

Komisja Rozwoju + Sesja

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bogatyni

Biurowo Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia

15-07-2016

15 LIP. 2016

BB-0053, 8-67, 2016

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w BOGATYNI**
z dnia 2016 roku

L. dz. ilość zał.

podpis *[signature]*

109.2016

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2016 r. poz.446z późn. zm.) i art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2015 r. poz 1774 z późn. zm.) **Rada Miejska w Bogatyni u c h w a l a**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę :

lokalu mieszkalnego nr 1 przy ulicy Kasztanowej 26A w Opolnie Zdroju o powierzchni użytkowej lokalu 64,70 m² i pomieszczeń przynależnych 3,20 m² stanowiącego własność Gminy Bogatynia wraz z udziałem wynoszącym 52/100 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz taki sam udział w użytkowaniu wieczystym działki o nr ewid. 229 AM 1, obr. Opolno Zdrój o powierzchni 1 041 m², stanowiącej własność Gminy Bogatynia na:

- lokal mieszkalny nr 2, położony w Bogatyni przy ul. Kossaka 39 o powierzchni użytkowej 60,70 m² i pomieszczeń przynależnych 3,87 m² stanowiący własność PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna wraz z udziałem wynoszącym 14/1000 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz taki sam udział w działce o nr ewid. 53 AM 19 obr. II Bogatynia o powierzchni 2 688 m², będącej współwłasnością PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna.

§ 2

Zamiana nastąpi na zasadach i warunkach określonych przepisami prawa.

§ 3

Lokal mieszkalny przejmowany przez Gminę Bogatynia przeznaczony zostanie na realizację zadań własnych gminy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
[signature]
mgr Mirosław Drozd

Br. 0053. 8. 67. 2016

Uzasadnienie do projektu

Lokal komunalny Nr 1 położony w budynku w Opolnie Zdroju przy ulicy Kasztanowej 26A zlokalizowany jest na terenie przeznaczonym na potrzeby działalności górniczej w związku z tym w ramach realizacji porozumienia z dnia 25.02.2015 roku pomiędzy PGE GiEK S.A. Oddział KWB Turów a Gminą Bogatynia w sprawie zamiany nieruchomości zabudowanych w Opolnie Zdroju stanowiących własność Gminy Bogatynia, przeznaczonych na cele powierzchniowej eksploatacji górniczej został przygotowany niniejszy projekt uchwały na zamianę wymienionych nieruchomości.

**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI***

BH. 6823.11.2016.4P Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

.....
/ rejestracja w wydziale /

11-07-2016

BH. 0053.8.67.2016
.....
/ numer decyzji /

I. TEMAT

L. dz. 551 ilość zał.
podpis G. G. G.

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zamiany nieruchomości.

II. WNIOSKUJĄCY

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Kopalnia
Węgla Brunatnego Turów w Bogatyni,
Wydział Gospodarki Gruntami i Handlu.

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Nawiązując do porozumienia z dnia 25.02.2015 roku pomiędzy PGE GiEK S.A. Oddział KWB Turów a Gminą Bogatynia w sprawie zamiany nieruchomości zabudowanych w Opolnie Zdroju stanowiących własność Gminy Bogatynia, przeznaczonych na cele powierzchniowej eksploatacji górniczej został przygotowany projekt uchwały na zamianę niżej wymienionych nieruchomości:

lokalu mieszkalny nr 1 przy ulicy Kasztanowej nr 26A w Opolnie Zdroju o powierzchni użytkowej z pomieszczeniami przynależnymi 67,90 m² wraz z udziałem wynoszącym 52/100 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz taki sam udział w użytkowaniu wieczystym działki o nr ewid. 229 AM 1, or. Opolno Zdrój o powierzchni 1041 m², stanowiącej własność Gminy Bogatynia w zamian za:

lokal mieszkalny nr 2 położony w Bogatyni przy ul. Kossaka 39 o powierzchni użytkowej z pomieszczeniami przynależnymi 64,57 m² wraz z udziałem wynoszącym 14/1000 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz taki sam udział w działce o nr ewid. 53 AM 19 obr. II Bogatynia o powierzchni 2688 m² będącej współwłasnością PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna.

Wydział BH pozytywnie opiniuje projekt niniejszej uchwały.

05.07.2016

.....
/ data /

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu

.....
/ podpis naczelnika wydziału /

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

Opinia pozytywna

2016.07.06

[Signature]

/ data i podpis radcy prawnego /

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....
.....

.....
/ data i podpis naczelnika wydziału /

.....
/ data i podpis skarbnika /

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA ***

.....
.....
.....

.....
/ data i podpis zastępcy burmistrza /

**VII. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNIA**

Kieruję pod obrady RM.

.....
.....
.....

- niepotrzebne skreślić

.....
/ data i podpis burmistrza /

mgr Andrzej Grzmielewicz

Miasta i Gminy Bogatynia

BURMISTRZ

BURMISTRZ

Miasta i Gminy Bogatynia

mgr Andrzej Grzmielewicz

12-07-2016

[Signature]



BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 67.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 12 lipca 2016 r.

RW.557.2016-BH.6823.11.2016.LP

8. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości.

BB.0053.8.67.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zamiany nieruchomości.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin