Komisja inwest. + Oświ

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Bojakowska

20 LUT. 2017

Rady Miejskiej i Kancelarii
wpłynęło dnia
P 53A.0006.38.2017
17-02-2017
Ilość zał. .....

- PROJEKT -

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....

38.2017

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2016 roku poz. 446) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz.2147) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA
KOPIA

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 5 lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 25/3 AM 16 obr. II o pow. 15 m², położonego przy ul. Daszyńskiego w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SBR.0006.38.2017

Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska" z/s w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 25/3 AM 16 obr. II o pow. 15m^2 w celu posadowienia samochodu „auto-sklep" i prowadzenia działalności handlowej-sprzedaży pieczywa, położonego przy ul. Daszyńskiego w Bogatyni.
Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.3.32.2014.EJ z terminem ważności do 31 marca 2017 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 430,50 zł brutto.

Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni
Nr
z dnia

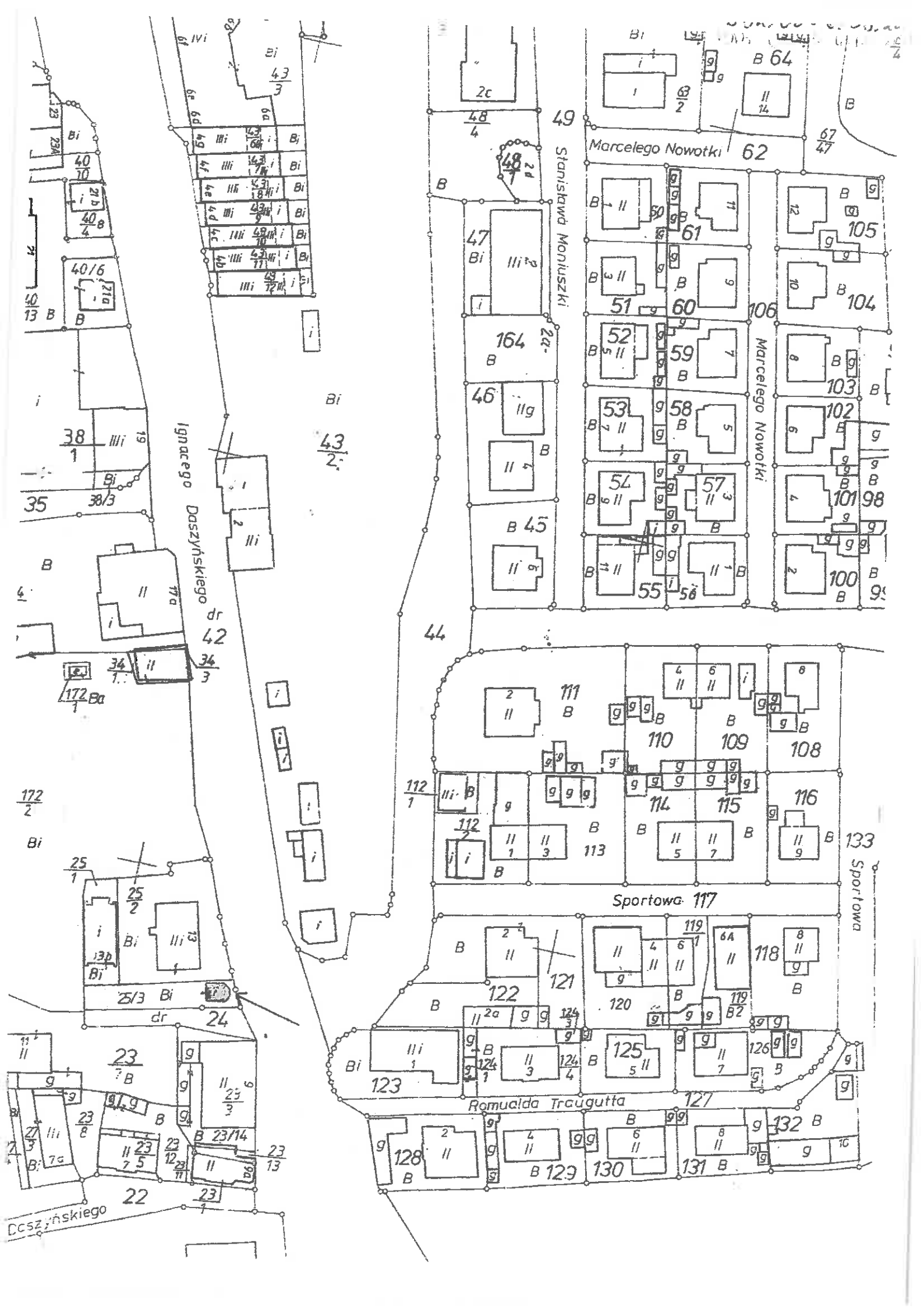
WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			powierzchni działki	numer kw	powierzchnia dzierżawiona	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM	obr	m^2		m^2				
1.	**Bogatynia ul.Daszyńskiego**	cz.dz 25/3	16	II	214	JG1Z/00015441/2	15,00	UP 2 tereny usług publicznych	dzierżawa na okres do 5 lat	430,50 (w tym należny podatek VAT wg obowiazujacej stawki 23%)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomosciami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

5 3R. 0006. 38. 2016


Ignacego Daszyńskiego dr
Stanisława Moniuszki
Marcelego Nowotki
Sportowa
Romualda Traugutta
Daszyńskiego
Bi
B
i
Marcelego Nowotki 62
Sportowa 117
Romualda Traugutta 127
dr 24
22
35
38/3
42
43/2
44
45
46
47
49
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
63/2
64
67/47
98
100
101
102
103
104
105
106
108
109
110
111
112/1
113
114
115
116
118
119
120
121
122
123
124/1
124/3
124/4
125
126
127
128
129
130
131
132
133
164
172/1 Ba
172/2
23/14

53R.0006.38-2017

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

BH.6845.3.14.2017.EJ

15-02-2017

L. dz. 115 ilość zał.
podpis ..... Gowor

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 25/3 AM 16 obr. II o pow. 15 m², położonego przy ul. Daszyńskiego w Bogatyni , na okres do 5 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska"
ul. Tadeusza Kościuszki 26
59-920 Bogatynia

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Do tut. urzędu wpłynął wniosek Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska" z/s w Bogatyni z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 25/3 AM 16 obr. II o pow. 15m² w celu posadowienia samochodu „auto-sklep" i prowadzenia działalności handlowej-sprzedaży pieczywa, położonego przy ul. Daszyńskiego w Bogatyni.
Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.3.32.2014.EJ z terminem ważności do 31 marca 2017 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 430,50 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 5 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

14. 02. 2017 .....
(data)

.....
(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

.....Akceptuję.....
.....
2017.02.15
.....
(data, podpis radcy prawnego)

GR.0006.38.2017

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....

.....

....

(data, podpis naczelnika) (data, podpis skarbnika)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

.....

.....

.....

(data, podpis)

VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

.....

.....

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Inż. Andrzej Grzmielewicz

.....

(data, podpis)

2017 -02- 19

SBR.0006.38.2017

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.12.2017

Bogatynia, dn. 17 lutego 2017 r.

BH / BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 12.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 17 lutego 2017 r.

RW.115.2017-BH.6845.3.14.2017.EJ

4. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy.

BB.0053.4.12.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Katarzyna Gowin