z siedzibą przy ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia

obejmującą

budowę zasilania elektroenergetycznego do ROD „JARZĘBINKA” w Bogatyni przy ul. Pocztowej, na działkach ewidencyjnych nr 17/4, 17/16, 17/10, 17/11, 17/12, 17/2, 15 (obręb ewidencyjny: 0002, Bogatynia II; AM-4; jednostka ewidencyjna: 022503_4, Bogatynia - miasto), 5 i 2 (obręb ewidencyjny: 0002, Bogatynia II; AM-3; jednostka ewidencyjna: 022503_4, Bogatynia - miasto);

Niniejszy projekt budowlany nie zawiera projektu technicznego.

Autor projektu:

mgr inż. Adam Szewczyk - uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń nr ewid. 82/DOS/04. Projektant jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. DOS/IE/0160/01.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 i art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.):

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) roboty prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, uzgodnieniami, opiniami, uzgodnieniami branżowymi, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi dotyczącymi realizacji przedmiotowej inwestycji i warunkami BHP;
- 2) Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) przed rozpoczęciem robót zapewnić sporządzenie projektu technicznego, ustanowić kierownika budowy oraz przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny
 - 2) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania - kat. obiektu XXVI;
- 3) Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. ewid. nr 17/4, 17/16, 17/10, 17/11, 17/12, 17/2, 15 (obręb ewidencyjny: 0002, Bogatynia II; AM-4; jednostka

ewidencyjna: 022503_4, Bogatynia - miasto), 5 oraz 2 (obręb ewidencyjny: 0002, Bogatynia II; AM-3; jednostka ewidencyjna: 022503_4, Bogatynia - miasto).

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględniła ona w całości interes stron.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Zgorzeleckiego w terminie 14 dni, od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, wykonalna i prawomocna.

Wydanie decyzji nie podlega opłacie skarbowej
Podstawa prawna: art. 7, pkt 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142)
Młodszy Referent: Gabriel Nadolny



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

Agnieszka Bratys
Dyrektor

Wydział Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki dla inwestora:

- projekt budowlany – 1 egz.

Załączniki dla PINB w Zgorzelcu:

- projekt budowlany – 1 egz.

Załączniki dla organu administracji architektoniczno-budowlanej:

- projekt budowlany – 1 egz.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Gmina Bogatynia;
2. Strona postępowania: ROD „JARZĘBINKA” z siedzibą przy ul. Pocztowej 27, 59-920 Bogatynia; reprezentowana przez Pana Jerzego Tymochowicza oraz Pana Waldemara Zaborka;

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Bohaterów II AWP 8, 59-900 Zgorzelec;
2. a/a.

Sprawę prowadzi:
Młodszy Referent: Gabriel Nadolny
Wydział Architektury i Budownictwa
tel. (075) 77 61 595 wew. 22

Starostwo Powiatowe w Zgorzelcu
ul. Bohaterów II Armii WP 8a 59-900 Zgorzelec
tel. (0-75) 77 615 55 fax (0-75) 77 17 930
www.powiatzgorzelecki.pl