

Biuro Rady Miejskiej  
wpłynęło dnia  
Projekt - BH

16-10-2017

Komisja Rozwoju  
17 PAŹ. 2017

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Bogatyni  
Dorota Bojarkowska

SRB.0003.A.25.2017

SRB.0006.146.2017

L. dz ..... ilość zał .....  
podpis .....

UCHWAŁA NR .....  
Rady Miejskiej w Bogatyni  
z dnia .....2017 r.

146.2017

**w sprawie przyjęcia na mienie Gminy Bogatynia udziału w gruncie od osób fizycznych.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit " a " ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym ( t.j. z 2016r. - - poz.446 z późn. zm.) **Rada Miejska w Bogatyni u c h w a l a c o n a s t ę p u j e:** H. Dz.U. 2 2017 r. poz. 1875

### § 1

Wyraża się zgodę na przeniesienie udziału własnościowego w wysokości 39/100 na rzecz Gminy Bogatynia :

nieruchomości położonej w Bogatyni , oznaczonej jako działka o nr ewidencyjnym : **48 ( AM 12 obr.II Bogatynia ) o łącznej powierzchni 0,0247 m<sup>2</sup>**

stanowiącej własność osób fizycznych w zamian za ciężące zobowiązanie wobec Gminy Bogatynia.

### § 2

Nieruchomości te służyć będą do realizacji zadań własnych Gminy. Przekazanie nastąpi w drodze umowy na warunkach i zasadach określonych przepisami prawa.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Bogatyni.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MATERIALY NA SESJE  
RADA MIEJSKA  
KOPIA

M. D. M.

BR.0009.1.75.2017  
SBR.0006.146.2017

**Uzasadnienie do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie przyjęcia na mienie Gminy Bogatynia udziału w gruncie od osób fizycznych.**

Dnia 20 IX 2017 r. do Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu Urzędu Miasta i Gminy w Bogatyni wpłynęło pismo Państwa Lucyny i Stanisława Krupa z prośbą o przeniesienie udziału własnościowego w wysokości 39 % w gruncie znajdującym się w Bogatyni przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 47 (działka nr 48 AM 12 obr. II Bogatynia powierzchnia działki 0,0247 Nr KW JG1Z/00023124/3) w zamian za uregulowanie ciążących na w/w osobach zobowiązań finansowych względem Gminy Bogatynia a dotyczących rozbiórki budynku położonego przy ul. Bojowników 47.

Decyzją Nr 230/2011 z dnia 18.11.2011 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zgorzelcu nakazał wykonanie remontu budynku do dnia 31 X 2012 r. oraz zabezpieczeniu narożnika budynku właścicielom budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Bojowników 47 tj.

- Burmistrzowi Miasta i Gminy w Bogatyni
- Lucynie i Stanisławowi Krupa

Z uwagi na duże koszty wykonania remontu oraz złą sytuację finansową rodziny, remont budynku nie został przeprowadzony, co doprowadziło do dalszej jego degradacji, co w konsekwencji spowodowało zawalenie się jednej ze ścian .

Uchwałą nr 1/2015 r. właściciele nieruchomości z dnia 27 XI 2015 r. podjęto decyzję o rozbiórce budynku.

Na podstawie Decyzji Nr 294/2016 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 29 II 2016, w czerwcu 2016 r. dokonano rozbiórki budynku .

Całkowity koszt rozbiórki –	35.000,00 zł
Udział Gminy – 61 %	tj. 21.350,00 zł
Udział Państwa L.S Krupa -39 %	tj. 13.650,00 zł

14.09.2017  
 932.0006.146.2017

STAROSTA ZGORZELECKI		Województwo: dolnośląskie Powiat: zgorzelecki Jednostka ewidencyjna: Bogatynia - miasto (id. 022503_4) Obręb ewidencyjny: 022503_4.0002, Bogatynia II Miejscowość: BOGATYNIA (IDTERYT: 0935908)					
<b>WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW</b>							
Jednostka rejestrowa gruntów: 022503_4.0002.G838							
<b>WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:</b>							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 4.1					
<b>GMINA BOGATYNIA</b> Siedziba:							
UDZIAŁ WSPÓLNY: 39/100		charakter stanu władania: użytkowanie wieczyste ważność do: 2096-03-05 grupa rejestrowa: 5.1					
<b>MAŁŻEŃSTWO:</b> <b>KRUPA STANISŁAW ROMAN</b> rodzice: <b>ANDRZEJ, KRYSZYNA PESEL: 71111109535</b> Zam. BOGATYNIA BOJOWNIKÓW O WOLNOŚĆ I DEMOKRACJĘ 47 m.2 <b>KRUPA LUCYNA</b> rodzice: <b>KAZIMIERZ, JANINA PESEL: 72102911500</b> Zam. BOGATYNIA BOJOWNIKÓW O WOLNOŚĆ I DEMOKRACJĘ 47 m.2							
UDZIAŁ: 61/100		charakter stanu władania: gospodarowanie zasobem nieruchomości SP albo gminnym, powiatowym lub wojewódzkim zasobem nieruchomości (ust. z 21.08.1997r) grupa rejestrowa: 4.1					
<b>BURMISTRZ MIASTA I GMINY BOGATYNIA</b> Siedziba: BOGATYNIA IGNACEGO DASZYŃSKIEGO 1							
<b>DZIAŁKI EWIDENCYJNE:</b>							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Polozenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW
					użytku [ha]	działki [ha]	
12	48	BOJOWNIKÓW O WOLNOŚĆ I DEMOKRACJĘ	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0247	0.0247	JG1Z/00023124/3
Id dz.: 022503_4.0002.AR_12.48							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0247							

W dniu: 2017-09-22

dokument sporządzony przez: Katarzyna Pęcherzewska

Zgorzelec, dnia: 2017-09-22

-----  
 (imię i nazwisko osoby uprawnionej)

Województwo: dolnośląskie

BR 0006.146.20

Oznaczenie organu

Powiat: zgorzelecki

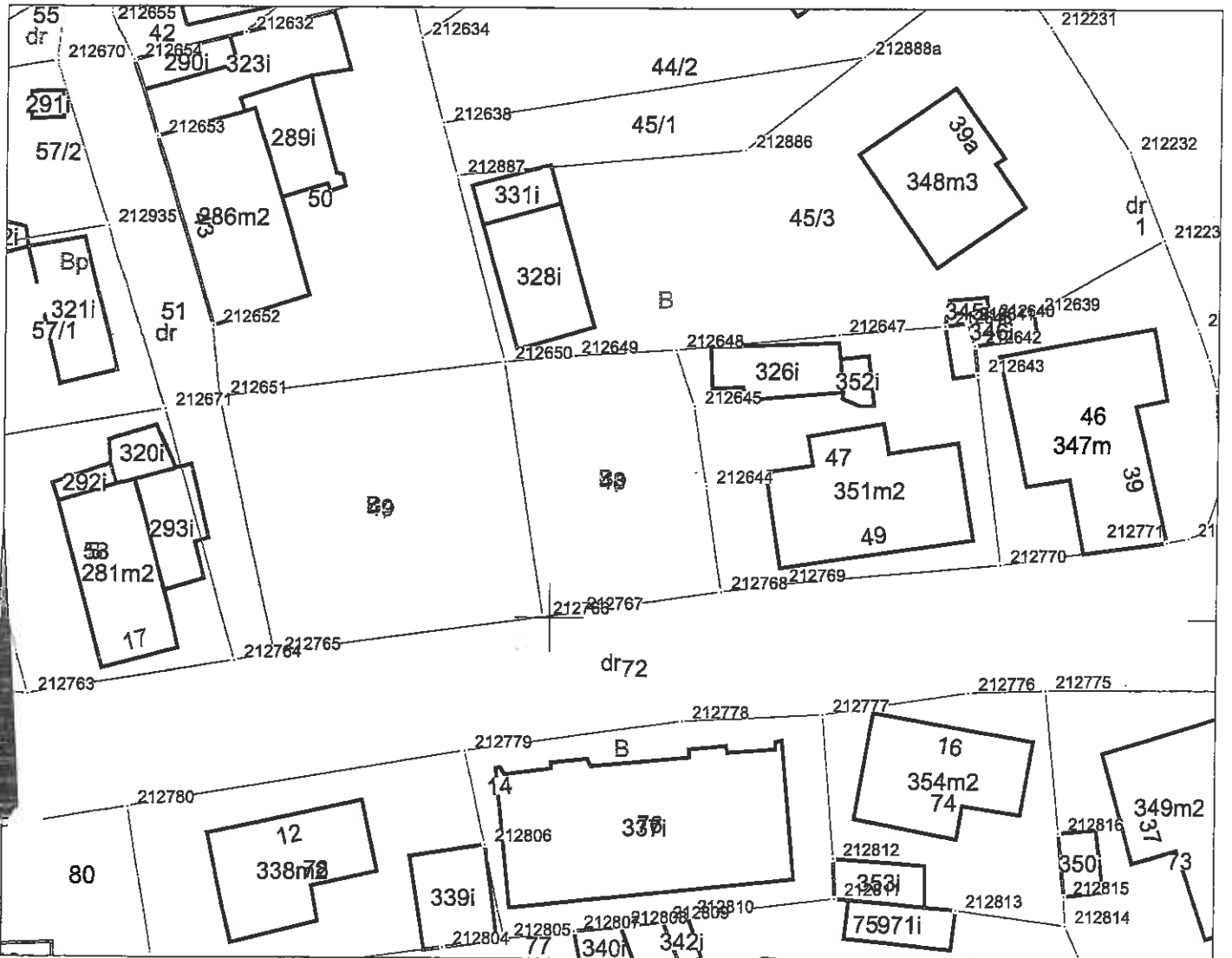
Jednostka ewidencyjna: Bogatynia - miasto (id. 022503\_4)

Znak:

Obręb ewidencyjny: Bogatynia II

### Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:500



Adnotacje

Wykonał Katarzyna Pęcherzewska

podpis wykonawcy

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY DO  
UŻYTKU WYŁĄCZNIE SŁUŻBOWEGO

m.p.

dn. 22-09-2017 r.

podpis

dn. 22-09-2017 r.

OB.0053.145.2017  
Sbc.0006.146.2017

**WNIOSEK DO BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY BOGATYNIA  
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI**

DN.6822.5.2017.EP  
/ rejestracja w wydziale /

biuro Burmistrza  
REJESTRACJA WNIOSKÓW

12-10-2017

.....  
/ numer decyzji /

**I. TEMAT**

L. Nr ..... ilość zał. ....  
podpis .....

dot.: przyjęcie projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie przeniesienia udziału w gruncie od Państwa Lucyny i Stanisława Krupa na rzecz Gminy Bogatynia.

**II. WNIOSKUJĄCY**

Wydział Gospodarki Gruntami i Handlu

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU  
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Wydział Gospodarki Gruntami i Handlu w/m zwraca się prośbą o podjęcie decyzji w sprawie skierowania projektu Uchwały Rady Miejskiej dotyczącej przeniesienia udziału własnościowego w wysokości 39 % w gruncie znajdującym się w Bogatyni przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 47 ( działka nr 48 AM 12 obr. II Bogatynia powierzchnia działki 0,0247 Nr KW JG1Z/00023124/3 ) od Państwa Lucyny i Stanisława Krupa, pod obrady Rady Miejskiej, w zamian za uregulowanie ciężających na w/w osobach zobowiązań finansowych względem Gminy Bogatynia a dotyczących rozbiórki budynku położonego przy ul. Bojowników 47 ( całkowity koszt - 35.000,00 zł ).

W załączeniu : projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

27.09.2017  
.....  
/ data /

.....  
/ podpis naczelnika wydziału /

713 0053, 1 75. 2017  
83 R. 000 B. 146. 2017

**IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO**

.....  
.....  
.....  
.....

2017.09.22 J.O.

/ data , podpis radcy prawnego /

**V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY**

.....  
.....  
.....

.....  
/ data , podpis naczelnika /

.....  
/ data, podpis skarbnika /

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO  
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA \***

.....  
.....  
.....

.....  
/ data , podpis /

**VII . DECYZJA / STANOWISKO / BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
BOGATYNI**

Kieruję pod obrady RM.  
.....  
.....  
.....

**BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Bogatynia**

.....  
mgr Andrzej Grzmielewicz  
.....  
data, podpis /

• niepotrzebne skreślić



BB.0053.75.2017

Bogatynia, dn. 16 października 2017 r.

BH

SBR

**Wyciąg**  
z Protokołu Nr 75.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza  
dnia 16 października 2017 r.

**RW.781.2017-BH.6822.5.2017.EP**

**1. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu w sprawie przyjęcia na mienie Gminy Bogatynia udziału w gruncie od osób fizycznych.**

BB.0053.1.75.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w przyjęcia na mienie Gminy Bogatynia udziału w gruncie od osób fizycznych.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Sylwia Jackowska