

Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
Projekt BH
wpłynęło dnia

528.0006.44.2016
11-04-2016

Stowarzyszenie Rozwoju
Sejmik
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Bogatyni
14 KWI. 2016
Krzysztof Peremich

nr. 0053.7.36.2016

44.2016

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia2016 r.

L. dz ilość zał.

podpis

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Gminy Bogatynia

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2015r. - poz.1515 z późn. zm.) **Rada Miejska w Bogatyni u c h w a l a** co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Bogatynia nieruchomości położonej w Bogatyni , oznaczonej jako działka o nr ewidencyjnym :

- **15/6 AM 16 obr. III o pow. 20736 m²,**
stanowiącej własność Agencji Nieruchomości Rolnych .

§ 2

Nieruchomość ta służyć będzie do realizacji zadań własnych Gminy.
Przekazanie nastąpi w drodze umowy na warunkach i zasadach określonych przepisami prawa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Bogatyni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Handl

woj.: dolnośląskie

powiat: zgorzelecki

jedn.ewid.: Bogatynia - miasto

data wypisu: 2016-03-29 08:43:33

022-0053.7.36.2016

WYDRUK TEN NIE STANOWI PODSTAWY DO CZYNNOŚCI PRAWNYCH

WYDRUK KONTROLNY Z EWIDENCJI GRUNTÓW

Obręb ewidencyjny: 022503_4.0003 - Bogatynia III

jedn.rej.RG: 1

założona na podstawie:

w dniu:

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: właściciel

SKARB PAŃSTWA

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: wykonywanie prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rz

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

DOLAŃSKIEGO 2, 00-215 WARSZAWA

UWAGI - OSOBA: Adres do korespondencji: Administracja Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa
Rakowice Wielkie 15, 59-600 Lwówek Śląski

DZIAŁKI EWIDENCYJNE

Numer		Położenie gruntów	Numer KW lub oznaczenie dokumentu	Symbol użytku	Powierzchnia [ha]		Wartość katastralna	Rejestr zabytków
arkusza mapy	działki ewid.				użytku	działki ewid.		
16	15/6 r		20816	ŁIV	0.0480	2.0736		
				Lz-ŁIV	0.1325			
				RIVa	1.6711			
				RIVb	0.2220			

Łączna powierzchnia wybranych działek: 2.0736

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 94.7994

wypis sporządzony przez: lyp



opelno 2drol

http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/?gmap=gp0&actions=acShowServices_KATASTER

2. Jazna Gora

2016-03-29

Bogatynia, 18 marca 2016 r.

IOP.6727.62.2016.KS
dot. pisma BH.6822.2.2016.St

nm.0053-7.36.2016

**Wydział Gospodarki
Gruntami i Handlu
w/m**

Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia informuje, że, działka nr **15/6 AM 16 obr. III Bogatynia** zlokalizowana jest częściowo:

- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia, zatwierdzonym uchwałą nr LXXII/434/10 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Dolnośl. nr 135 poz.2086 z dn. 22.07.2010 r.)
- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy i Miasta w Bogatyni nr XLVIII/347/2002 z dnia 05 sierpnia 2002 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Dolnośl. nr 218 poz. 3000 z dn.16.10.2002r.):

Nr dz.	AM	Obręb	Symbol w mpzp zatw. uchwałą Rady GiM w Bogatyni nr XLVIII/347 /2002 z dnia 05.08.2002 r.	Uwagi do mpzp zatwierdzonego uchwałą Rady GiM w Bogatyni nr XLVIII/347/2002 z dnia 05.08.2002 r.	Symbol w mpzp zatw. uchwałą Rady GiM w Bogatyni nr LXXII/434/10 z dnia 27 maja 2010 r.	Uwagi do mpzp zat. uchwałą Rady GiM w Bogatyni nr LXXII/434/10 z dnia 27 maja 2010 r.
15/6	16	III Bogatynia	KG 3.2.	- część działki połączona w granicach terenu górniczego	03KD D1/2 / 16 U/P / 15U/P / 14U/P / KDW	- na części działki oznaczono zielen izolacyjną projektowaną - część działki położona w granicach terenu górniczego

Ustalenia szczegółowe do mpzp zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy i Miasta w Bogatyni nr XLVIII/347/2002 z dnia 05 sierpnia 2002 r.

Symbol i funkcja podstawowa terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi.	1.	K Tereny dróg i ulic publicznych (z oznaczeniem klasy technicznej i nr drogi)				
		TREŚĆ USTALEŃ:				
Szczegółowe przeznaczenie terenów.	2.	oznaczenie		klasa	szer. w liniach rozgraniczających	nr
		KG1	KG1.1 KG1.2	główna	20 – 25m - modernizacja 25- 40m – nowe przebiegi	352
		KG2		główna	20 – 25m - modernizacja	354
		KG3	KG3.1 KG3.2	główna	20 – 30m – modernizacja 25 – 40m – nowe przebiegi	12301

		KG4	główna	30m	
		KZ1	zbiornicza	15 – 20m - modernizacja	352
		KZ2	zbiornicza	12 – 15m - modernizacja	12301
		KZ3	zbiornicza	20m - modernizacja 20 – 30m – nowe przebiegi	
		KZ4	zbiornicza	15 – 20m	12310
		KZ5	zbiornicza	25m	
		KZ6	zbiornicza	20m	1026
		KZ7	zbiornicza	12 – 15m	
		KZ8	zbiornicza	12 – 15m	12313
		KL1	lokalna	15 – 20m.	
		KL2	KL2.1 KL2.2 KL2.3	lokalna	12 – 15m.
		KL3	lokalna	12 – 15m.	12301 12312
		KL4	lokalna	12 – 15m	12312
		KL5	lokalna	20m	12310
		KL6	lokalna	12m	
		KL7	lokalna	12m	1367
		KL8	KL8.1 KL8.2 KL8.3	lokalna	12 – 15m.
		KD1	dojazdowa	12m.	12313 12314 12314
		KD2	dojazdowa	15m.	
		KD3	dojazdowa	10m.	
		KD4	dojazdowa	15m.	
		KD5	dojazdowa	12m.	
		KD6	dojazdowa	15	
		KD7	dojazdowa		
		KD8	dojazdowa		12314
Funkcje dopuszczalne.	3.	Zieleń izolacyjna			
Szczególne warunki zagospodarowania terenu.	4.	W obrębie wyznaczonych terenów dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej			

Ustalenia szczegółowe do mpzp zatwierdzonego Uchwałą nr LXXII/434/10 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia

13 U/P Tereny projektowanej zabudowy usługowo-produkcyjnej położone w południowo-

14 U/P zachodniej części obszaru, pomiędzy drogami powiatowymi nr 2361D i 2366D.

15 U/P

16 U/P

Ustala się lokalizację nieuciążliwej zabudowy usługowej lub produkcyjnej z wykluczeniem funkcji mieszkaniowej w granicach jak na rysunku planu, a ponadto:

- nieprzekraczalne linie zabudowy – jak na rysunku planu.

- minimalna powierzchnia działek: dla terenu 14 U/P – 3000 m², dla terenów 13U/P, 15 U/P i 16 U/P – 5000 m²,

- maksymalna wysokość proj. zabudowy – 12 m,

- obsługę komunikacyjną z dróg 02KD, 03KD i 04KD oraz dróg wewnętrznych z zakazem realizacji włączeń do drogi powiatowej nr 2361,

170-0057-7-36-2016

- wymóg realizacji parkingów dla personelu i klientów stosownie do potrzeb,
- nasadzenia zieleni izolacyjnej od strony dróg powiatowych nr 2361D i 2366D.

03KD D1/2 Projektowana ulica dojazdowa tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.

Ustala się :

- minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 15,0,
 - jednostronny przekrój uliczny ze ścieżką rowerową o minimalnej szerokości 2,0 m.
- Pożądane przyuliczne miejsca parkingowe dla pojazdów dostawczych.

KDW - Tereny dróg wewnętrznych

Otrzymują:

Adresat,
IOP a/a.

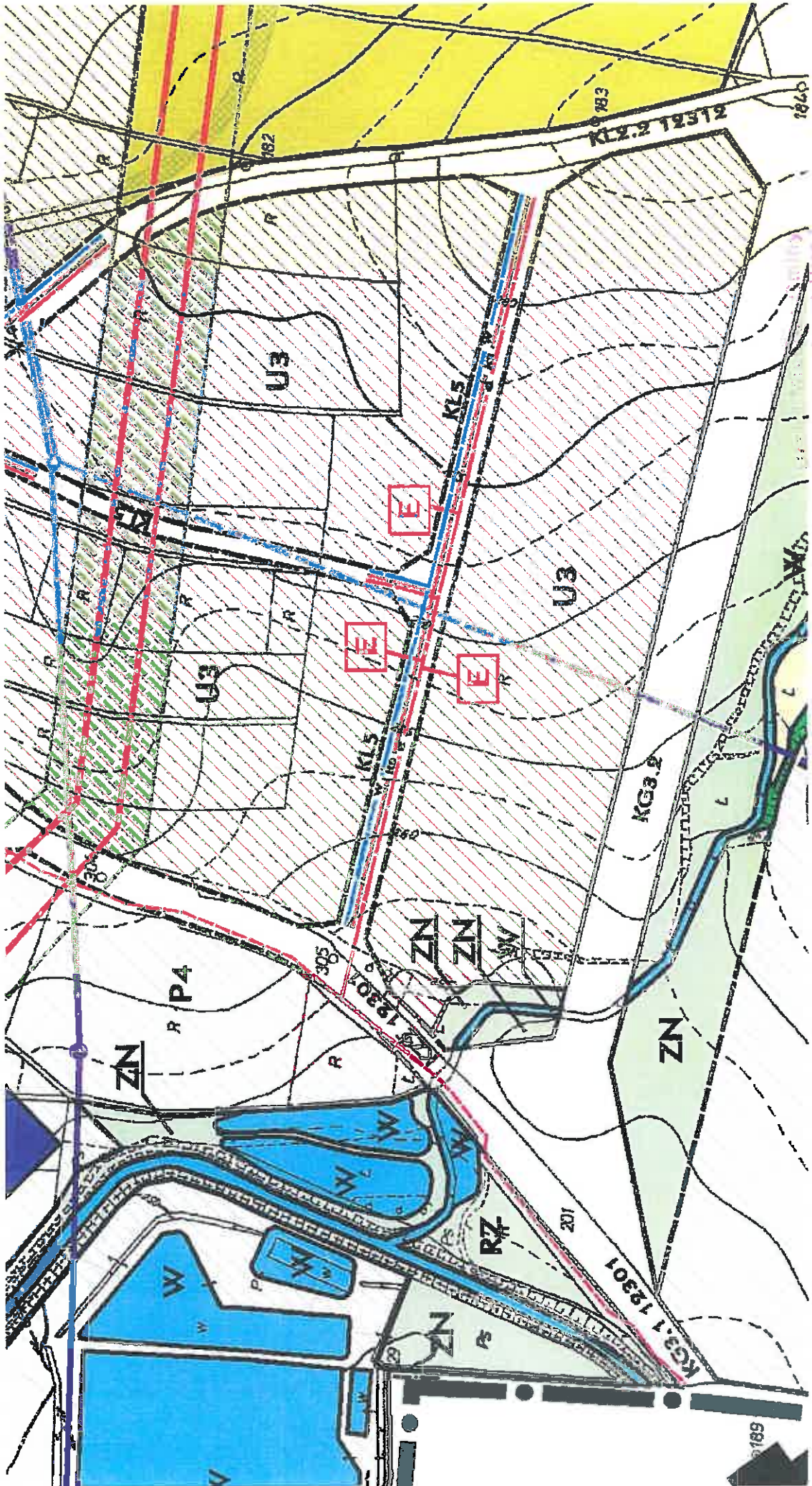
Zm. 03KD D1/2
Załącznik do projektu

mgr inż. Dominik Kozłowski

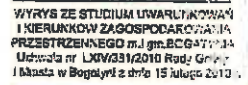
Sprawę prowadzi:

Katarzyna Szcześniak
podinspektor ds. Ochrony Środowiska
i Zagospodarowania Przestrzennego
Tel. 0 75 77 25 388
e-mail: ochrona.srodowiska@bogatynia.pl

Wydział Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego
ul. 1 Maja 29; 59-920 Bogatynia



Масштаб: 1:1000
Составил: [Имя]
Проверил: [Имя]

[illegible]

Urząd Miasta i Gminy
w Sopocie ul. Deszczowa 1
Wydział Ochrony Środowiska
82-600 Sopot



ZAKAZNIK GRAFICZNY NR 1 DO UCHWALY RADY GMINY I MIASTA BODKATYNIA NR 10001341/12 z dnia 27.05.2012 r.	
BIURO URBANISTYKI I ARCHITEKTURY 58-540 Jelenia Góra, ul. Grodzka 12, Tel.: (71) 657 532 406	
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU Zagospodarowania PRZETRWENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU mł. gm. BODKATYNIA	
RYSEUNEK PLANU NR 1	
autor: mgr inż. Jacek DOBIAŁA A. - plany dr. Jacek MASERA mgr inż. Ewelina PACHYGA	data: grudzień 2009

**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI**

34 6822 2.2016.56 *Biurow Burmistrza*
REJESTR WNIOSKÓW *613-0053. 9. 36. 2016*
.....
/ rejestracja w wydziale / **31-03-2016** / numer decyzji /

I. TEMAT

L. dz. *207* ilość zał.
podpis *Gac*

**dot: podjęcia decyzji w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady
Miejskiej w Bogatyni w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz
Gminy Bogatynia**

II. WNIOSKUJĄCY

BH w/m

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Wydział Gospodarki Gruntami i Handlu w/m przedstawia Burmistrzowi Miasta i Gminy w Bogatyni projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Bogatynia od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej – działka nr 15/6 AM 16 obr. III na cele własne Gminy – pod budowę drogi. Przyjęcie uchwały pozwoli Gminie na nieodpłatne przejęcie przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest zasadne.

W załączeniu :

- projekt uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

29.03.2016

.....
/ data /

Gospodarka Gruntami i Handel
.....
/ podpis naczelnika wydziału /

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

zgodnie z wnioskiem Wydziału
.....
2016.03.30 *[podpis]*
/ data , podpis radcy prawnego /

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....
.....
.....

.....
/ data , podpis naczelnika /

.....
/ data, podpis skarbnika /

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

.....
.....
.....
.....

.....
/ data , podpis /

VII. DECYZJA / STANOWISKO / BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

Kieruj's pod obrady em.

.....
.....
.....
.....

.....
/ data , podpis /

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia

[Signature]
mgr Andrzej Grzmielewicz

11-04-2016

- niepotrzebne skreślić



BB.0053.36.2016

Bogatynia, dn. 11 kwietnia 2016 r.

BRK BH

Wyciąg

z Protokołu Nr 36.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 11 kwietnia 2016 r.

RW.207.2016-BH.6822.2.2016.SŁ

7. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Gminy Bogatynia.

BB.0053.7.36.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Gminy Bogatynia.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin