

Biuro Rady Miejskiej
wplynęło dnia
21-09-2015
L.dz. ilość zał.
podpis

UCHWAŁA NR 28 WRZ. 2015
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

Komisja Rozrobie
+ Sesja

SR R. 0006130. 2015
M.M. 0053. 7-88-2015

Rada Miejska w Bogatyni
Działalność

- PROJEKT -

130.2015

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm.) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III, zabudowanego garażem o pow. 15 m² , położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

H. Opal

BB.0053 7.88.2015

Uzasadnienie

Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Państwo Marta i Norbert Wieczorek wystąpili z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 15 m², położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.

Wnioskodawcy dzierżawią przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.131.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłacają w wysokości 73,80 zł brutto.

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Bogatynia ul. Kościuszki	cz. dz. 21/26	8	4555	JG1Z/00015442/9	15,00	garaż	dzierżawa na okres do 10 lat	73,80 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Hanoi
mgr inż. Lucyna Pedraik

1370-0053-7-88-2015

1373-0053. 7-88. 2015



BH. 6845.3.41.2015.EJ

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA **DECYZJI**

Rejestr Wniosków

BH.6845.3.41.2015.EJ

10-09-2015

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem pow. 15 m², położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni, na okres do 10 lat.

L. dz. 605
ilość zał.
pops.

II. WNIOSKUJĄCY

Marta i Norbert Wieczorek
ul. Tadeusza Kościuszki 100/3
59-920 Bogatynia

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Państwo Marta i Norbert Wieczorek wystąpili z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 15 m², położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.
Wnioskodawcy dzierżawią przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.131.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 73,80 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

Inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu

04.09.2015 r.

(data)

.....

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Uchwały

.....

2015.09.07

(data, podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....

.....
(data, podpis naczelnika)

.....
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA ***

.....
.....

.....
(data, podpis)

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNI**

.....
Kieruję pod obrady RM
.....

.....
(data, podpis)

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Grzmielewicz
mgr Andrzej Grzmielewicz

15-09-2015



SBR BH

Wyciąg

z Protokołu Nr 88.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 15 września 2015 r.

RW.605.2015-BH.6845.3.41.2015.EJ

7. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.7.88.2015

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin

