MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA

KOPIA

Biuro Rady Miejskiej i Kancelarii
wpłynęło dnia
53R.0006.115.2016
08-09-2016
L. dz. .....ilość zał. .....
podpis .....

Komisja Rozwoju + Sesja

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Bojakowska

RR.0053.4.78.2016
12 WRZ. 2016

- PROJEKT -

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....

115.2016

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz.446) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę pomieszczenia garażowego położonego w budynku niemieszkalnym położonego przy ul. Armii Czerwonej w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BR.0053.4-78.2016

Uzasadnienie
Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pan Jan Frydryk wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę pomieszczenia garażowego o pow. 30 m² usytuowanego w budynku niemieszkalnym, położonego na części gruntu o nr ewid. działki 61/12 AM 4 obr. III przy ul. Armii Czerwonej w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.164.2013.EJ z terminem ważności do 30 września 2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 147,60 zł brutto.

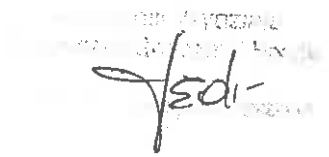
Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			powierzchnia działki	numer kw	powierzchnia dzierżawiona	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM	obr	m^2		m^2				
1.	**Bogatynia** ul. Armii Czerwonej	cz.dz. 61/12	4	III	4.795	JG1Z/00015442/9	30,00	pomieszczenie garażowe	dzierżawa na okres do 10 lat	147,60 (w tym należny podatek VAT wg obowiazujacej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

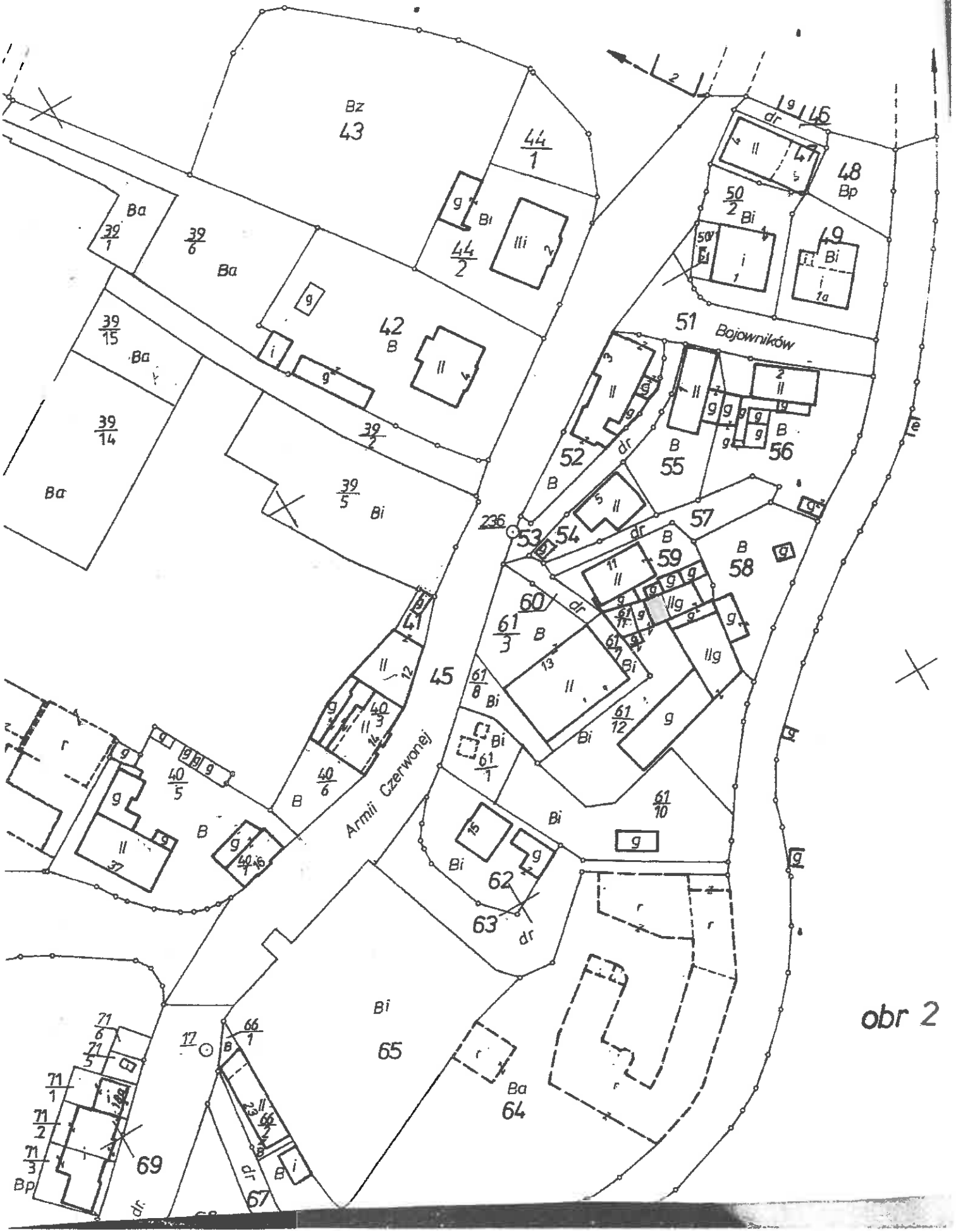
Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomosciami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.



Bip.0050.4.78.2016

BB.0053.4.78.2016

A.M. 2



obr 2

RM.0053.4.78.2016

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

BH.6845.3.75.2016.EJ

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy na dzierżawę pomieszczenia garażowego o pow. 30 m² usytuowanego w budynku niemieszkalnym położonego na części gruntu o nr ewid. działki 61/12 AM 4 obr. III przy ul. Armii Czerwonej w Bogatyni, na okres do 10 lat.

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

02 -09- 2016

L. dz. 667 ilość zał. ....
podpis .....

II. WNIOSKUJĄCY

Jan Frydryk
Ul. Kossaka 8/2
59-920 Bogatynia

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pan Jan Frydryk wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę pomieszczenia garażowego o pow. 30 m² usytuowanego w budynku niemieszkalnym położonego na części gruntu o nr ewid. działki 61/12 AM 4 obr. III przy ul. Armii Czerwonej w Bogatyni.
Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.164.2013.EJ z terminem ważności do 30 września 2016 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 147,60 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

01. 09. 2016 .....
(data)

.....
(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:
.....zgodnie z zamiarem.....
2016.09.02
(data, podpis radcy prawnego)

BR.0053.4.78.2016

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....

.....

....

(data, podpis naczelnika) (data, podpis skarbnika)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

.....

.....

.....

(data, podpis)

VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

Kieruję pod obrady Rady Miejskiej.

.....

.....

.....

(data, podpis)

08 -09- 2016

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.78.2016

Bogatynia, dn. 08 września 2016 r.

BH *BRK*

Wyciąg

z Protokołu Nr 78.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 08 września 2016 r.

RW.667.2016-BH.6845.3.75.2016.EJ

4. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.4.78.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Katarzyna Gowin