Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia
15-12-2016
L. dz. ..... ilość zał. .....
podpis .....

16 GRU. 2016
Przewodniczący Rady Miejskiej w Bogatyni
Krzysztof Peremicki

MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA
KOPIA
214.2016

Projekt

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ
z dnia 2016 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/298/12 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 24 lutego 2012 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości rolnych stanowiących mienie Gminy Bogatynia.

Na podstawie art.40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2016 r.,poz.446 późn. zm) **Rada Miejska w Bogatyni u c h w a l a co następuje:**

§ 1

W uchwale Rady Gminy i Miasta Bogatynia Nr XXXII/298/12 z dnia 24 lutego 2012 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości rolnych stanowiących mienie Gminy Bogatynia wprowadza się następującą zmianę:
§ 1 ustęp 1 uchwały otrzymuje brzmienie:

„Ustala się minimalne roczne stawki czynszu dzierżawnego (dt pszenicy/ha), w zależności od klasy gruntów ornych, użytków zielonych i okręgu podatkowego:

a. <u>od użytków rolnych</u>

Okręg podatkowy	Klasy gruntów rolnych						
	I	II	III a	III b	IV a	IV b	V
II	10,3	9,4	8,6	7,1	5,7	4,3	1,7
IV	8,3	7,7	7,1	5,7	4,6	3,4	1,1

b. <u>od użytków zielonych</u>

Okręg podatkowy	Klasy trwałych użytków zielonych				
	I	II	III	IV	V
II	9,1	7,7	6.6	4,0	1,1
IV	7,7	6,3	5,4	3,1	0,9

BIB.0053.2.112.2016

c. **od gruntów pod stawami** jako równowartość pieniężną ilości pszenicy ustalonej dla użytków rolnych, z tym że w razie braku klasyfikacji gruntów stawki czynszu ustala się jak dla użytku zielonego klasy I.

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wyjaśnienie do projektu uchwały

W Dzienniku Ustaw Rzeczpospolitej Polskiej z dnia 5 sierpnia 2016 roku poz. 1186 ukazało się Rozporządzenie Ministra Rolnictwa I Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.
Gmina Bogatynia dotychczasowe stawki za dzierżawę gruntów rolnych określała zawsze w oparciu o przepisy dotyczące nieruchomości rolnych Skarbu Państwa. W związku z tym zachodzi potrzeba zmiany stawek w powołanej wyżej uchwale Rady Gminy i Miasta w Bogatyni.

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNIA O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW
15 -12- 2016
L. dz. 1095 ilość zał. ....
podpis ... Gosia

BH.0006.1.2016.LP
/ rejestracja w wydziale /

BM.0053.2.112.2016
/ numer decyzji /

I. TEMAT

Dotyczy wycofania projektu uchwały skierowanej wnioskiem do Burmistrza w dniu 02.12.2016 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/298/12 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 24 lutego 2012 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości rolnych stanowiących mienie Gminy Bogatynia i przyjęcie nowego projektu uchwały w sprawie jw.

II. WNIOSKUJĄCY

Wydział Gospodarki Gruntami i Handlu

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

W związku z tym, że ani w pierwotnej uchwale Nr XXXII/298/12 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 24 lutego 2012 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości rolnych stanowiących mienie Gminy Bogatynia ani w projekcie uchwały zmieniającą ww. uchwałę w § 1, skierowanej do Burmistrza wnioskiem w dniu 02.12.2016 r., nie określono minimalnej rocznej stawki czynszu dzierżawnego od gruntów pod stawami, a w chwili obecnej zachodzi taka potrzeba, wydział BH proponuje wycofać skierowany pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/298/12 Rady Gminy i Miasta w Bogatyni z dnia 24 lutego 2012 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości rolnych stanowiących mienie Gminy Bogatynia i przyjęcie nowej wersji projektu z uwzględnieniem stawki czynszu od gruntów pod stawami.

Proszę o podjęcie decyzji i skierowanie projektu uchwały pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni.

15. 12. 2016
.....
/ data /

.....
/ podpis naczelnika wydziału /

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

BB.0053 · 2. M2. 2016

Opinia – przyjęcie przedłożonego projektu uchwały

/ data, podpis radcy prawnego

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

/ data i podpis naczelnika wydziału /

/ data i podpis skarbnika /

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

/ data i podpis zastępcy burmistrza /

VII. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNIA

Kieruję pod obrady RM.

1.5 -12- 2016

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz

/ data i podpis burmistrza /

niepotrzebne skreślić

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.112.2016

Bogatynia, dn. 15 grudnia 2016 r.

BH *BRK*

Wyciąg

z Protokołu Nr 112.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 15 grudnia 2016 r.

RW.1095.2016-BH.0006.1.2016.LP

2. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/298/12 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 24 lutego 2012 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości rolnych stanowiących mienie Gminy Bogatynia.

BB.0053.2.112.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/298/12 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 24 lutego 2012 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości rolnych stanowiących mienie Gminy Bogatynia.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Katarzyna Gowin