

Biuro Rady Miejskiej  
wpłynęło dnia .....  
28-07-2015  
L.dz. .... ilość zał. ....  
podpis .....

*Komisja Rozwoju*  
28 LIP. 2015  
*Olly*  
UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI  
z dnia .....

8BR.0006.102.2015  
1010-0053.3.71-2015

- PROJEKT -

102.2015

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm. ) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę garażu o pow. 16 m<sup>2</sup> usytuowanego na części gruntu o nr ewid. działki 17/12 AM 15 obr. II przy ul. Energetyków w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*W. K.*

## Uzasadnienie

### Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pan Joachim Drzymała wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy garażu o pow.16 m<sup>2</sup> usytuowanego na części gruntu oznaczonego nr ewid. 17/12 AM 15 obr. II położonego przy ul. Energetyków w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotowy garaż na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.63.2012.EJ z terminem ważności do 31 sierpnia 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłacał w wysokości 78,72 zł brutto.

Załącznik  
do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni  
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782)  
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		numer kw	powierzchnia m <sup>2</sup>	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	obr						
1.	Bogatynia ul. Energetyków	17/12	15 II	brak urzędowej ks. Wieczystej	16,00	garaz	dzierżawa na okres do 10 lat	78,72 ( w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

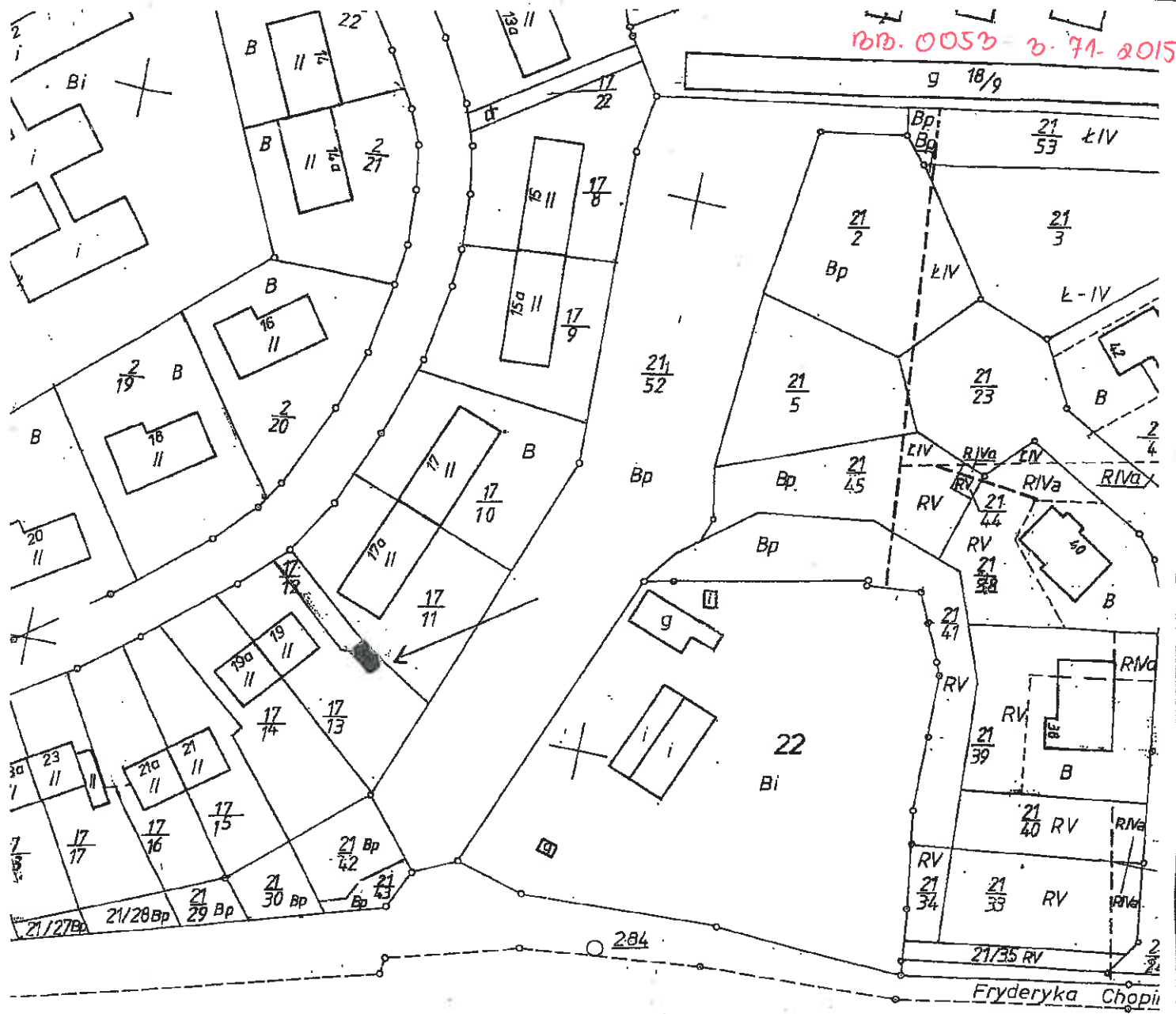
Skądanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Gruntami i Hanelu  
mgr inż. Lucyna Redrak

133.0053.7.71-2015



1013. 0052 - 2-71-2015



A.M. 18

NOWY POMIAR  
 EWIDENCJA GRUNTÓW  
 SKALA  
 1:1000

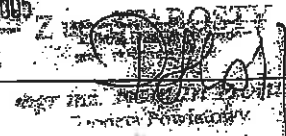
Starosta Zgorzelecki  
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej

Na podstawie art. 40 ust. 1 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1969 r.  
 Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. nr 30, poz. 163 z  
 późniejszymi zmianami) niniejszy dokument został przyjęty  
 do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
 i stanowi własność Skarbu Państwa. Dokument wpisano do  
 ewidencji zasobu geodezyjnego i kartograficznego

MAPA EV

w dniu 21-05-82 nr ewidencyjny 17/02

1013-GRU-2005  
 (data)





OB 0053 3.71-2015

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
W BOGATYNI  
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

Biuro Burmistrza  
REJESTR WNIOSKÓW

BH.6845.3.28.2015

22-07-2015

**I. TEMAT**

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy garażu o pow. użytkowej 16 m<sup>2</sup> posadowionego na części gruntu o nr ewid. działki 17/12 AM 15 obr. II przy ul. Energetyków w Bogatyni na okres do 10 lat.

472  
podpis  
gosc

**II. WNIOSKUJĄCY**

Joachim Drzymała  
ul. Wyczółkowskiego 26/3  
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU  
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Joachim Drzymała wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy garażu o pow. 16 m<sup>2</sup>, usytuowanego na części działki o nr ewid. 17/12 AM 15 obr. II przy ul. Energetyków w Bogatyni.

Wnioskodawca obecnie dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.63.2012.EJ z terminem ważności do 31 sierpnia 2015 roku..

**Propozycja Wydziału :**

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

20.07.2015

(data)

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Gruntami i Handlu

.....

(podpis naczelnika wydziału)

**IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO**

Podstawa prawna:

Proponuję przedłużyć umowę dzierżawy  
zapadni z mostkiem ap. d. m. e. n.

20.07.22

(data, podpis radcy prawnego)





**V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY**

.....  
.....

.....  
(data, podpis naczelnika)

.....  
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO  
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA \***

.....  
.....

.....  
( data, podpis )

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
BOGATYNI**

.....  
.....

.....  
( data, podpis )

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Bogatynia  
Andrzej Grzmielewicz

28-07-2015





BH  SBR

**Wyciąg**  
z Protokołu Nr 71.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza  
dnia 28 lipca 2015 r.

**RW.472.2015-BH.6845.3.28.2015**

3. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

**BB.0053.3.71.2015**

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

  
Katarzyna Gowin

