Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
16 -05- 2017
L. dz. ..... ilość zał. .....
podpis .....

Komisja Rozwoju
I Sesja

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Bojekowska
10 MAJ 2017

- PROJEKT -

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....

80.2017

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz.446.) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2016 r. poz.2147 z późn.zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA
KOPIA

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę nieruchomości, położonych przy os. Piastowskim w Porajowie.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Obręb PORAJÓW

Arkusz mapy 1(3)

1:2000

Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni Nr
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomosciami (tj. Dz.U z 2016 r. poz.2147 z późn.zm. .) podaje się do publicznej wiadomości, że zostala wyznaczona do dzierzawy następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			numer kw	pow. działki m^2	przeznaczenie nieruchomości	powierzchnia dzierzawy	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM	obr							
1.	**Porajów** ul. Os. Piastowskie	cz.dz 93	1	Porajów	brak urzadzonej ksiegi wieczystej	1.836,00	grunt na cele rekreacyjne pomieszczenie gospodarcze garaż	70,80 28,50 29,70	dzierżawa na okres do 3 lat	124,94 (w tym podatek VAT wg obowiązujacej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca
2.	**Porajów** ul. Os. Piastowskie	cz.dz 4/3	1	Porajów	brak urzadzonej ksiegi wieczystej	15.389,00	grunt na cele rekreacyjne	193,20			

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomosciami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

BH.6845.3.23.2017.EJ

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntów o nr ewid. działek 93 i 4/3 AM 1 obr. Porajów o łącznej pow.322,20 m², położonych przy os. Piastowskim w Porajowie , na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY
Danuta i Jerzy Mikulscy
os. Piastowskie 13/9
59-921 Porajów

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW
12 -04- 2017
L. dz. 228 ilość zał. ....
podpis .....

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Państwo Danuta i Jerzy Mikulscy wystąpili z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy Nr BH.6845.62.2014.EJ zawartej dnia 30 lipca 2014 roku.
Na podstawie przedmiotowej umowy wnioskodawcy dzierżawią część gruntu o nr ewid. działki 93 AM 1 obr. Porajów :
a)zabudowanego pomieszczeniem gospodarczym o pow.28,50 m²,
b) zabudowanego garażem o pow. 27,90 m²
c)część gruntu o pow. 70,80 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,
oraz część gruntu o nr ewid. 4/3 AM 1 obr. Porajów o pow. 193,20 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłacają w wysokości 124,94 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

11.04.2017 .....
(data)

.....
(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Zgodnie z wniosek opinia
2017.04.12
(data, podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

Akceptuję .....

.....

.....

(data, podpis naczelnika)

.....

(data, podpis skarbnika)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

.....

.....

.....

(data, podpis)

VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

.....Kierunek pod obrady RM.....

.....

.....

(data, podpis)

10 -05- 2017

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.35.2017

Bogatynia, dn. 10 maja 2017 r.

BH *SBR*

Wyciąg

z Protokołu Nr 35.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 10 maja 2017 r.

RW.278.2017-BH.6845.3.23.2017.EJ

3. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.3.35.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Katarzyna Gowin