SBR.0006.125.2015
RPD.0053.2-28-2015

Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
21-09-2015
L.dz. ..... ilość zał. .....
podpis 125

Komisja Rozwoju + Ksp

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
28 WRZ. 2015

- PROJEKT -

125. 2015

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm.) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II, zabudowanego garażem o pow. 15 m², położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BB.0053.2-88.2015

Uzasadnienie

Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pan Piotr Twardoń wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II zabudowanego garażem o pow. 15 m² położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni.
Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.138.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 73,80 zł brutto.

Załącznik
do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni Nr
z dnia

WYKAZ

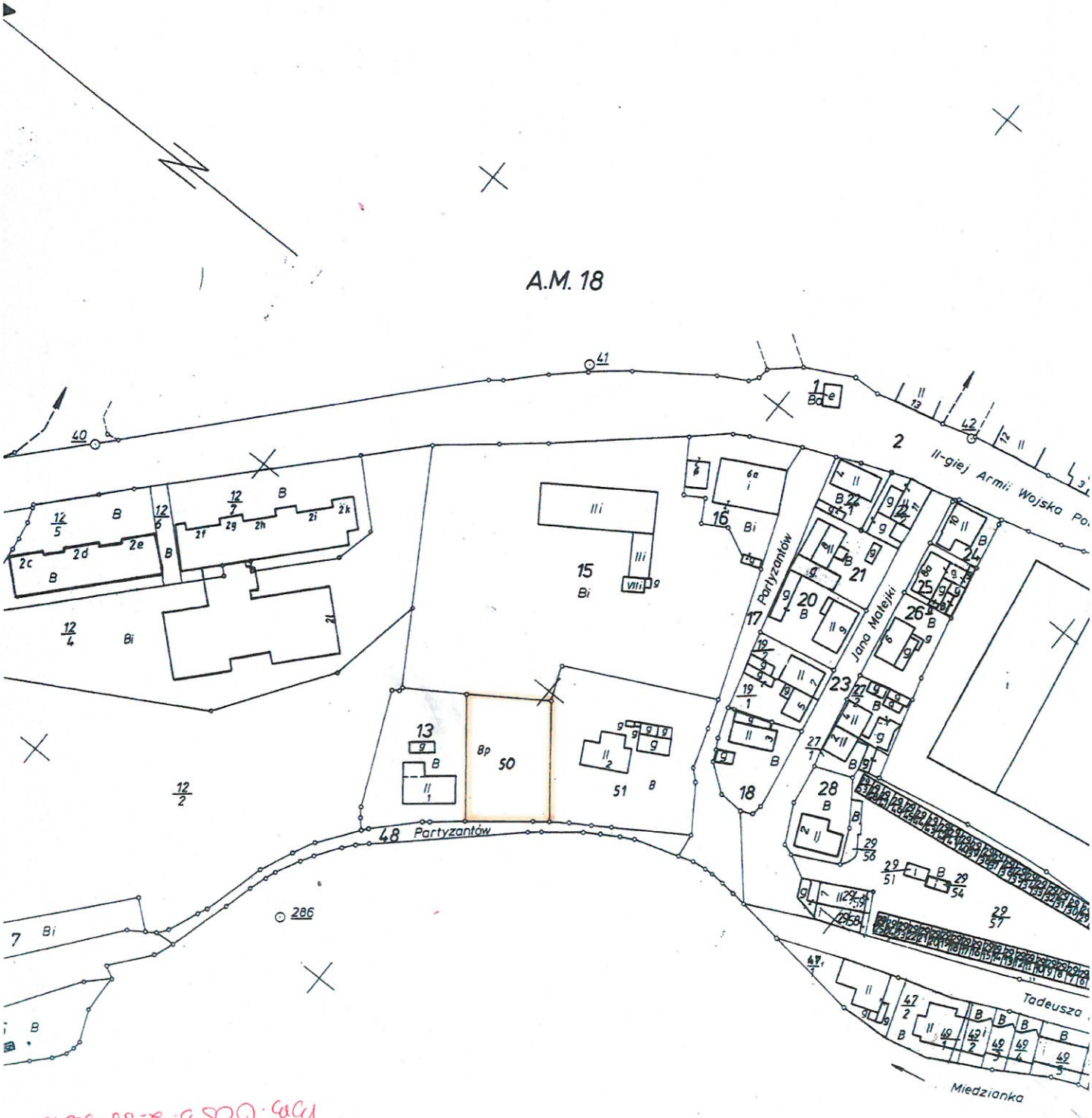
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			powierzchnia działki	numer kw	powierzchnia dzierżawiona	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM	obr	m^2		m^2			czynszu (brutto)	
1.	**Bogatynia** ul.Partyzantów	cz.dz. 50	17	II	780	JG1Z/00011930/9	15,00	garaż	dzierżawa na okres do 10 lat	73,80 (wtym nalezny podatek VAT wg obowiazujacej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomosciami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr inż. Lucyna Pedrak
31

BIP-0053-2-88-2015



Mpg. 6058 3-88-2015

BB.0053.2.88-2015

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW
10 -09- 2015
L. dz. 6110 ilość zał. ....
podpis Gocsi

BH.6845.3.47.2015.EJ

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II zabudowanego garażem o pow. 15 m² , położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni , na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Piotr Twardoń
ul. II Armii Wojska Polskiego 2E/9
59-920 Bogatynia

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pan Piotr Twardoń wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II zabudowanego garażem o pow. 15 m², położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.138.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 73,80 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

Z up. Naczelnika Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr Sławomir Łyp
inspektor

04.09.2015r. .....

(data) (podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

.....
.....

2015.09.07 .....

(data, podpis radcy prawnego)

RB.0053.2.88.2015

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....

.....

....

(data, podpis naczelnika) (data, podpis skarbnika)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

.....

.....

.....

(data, podpis)

VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

Kierunek pod obrady Rm

.....

.....

.....

(data, podpis)

15-09-2015

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.88.2015 **Bogatynia, dn. 15 września 2015 r.**

SBR *BH*

Wyciąg

z Protokołu Nr 88.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 15 września 2015 r.

RW.610.2015-BH.6845.3.47.2015.EJ

2. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.2.88.2015

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Katarzyna Gowin