

Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
21-09-2015
L.dz. ilość zał.
podpis

*Komisja Rozwoju
+ Sesja*

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

SBR.0006.127.2015

1013.0053.4.88-2015

*Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni*

Dorota Korakowska

- PROJEKT -

28 WRZ. 2015

127.2015

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm.) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III, zabudowanego garażem o pow. 20 m², położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

M. Duda

Uzasadnienie

Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pan Zdzisław Strzykała wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 20 m², położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.126.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku. Miesięczny czynsz dzierżawny opłacają w wysokości 98,40 zł brutto.

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierzawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM							
1.	Bogatynia ul. Kościuszki	cz. dz. 21/26	8	III	4555	JG1Z/00015442/9	20,00	garaz	98,40 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Wydział
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr inż. Łucyna Pedrak

BM.0053.4.88-2015



103-0053.4-88-2015

10-09-2015
Joan

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

BH.6845.3.44.2015.EJ

10-09-2015

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części
gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 20 m²,
położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni, na okres do 10 lat.

L. dz. 608 ilość zał.
poziome

Joan

II. WNIOSKUJĄCY

Zdzisław Strzykała
ul. Tadeusza Kościuszki 98/7
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Zdzisław Strzykała wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części
gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 20 m²,
położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr
BH.6845.126.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 98,40 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

04.09.2015 r.

(data)

Z up. Naczelnika Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu

-166

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Acceptuj

2015.09.27 Dan

(data, podpis radcy prawnego)



SBR *BH*

Wyciąg

z Protokołu Nr 88.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 15 września 2015 r.

RW.608.2015-BH.6845.3.44.2015.EJ

4. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.4.88.2015

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Gowin
Katarzyna Gowin

