

Biurowo Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia

21-11-2016

Komisja Rewizyjna

+ Sesja

SBK. 0006, 164. 2016

nr. 0053, u. 103. 2016

MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA

KOPIA

- PROJEKT -

21 LIS. 2016

Dorota Zająkowska

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI

L. dz. ilość zał.

podpis 185

z dnia

163. 2016

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz.446) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Parkowej w Zatoniu.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



8372.0006.164.101/
obr. 0053.4.103.2016

Uzasadnienie
Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pani Danuta Książek wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę pomieszczenia gospodarczego o pow. 24 m² usytuowanego na części gruntu o nr ewid. działki 837/325 AM 4 obr. Zatonie położonego przy ul. Parkowej w Zatoniu, na okres do 10 lat.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.215.2013.LP z terminem ważności do 31 grudnia 2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłacać będzie w wysokości 29,52 zł brutto.

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

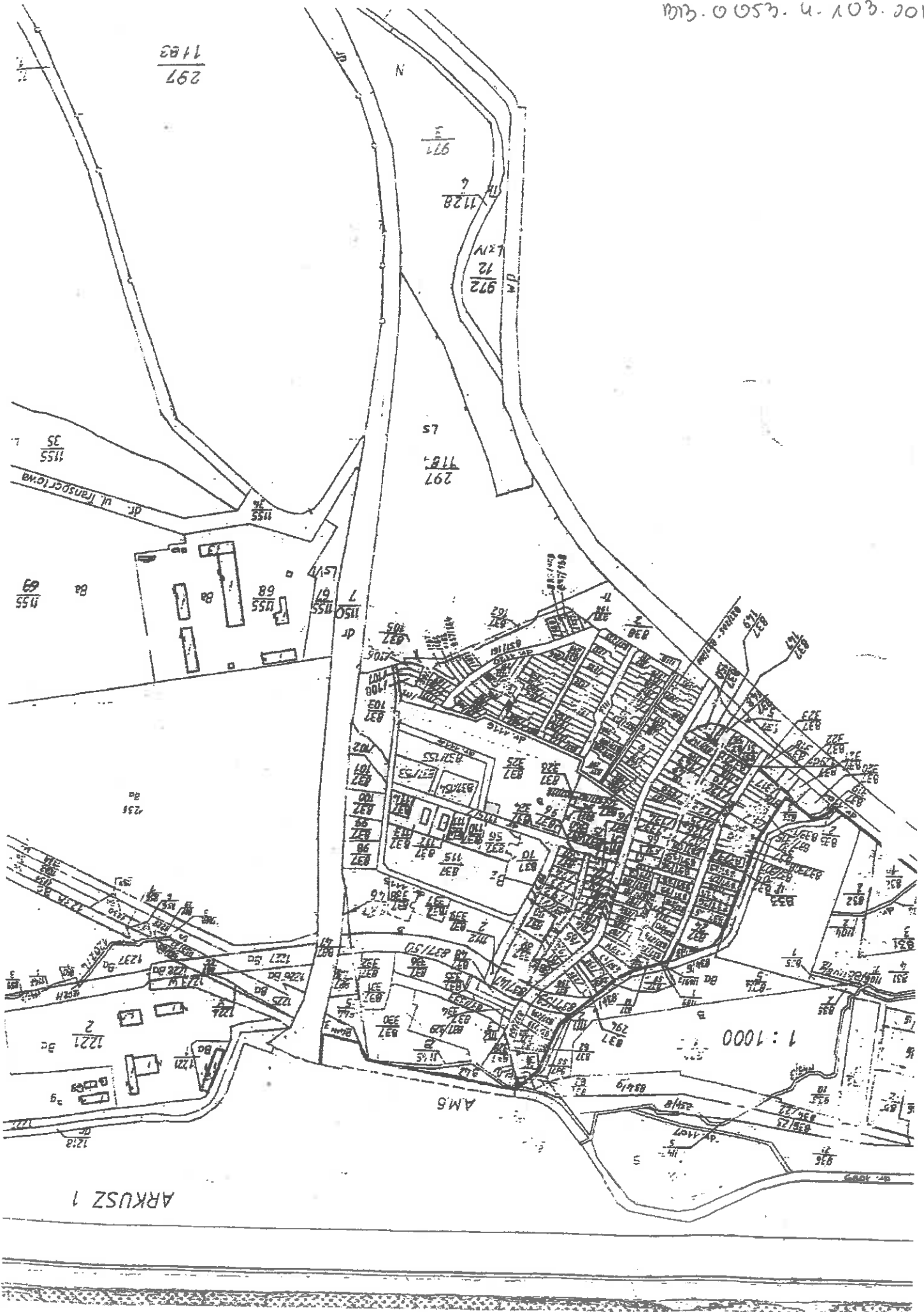
Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchni działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierzawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Bogatynia ul Parkowa	cz.dz. 837/325	4 Zatonie	12695,00	JGIZ/00015719/2	24,00	pomieszczenie gospodarcze	dzierżawa na okres do 10 lat	29,52 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Załącznik Wydziału
Gminy Bogatynia
Handlowy
103-1
103-1

SBR.0006.164.2016
mm.0053.4.103.2016

SBR.0006. 164. 2016
 173. 0053. 4. 103. 2016



**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.83.2016.EJ

SBR.0006.164.2016
Bm.0053.4.103.2016

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy pomieszczenia gospodarczego o pow. 24 m² usytuowanego na części gruntu o nr ewid. działki 837/325 AM 4 obr. Zatonie, położonego przy ul. Parkowej w Zatoniu na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Danuta Książek
ul. Parkowa 2/3
59-916 Bogatynia

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

14-11-2016

L. dz. 925 ilość zał.
podpis Gowań

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE
ODPOWIEDZIALNEGO**

Pani Danuta Książek wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę pomieszczenia gospodarczego o pow. 24 m² usytuowanego na części gruntu o nr ewid. działki 837/325 AM 4 obr. Zatonie położonego przy ul. Parkowej w Zatoniu, na okres do 10 lat.

Wnioskodawczyni dzierżawiła przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.215.2013.LP z terminem ważności do 31 grudnia 2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłacać będzie w wysokości 29,52 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

08.11.2016
Wzrostek

.....
(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Obywatelskiej i Handlu

.....
(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Opinia pozytywna
2016.11.09
.....
(data, podpis radcy prawnego)

Burmistrz
Miasta i Gminy Bogatynia
Jurkiewicz
mgr Andrzej Gracielewicz



BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 103.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 18 listopada 2016 r.

RW.925.2016-BH.6845.3.83.2016.EJ

4. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.4.103.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin