MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA
KOPIA

Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
04-07-2017
L. dz. .... ilość zał. ....
podpis ....

Komisja Rozwoju
+ Sesja

BR.0006.110.2017
BRO.0053.12.50.2017

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Bojakowska
13 CZE. 2017

-projekt-

UCHWAŁA NR 110.2017
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia ....

w sprawie zmiany Uchwały Nr LXIV/987/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2016 roku poz. 446) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz.2147) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

§1 Uchwały Nr LXIV/987/13 z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionej uchwałą nr XLVI/385/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zmiany załącznika do uchwały otrzymuje brzmienie:

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy na okres do 10 lat na dzierżawę działek o nr. 78/18 i 78/33 AM 4 obr. 0001, Bogatynia I, stanowiących własność Gminy Bogatynia zabudowanych garażem pobudowanym z własnych środków, położonych przy ul. Zamoyskiego w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[illegible] 14.12.2017

BRG.0003.12.SO.2017

Właściciel garażu (posiadający decyzję pozwolenia na budowę) przy ul. Zamoyskiego w Bogatyni w czasie jego budowy na gruncie oznaczonym nr działki 78/18 AM 4 obr. I przekroczył granicę sąsiedniej działki nr 78/33 AM 4 obr. I o 2 m².
W związku z tym, zachodzi konieczność zmiany uchwały (na podstawie której zawarta została przedłużona umowa dzierżawy na okres do 10 lat) i wprowadzenie aneksu do umowy dzierżawy.

BBR.0006.110.2017
BB.0053.12.50.201

Załacznik do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

WYKAZ

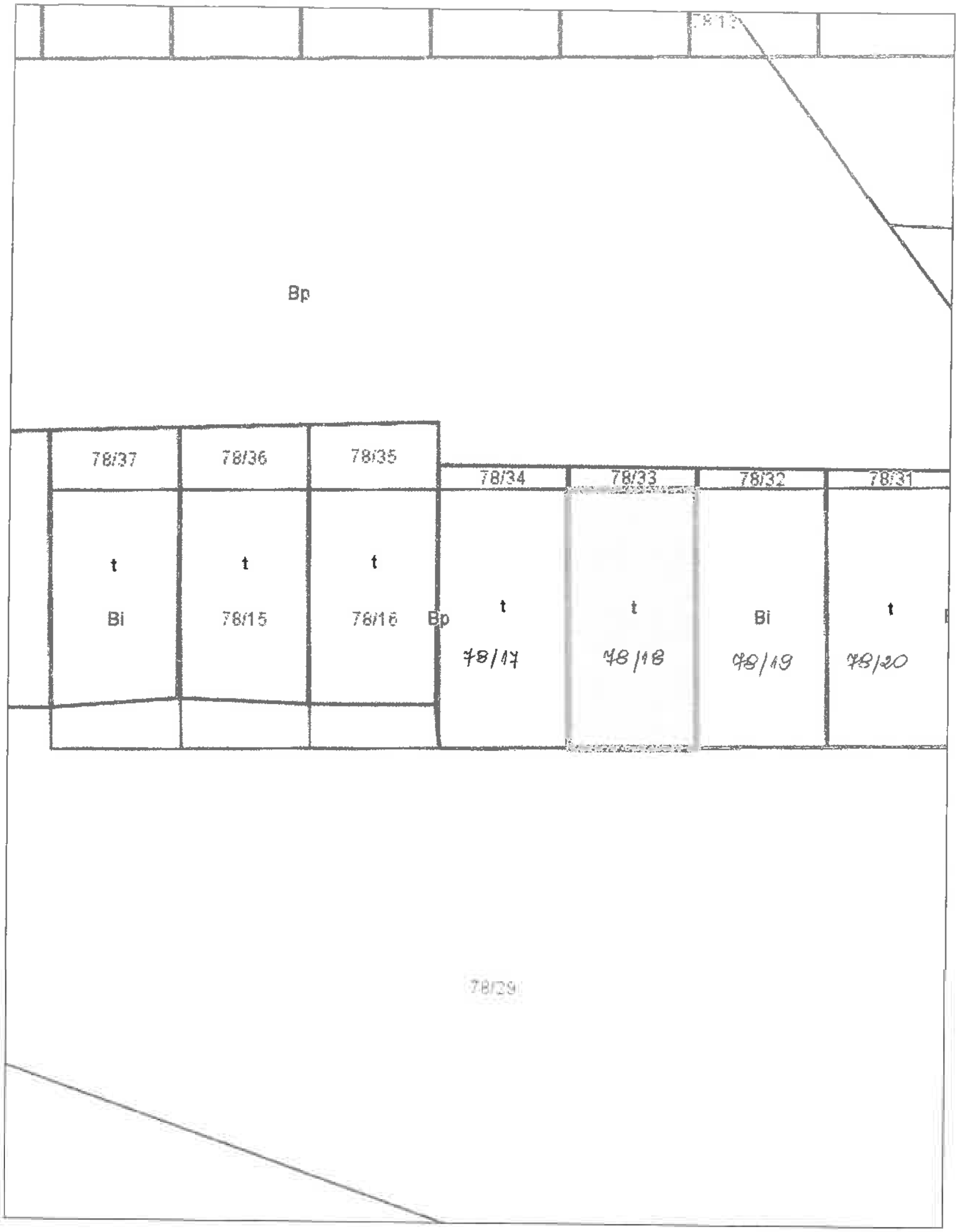
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	**Położenie nieruchomości**	**oznaczenie geodezyjne**			**powierzchni działki**	**numer kw**	**powierzchnia dzierżawiona**	**przeznaczenie nieruchomości**	**forma przekazania**	**miesięczna stawka**	**forma zapłaty i terminy opłat**
		dz. nr	**AM**	**obr**	**m²**		**m^2**			**czynszu (brutto)**	
1.	**Bogatynia** ul.Zamoyskiego	78/18 78/33	4 4	I I	18,00 2,00	JG1Z/00030593/3 JG1Z/00030593/3	18,00 2,00	garaż	dzierżawa na okres do 10 lat	98,40 (w tym należny podatek VAT wg obowiazujacej stawki 23%)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomosciami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

SBR.0006.110.2017

BB.0053.12.50.2017



WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

BH.6845.3.32.2017.EJ

BiB.0053.12.50.2017
SBR.0006.110.2017

I. TEMAT

dot. zmiany uchwał Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionych uchwałami Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zmiany załączników do uchwał.

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

14 -06- 2017

L. dz. 463 ilość zał. ....
podpis Gocan

II. WNIOSKUJĄCY

Wydział Gospodarki Gruntami i Handlu

w/m

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

W związku z tym, iż właściciele garaży (posiadający decyzje pozwolenia na budowę) przy ul. Zamoyskiego w Bogatyni w czasie ich budowy przekroczyli granice sąsiednich działek położonych w obrębie I, AM 4 o nr:
78/16 o 5 m² na dz. nr 78/35
78/17 o 2 m² na dz. nr 78/34,
78/18 o 2 m² na dz. Nr 78/33,
78/19 o 1 m² na dz. Nr 78/32,
78/20 o 1 m² na dz. Nr 78/31,
78/21 o 1 m² na dz. Nr 78/30, zachodzi konieczność zmiany uchwał (na podstawie których zostały zawarte na okres do 10 lat umowy dzierżawy) i wprowadzenie aneksów do przedmiotowych umów.

Sytuacja ta została ujawniona w trakcie przygotowywania dokumentacji do sprzedaży jednej z ww. działek i otrzymaniu ze Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu wypisu i wyrysu z ewidencji gruntów.

Zmianie ulegną uchwały:

1.Uchwała Nr LXIV/987/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionej Uchwałą nr XLVI/385/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zmiany załącznika

2.Uchwała Nr LXIV/988/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionej Uchwałą nr XLVI/386/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zmiany załącznika.

SBR.0006.110.2017
RBG.0053.12.50.2017

3.Uchwała Nr LXIV/991/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionej Uchwałą nr XLVI/389/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zmiany załącznika.
4.Uchwała Nr LXIV/992/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionej Uchwałą nr XLVI/388/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zmiany załącznika.
5. Uchwała Nr LXIV/1006/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy zmienionej Uchwałą nr XLVI/400/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zmiany załącznika.
6.Uchwała nr XXXIII/257/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 20 kwietnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje zmienić uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni i wprowadzić aneksy do umów dzierżawy.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

0 9. 06. 2017
(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Zgodnie z wnioskiem
2017-06-12
(data, podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

(data, podpis naczelnika)

(data, podpis skarbnika)

DECYZJA

VI. ~~OPINIA ZASTĘPCY B~~URMISTRZA ~~ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA~~ *

Pod obrady RM.

03 -07- 2017

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

SBR.0006.110.2017

BB.0053.50.2017

Bogatynia, dn. 03 lipca 2017 r.

BH / *SBR*

Wyciąg

z Protokołu Nr 50.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 03 lipca 2017 r.

RW.463.2017-BH.6845.3.32.2017.EJ
12. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektów uchwał w sprawie:
- zmiany uchwały nr XXXIII/257/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 20 kwietnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/1006/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/992/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/991/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/988/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/987/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy.

BB.0053.12.50.2017
Burmistrz przedstawia projekty Uchwał Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie:
- zmiany uchwały nr XXXIII/257/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 20 kwietnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/1006/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/992/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/991/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/988/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy,
- zmiany uchwały nr LXIV/987/13 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy.

Projekty uchwał (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Katarzyna Gowin