

SBR.0006.125.2016
Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia

27-09-2016

L. dz. ilość zał.

podpis

komisja Rozwoju
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Bojakowska
9 WRZ. 2016

MATERIAŁY NA SESJĘ
1615.0053.4.23.2016
RADA MIEJSKA

KOPIA
PROJEKT -

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia**

125-2016

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn.zm.) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu działki o nr ewid: 98/13 AM 20 obr. II w Bogatyni w celu zagospodarowania terenu przy ul. Olgi Boznańskiej pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową ul. Olgi Boznańskiej 11
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Bm.0053.4.83.2016

Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Olgi Boznańskiej 11 w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.170.7.2013.EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 30.10.2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 1,23 zł brutto.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

Lp	Oznaczenia nieruchomości	powierzchnia części działki	nr KW	oznaczenie geodezyjne dz.nr	AM	obręb	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesięczna	forma zapłaty i terminy opłat
1.	Bogatynia ul. Olgi Boznańskiej - dz. nr 98/13 AM 20 obr II	0,0040 ha	15441/2	98/13	20	II	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	20 m ²	24,60 brutto (w tym 23% VAT)	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm) upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
 dnia 11.05.2016 r.
 w imieniu Burmistrza
 Bogatyni

brn.0053.4.83.2016

21-09-2016

**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI***

L. dz. 736 ilość zał.
podpis Gaciński

BH.6845.4.11.2016.EB
/ rejestracja w wydziale /

BOB-0053-4-83-2016
/ numer decyzji /

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 98/13, AM-20, Obr. II Bogatynia - pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Olgi Boznańskiej 11
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Dnia 08.09.2016 roku do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Olgi Boznańskiej 11 z dnia 08.09.2016 roku z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu części działki 98/13, Obr. II Bogatynia, AM-20 przy ul. Olgi Boznańskiej w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne. Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.170.7.2013.EB z terminem ważności do 30.10.2016 roku. Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 1,23 zł brutto.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat

Wniosek opracowała: Edyta Byczek- Podinspektor ds. Obrotu Nieruchomościami

20.09.2016
/data i podpis naczelnika wydziału /

* niepotrzebne skreślić



BB.0053.83.2016

Bogatynia, dn. 26 września 2016 r.

BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 83.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 26 września 2016 r.

RW.736.2016-BH.6845.4.11.2016.EB

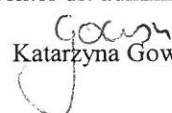
4. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.4.83.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin

