SBR.0006.148.2015
BM-0053-3-95-2015

Komisja Rozwoju + Sesja

Projekt

Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
06-10-2015
L.dz. ..... Ilość zał. .....
podpis .....

14 PAŹ. 2015

UCHWAŁA Nr .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....2015r.

148.2015

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy gruntu pod garaż blaszany .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz. 594 z póź.zm.) w związku z art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2015r. poz.782 ze zm.) Rada Miejska w Bogatyni, uchwala co następuje:

§ 1

1.Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy gruntu o pow. 15,00m2 w trybie bezprzetargowym na okres do 5-u lat, usytuowanego na części – działki 151/18 AM 1, Obr. Porajów, położonej w Sieniawce przy ul.Rolniczej 25.
2.Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w §1 ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jadwiga Jagiełło-Dobrowska
RADCA PRAWNY

Wpłynęło - Rozwoju
Pefer Beata
14.10.2015 r.
M. Pszczoła

309
12.06.15r.

NB.0053.3.95.2015

Danuta Rawiak
ul. Rolnicza 25/3/30
59-921 Sieniawka

Sieniawka, 11.06.2015 r.

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni
WPŁYNĘŁO
11 CZE. 2015
Dnia
Nr 2132
podpis

PODANIE

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu, położonego w Sieniawce przy ul. Rolniczej 25, o powierzchni 15,00 m², pod garaż blaszany.

Z poważaniem

Rawiak Danuta

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej
59-920 Bogatynia, ul. Pocztowa 2
NIP 615-10-04-556, REGON 231210709
tel. 75 77 39 200, fax 75 77 32 307

Bogatynia, 24.09.2015r.

DM/ 2192 /2015

DM.0053.3.95.2015

Burmistrz Miasta i Gminy
w Bogatyni

2015
22249.9.2015

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni w załączeniu przesyła uzupełniony wniosek o podjęcie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu pod garaż blaszany znajdujący się w Sieniawce przy ul.Rolniczej nr 25 usytuowany na działce 151/18 AM 1 obr.Porajów. Prosimy o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie.

Z poważaniem

DYREKTOR MZGK
w Bogatyni
mgr Aleksandra Tobiasz

Otrzymują:
1.Adresat.
2.a/a.

Sprawę prowadzi:
Bogusława Kozioł – ref.d/s techn.
Tel.75-77-39-548

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIA DECYZJI

DMJ-24/2192/2015 (rejestracja w dziale)

BM-0053.3-95.2015 (numer decyzji)

1. **TEMAT**

dot. wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu znajdującego się w Sieniawce przy ul. Rolniczej 25 /teren szpitala/ oznaczonej numerem działki 151/18 AM 1 obr. Porajów o pow.15m2.

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW
28-09-2015
L. dz. 691 ilość zał. ....
podpis ...Gocer.....

II. **WNIOSKUJĄCY**
Danuta Rawiak
59-921 Sieniawka
ul.Rolnicza 25 bl.3/30

III **OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM DZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

W dniu 11.06.2015r. Pani Danuta Rawiak wystąpiła z wnioskiem do naszego Zakładu o przedłużenie umowy dzierżawy gruntu pod garaż blaszany znajdujący się w Sieniawce przy ul.Rolniczej 25 o pow. 15m2, położonego na działce 151/18 AM 1 obr.Porajów .
W/w grunt stanowi wyłączną własność Gminy i Miasta Bogatynia.

Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia z dnia 23.09.2004r. Nr 100/2004 w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntu stanowiących gminny zasób nieruchomości – stawka czynszu za 1m2 powierzchni użytkowej wynosi 2,46zł. w tym podatek Vat wg stawki 23%.

Propozycja Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej :

Zakład nasz przychyla się do prośby Pani Danuty Rawiak i proponuje wydzierżawić przedmiotowy grunt na okres do 5 lat na rzecz Wnioskodawcy.
Prosimy o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie.

DYREKTOR MZGK
w Bogatyni
mgr Aleksandra Tobiasz

01.09.2015 r. (data)

(podpis dyrektora)

BR.0053.3.95.2015

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Pozytywna opinia wniosek DHW-24/2138/2015 wraz z kopią Uchwały Kolegium Gospodarki Komunalnej w Bogatyni

01.09.2015 r. JADWIGA JAGIELŁO-DĘBROWSKA

(data i podpis radcy prawnego) RADCA PRAWNY

V. OPINIA DZIAŁU POMOCNICZEGO / GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO ZAKŁADU

Wniosek MZGK w B-ni Nr DHW-24/2192/2015 z dnia 01.09.2015 r. opiniuje pozytywnie

Kierownik Referatu Gospodarki Gminnej i Handlu

(data i podpis)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA

(data i podpis)

VII. DECYZJA / STANOWISKO BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

Akceptuję

01-10-2015

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz

Załącznik Nr.1
do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni Nr .....
z dnia .....2015r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy
na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2015r poz.782 ze zm.)
podaje się do publicznej wiadomości , ,że przeznaczone zostały do dzierżawy następujące nieruchomości :

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezy dz.nr	AM	obr	Numer kw	Pow. działki m2	Pow. dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczna stawka czynszu brutto	Forma zapłaty i terminy opłat	Forma przekazania
1.	Sieniawka ul.Rolnicza 25	151/18	I	Porajów	JG1-Z/00045696/3	16016m2	15,00m2	Dzierżawa gruntu pod garaż blaszany	36,90zł (łącznie z podatkiem Vat wg stawki 23%)	Czynsz płatny z góry do 25-go każdego miesiąca	Umowa dzierżawy gruntu do 5 lat

Termin złożenia wniosku przez osoby,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2015r.poz.782 ze zm.), upływa po 21 dniach od daty wywieszenia wykazu.

Sporządziła:
Bogusława Kozioł

od 3.05.2015 - 25.05.2015

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.95.2015

Bogatynia, dn. 01 października 2015 r.

MZGK *SBR* *BH*

Wyciąg

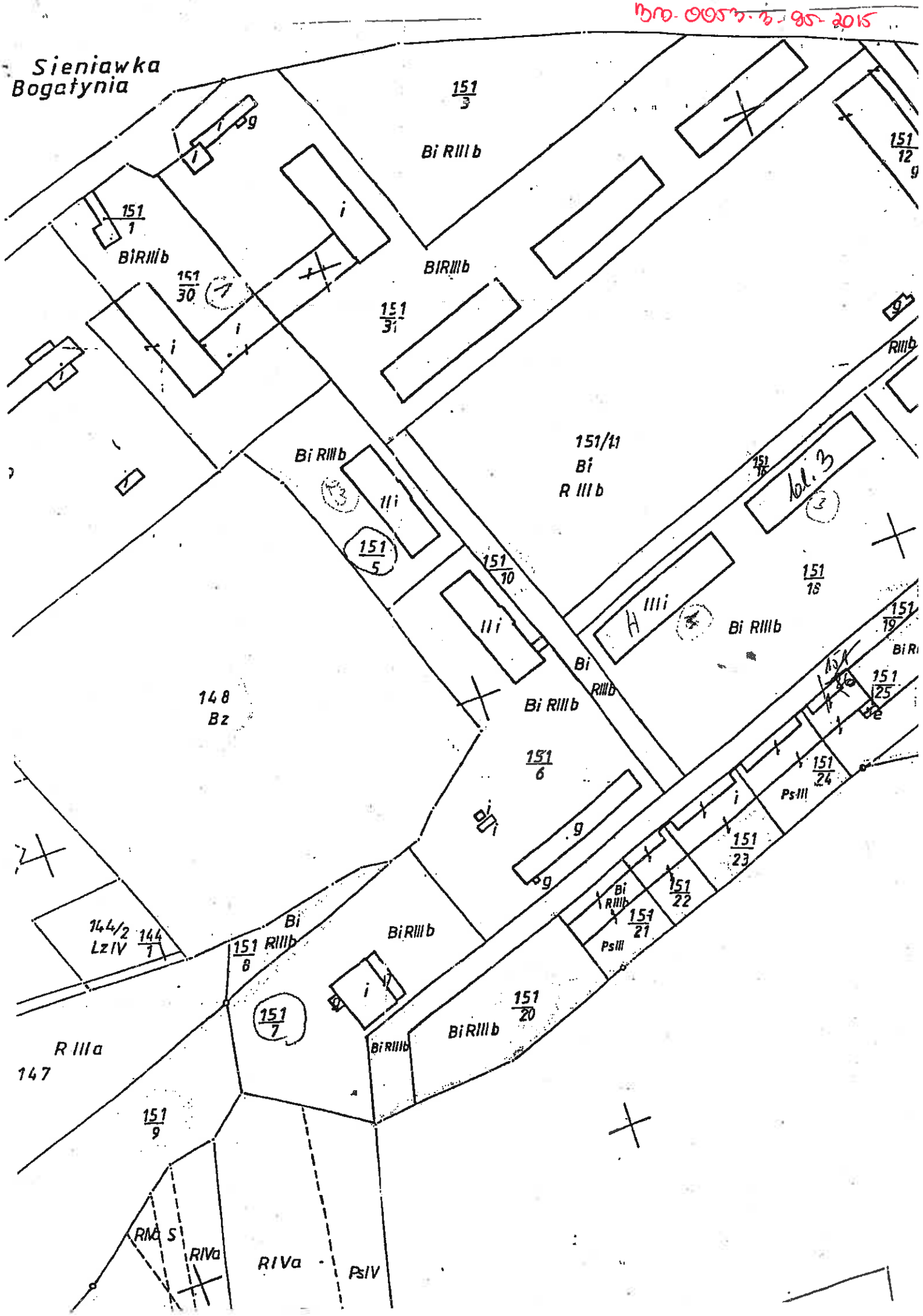
z Protokołu Nr 95.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 01 października 2015 r.

RW.691.2015-(-)
3. Wniosek Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bogatyni (DMW-24/2192/2015) dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy gruntu pod garaż blaszany.

BB.0053.3.95.2015
Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy gruntu pod garaż blaszany.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Katarzyna Gowin


Sieniawka
Bogatynia
151/3
Bi RIIIb
151/12
151/1
BiRIIIb
151/30
BIRIIIb
151/31
151/11
Bi
R IIIb
Bi RIIIb
151/5
151/10
151/18
151/19
151/25
151/24
151/23
151/22
151/21
151/20
151/6
151/8
151/7
151/9
148
Bz
147
R IIIa
144/2
LzIV
144/1
Bi RIIIb
Ps III
RIVa
PsIV