

Biuro Rady Miejskiej  
wptynęło dnia  
21-09-2015  
L.dz. .... ilość zał. ....  
podpis .....

Sesja  
Komisja Rozwoju Dru

SPR.0006.124.2015  
MB.0053.1.88.2015

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI  
z dnia .....

- PROJEKT -

28 WRZ. 2015 124. 2015

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm. ) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III, zabudowanego garażem o pow. 18 m<sup>2</sup> oraz część gruntu o pow. 10 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na miejsce postojowe, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*[Handwritten signature]*

## **Uzasadnienie**

### **Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni**

Pan Jarosław Luckmann wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 18 m<sup>2</sup>, oraz części gruntu o pow. 10 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na miejsce postojowe, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.130.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłacają w wysokości 100,86 zł brutto.

Załącznik do Uchwały Nr  
Rady Miejskiej w Bogatyni  
z dnia

W X K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)  
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m <sup>2</sup>	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m <sup>2</sup>	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Bogatynia ul. Kościuszki	cz. dz. 21/26	8	4555	JG1Z/0001.5442/9	18,00 10,00	garaż miejsce postojowe	dzierżawa na okres do 10 lat	100,86 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

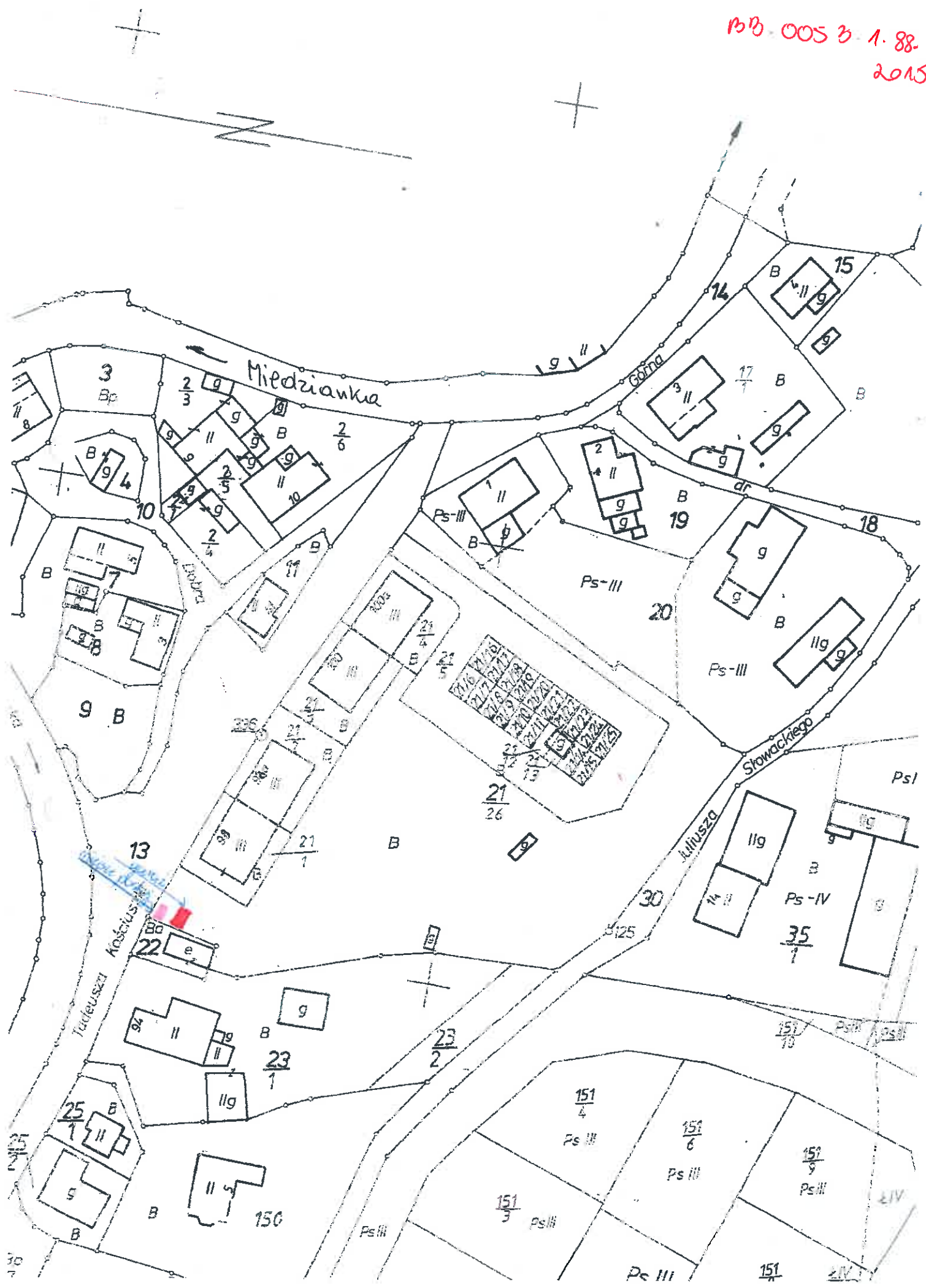
Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Gminami i Handlu  
mgr inż. *Liliana Pedrak*

mb. 0053. 1. 88. 2015



MB-0053-1.88.2  
2015





RD.0053.1-88-2015

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
W BOGATYNI  
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJEĆCIA **DECYZJI****

Biurow Burmistrza  
MIASTA BOGATYNI

BH.6845.3.48.2015.EJ

10-09-2015

**I. TEMAT**

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 18 m<sup>2</sup> oraz część gruntu o pow. 10 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na miejsce postojowe, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni, na okres do 10 lat.

L. dz. 611 ilość zał. ....  
podpis Goush

**II. WNIOSKUJĄCY**

Jarosław Luckmann  
ul. Tadeusza Kościuszki 98/3  
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU  
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Jarosław Luckmann wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 18 m<sup>2</sup>, oraz części gruntu o pow. 10 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na miejsce postojowe, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.130.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 100,86 zł brutto.

**Propozycja Wydziału :**

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

04.09.2015r.

(data)

Wydział  
Główny Urząd

(podpis naczelnika wydziału)

**IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO**

Podstawa prawna:

Akceptacja

2011.09.07

(data, podpis radcy prawnego)





013.0053.1.88.2015

**V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY**

.....  
.....

.....  
(data, podpis naczelnika)

.....  
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO  
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA \***

.....  
.....

.....  
( data, podpis )

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
BOGATYNI**

.....  
.....

.....  
( data, podpis )

15-09-2015

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Bogatynia  
*Grzmieł*  
mgr Andrzej Grzmiełewicz





SBR BH

**Wyciąg**  
z Protokołu Nr 88.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza  
dnia 15 września 2015 r.

**RW.611.2015-BH.6845.3.48.2015.EJ**

1. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

**BB.0053.1.88.2015**

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

  
Katarzyna Gowin

