Komisja Rozwoju + Sesja Dnia 16 STY. 2017

Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria wpłynęło dnia 16 01 2017 ilość zał. ..... podpis .....

Przewodniczący Rady Miejskiej w Bogatyni Dorota Bojkowska

– PROJEKT –

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....

6.2017

MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA
KOPIA

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 446) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. z dnia 2016.12.23.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu tj.6 m^2 działki o nr ewid: 6/39 AM 19 obr. II o powierzchni 0,1128 ha w Bogatyni w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Jana Styki.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BH.6845.6.2017

Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kossaka 14,16,18 w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.212.6.2013..EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.
Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 31.03.2017 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 0,37 zł brutto.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń ...

Załącznik do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia.....roku

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. z dnia 2016.12.23.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne					przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesięczna	forma zapłaty terminy opłat
		powierzchnia działki	nr KW	część dz.nr	AM	obręb					
1.	Bogatynia ul. Jana Styki	0,1128 ha	JG1Z/00015441/2	6\39	19	II	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	6 m2	**7,38 brutto (w tym 23% VAT)**	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. z dnia 2016.12.23) upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNIA O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI*

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW
16-01-2017

BH.6845.4.1.2017.EB
/ rejestracja w wydziale /

BRB.0053.6.3.2017
.....
/ numer decyzji /

l. dz. 35 ilość zał. ....
podpis .....

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 6/39, AM-19, Obr. II Bogatynia - pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Kossaka 14,16,18
59-920 Bogatynia

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Dnia 13.01.2017 do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kossaka 14,16,18 w Bogatyni z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu części działki nr 6/39, Obr. II, AM-19 w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy przyjęty uchwałą Rady Gminy i Miasta Bogatynia Nr LII/907/12 z dnia 28 grudnia 2012 roku.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

16.01.2017 r.
.....
/data i podpis naczelnika wydziału /

Wniosek opracowała Edyta Byczek
- podinspektor ds. obrotu nieruchomościami

GN.0052.6.5.2017

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

Opinia: pozytywna przedłożony projekt

(data i podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....

.....

....

(data i podpis naczelnika wydziału) (data i podpis skarbnika gminy)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA*

.....

.....

.....

(data i podpis zastępcy burmistrza)

VII. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA

Kieruję pod obrady RM.

.....

.....

(data i podpis burmistrza)

* niepotrzebne skreślić

16-01-2017

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.3.2017

Bogatynia, dn. 16 stycznia 2017 r.

BRK BH

Wyciąg

z Protokołu Nr 3.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 16 stycznia 2017 r.

RW.35.2017-BH.6845.4.1.2017.EB

6. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.6.3.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Katarzyna Gowin