

03-11-2016

L. dz. ilość zał.
podpis

Komisja Rozwoju

+ Sesja

JL

NRB.0053.5-82.2016

SR.0006.156.2016

PROJEKT -
RADA MIEJSKA

02 LIS. 2016

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

KOPIA

156.2016

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 446) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu działki o nr ewid: 1/43 AM 4 obr. II o powierzchni 20 m² w Bogatyni w celu zagospodarowania terenu przy ul. Leona Wyczółkowskiego pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową ul. Wyczółkowskiego 48 a,b,c,d..
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

H. Am

1270 0053.5.87-2016
JBR.0006.156.2016

Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wyczółkowskiego 48 a,b,c,d w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.4.7.2014..EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 31.01.2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 1, 23 zł brutto.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

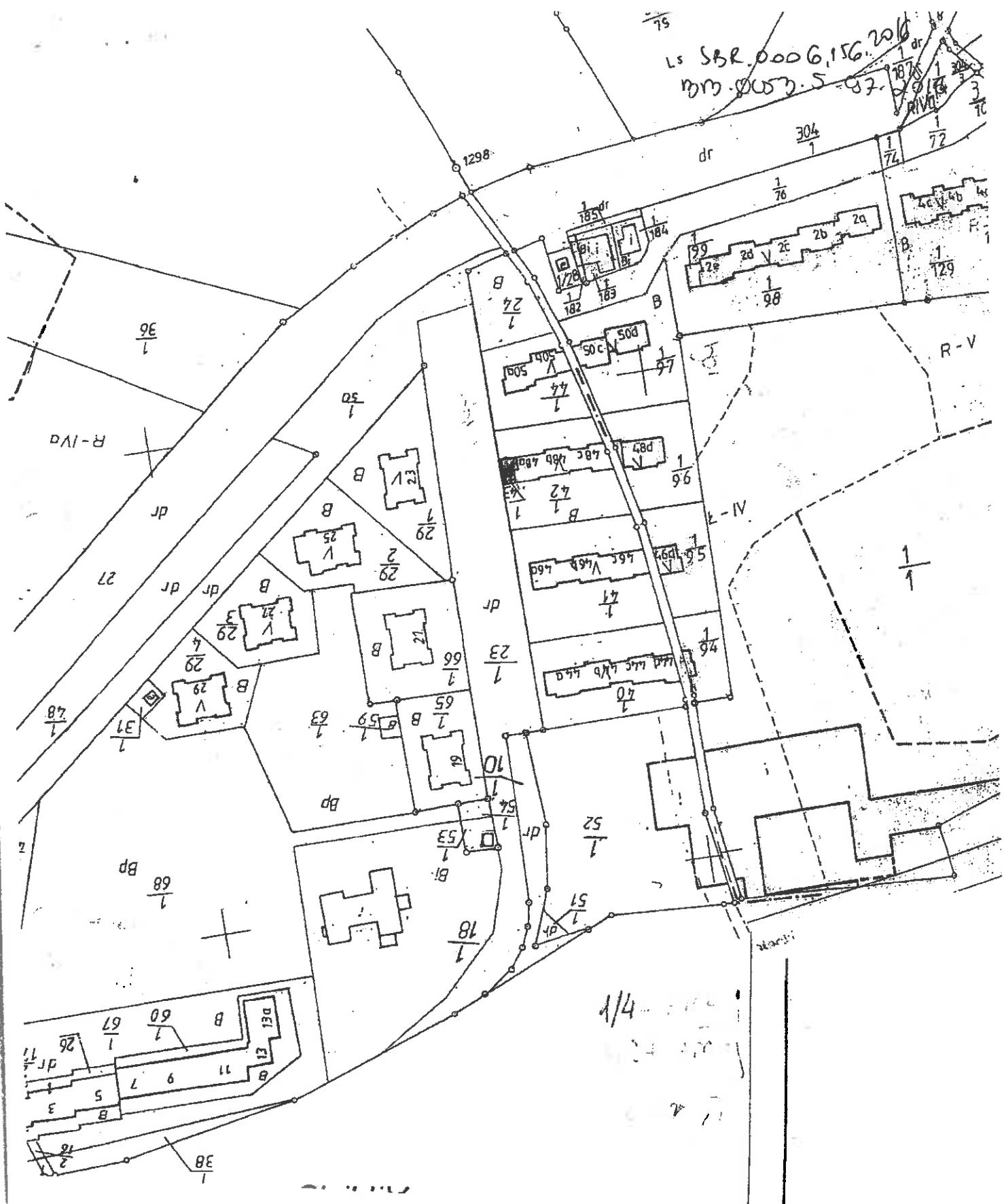
Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie powierzchnia działki	geodezyjne			przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesięczna	forma zapłaty terminy opłat
			nr KW	część dz.nr	AM					
1.	Bogatynia ul. Leona Wyczółkowskiego	0,0067 ha	18657/2	143	4	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	20 m2	24,60 brutto (w tym 23% VAT)	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm) upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gminami i Handlu
[Signature]
mgr inż. Lesław Peczora

MB.0053.5-92.2016
SBR.0006.156,2016

LS SBR.0006.156.206
mm.0053.5-97



**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA**
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI*

SR.0006.156.2016

BH.6845.4.15.2016.EB
/ rejestracja w wydziale /

REJESTR WNIOSKÓW

24-10-2016

Bm.0053.5.92-2016
/ numer decyzji /

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 1/43, AM-4, Obr. II Bogatynia pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat.

L. dz. 339 ilość zał.
podpis

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Wyczółkowskiego 48 a, b, c, d
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Dnia 12.10.2016 roku do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wyczółkowskiego 48 a, b, c, d z dnia 12.10.2016 roku z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu 20 m² części działki 1/43, Obr. II Bogatynia, AM-4 przy ul. Leona Wyczółkowskiego w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.4.7.2014.EB z terminem ważności do 31.01.2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 1,43 zł brutto.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat

Wniosek opracowała: Edyta Byczek- podinspektor ds. Obrotu Nieruchomościami

19.10.2016

/data i podpis naczelnika wydziału /

-18-
GOSPODARSTWO PRZEMISŁOWE
HANDL
WYDZIAŁ

nr. 0053, 5. 9. 2016
SR.000 6.156.2016

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

Opinia, pozytywna

2016.10.19

(data i podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

(data i podpis naczelnika wydziału)

(data i podpis skarbnika gminy)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA***

(data i podpis zastępcy burmistrza)

VII. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA

Kseny3 pod obrady RM

(data i podpis burmistrza)

* niepotrzebne skreślić

31-10-2015

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz



SBR.0006.156.2016

BB.0053.97.2016

Bogatynia, dn. 31 października 2016 r.

BH

BRK

Wyciąg
z Protokołu Nr 97.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 31 października 2016 r.

RW.839.2016-BH.6845.4.15.2016.EB

5. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.5.97.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Gowin
Katarzyna Gowin