Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
BR.0006.55.2018
02-05-2018

Komisja Rozwoju + Sesja

Przewodniczący Rady Miejskiej Bogatyni
Krzysztof Peremicki

08 MAJ 2018

BB.0053.12.30.2018

MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA
KOPIA

- PROJEKT -

L. dz. ..... ilość zał. .....

podpis .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....

55.2018

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017 poz.1875.) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2018 r. poz.121 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę nieruchomości, położonej przy ul. Młodych Energetyków w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązywania od 01 maja 2018 roku.

BK.0006.55.2018

BB.6053.12.30.2018

Pan Maciej Kwiatkowski wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 131/8 AM 3 obr. Trzciniec o pow. 21 m^2 z przeznaczeniem na działalność nierolniczą oraz lokalu użytkowego o pow. 13,40 m^2 usytuowanego w budynku mieszkalnym położonego na gruncie o nr ewid. 131/6 AM 3 obr. Trzciniec przy ul. Młodych Energetyków , na okres do 10 lat.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.3.16.2015.EB. z terminem ważności do 30 kwietnia 2018 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 149,08 zł brutto.

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

WYKAZ

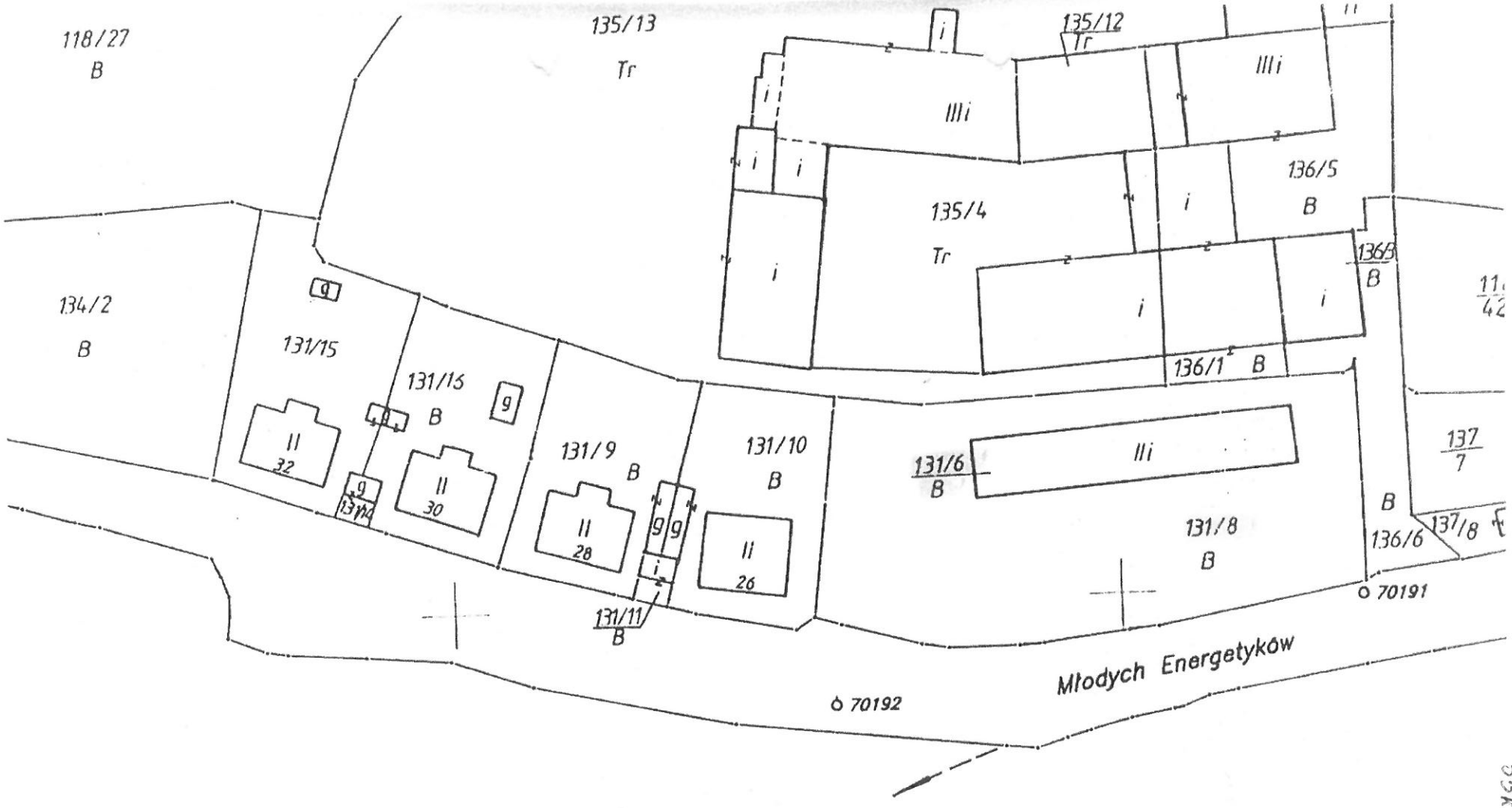
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			powierzchnia działki	numer kw	powierzchnia dzierżawiona	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM	obr	m^2		m^2				
1.	**Bogatynia**	cz.dz 131/8	3	Trzciniec	2.669	JG1Z/00015721/9	27,00	grunt na cele usługowe	dzierżawa	149,08 zł	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca
	ul.Młodych Energetyków	131/6	3	Trzciniec	409	JG1Z/00019233/9	13,40	lokal użytkowy	na okres do 10 lat	(w tym należny podatek VAT wg obowiazujacej stawki 23%)	

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomosciami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz.121 z późn. zm) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr inż. Lucyna Pędrak
-31-

BB.0053.12.30.2018
Sesja 0006.55.2018



90.0053.12.30.2018

522.0006.55.2018

BR.6053.12.30.2018
SBR.0000.55.2018

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

BH.6845.3.30.2018.EJ

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 131/8 AM 3 obr. Trzciniec o pow. 21 m² z przeznaczeniem na działalność nierolniczą oraz lokalu użytkowego o pow. 13,40 m² usytuowanego w budynku mieszkalnym położonego na gruncie o nr ewid. 131/6 AM 3 obr. Trzciniec przy ul. Młodych Energetyków , na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Maciej Kwiatkowski
ul. Leona Wyczółkowskiego 22/5
59-920 Bogatynia

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW
25. 04. 2018
L. dz. 320 ilość zał. .....
podpis .....

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pan Maciej Kwiatkowski wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 131/8 AM 3 obr. Trzciniec o pow. 21 m² z przeznaczeniem na działalność nierolniczą oraz lokalu użytkowego o pow. 13,40 m² usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonego na gruncie o nr ewid. 131/6 AM 3 obr. Trzciniec przy ul. Młodych Energetyków , na okres do 10 lat.
Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.3.16.2015.EB. z terminem ważności do 30 kwietnia 2018 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 149,08 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

20. 04. 2018 .....
(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr inż. Lucyna Pędrak .....
(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Opinuje pozytywnie .....

BB.6093.12.30.2018
SIR.0006.55.2018

2018.04.25

(data, podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....

.....

.....
(data, podpis naczelnika)

.....
(data, podpis skarbnika)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

.....

.....

.....
(data, podpis)

VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

.....

.....

.....
(data, podpis)

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz

2018 -04- 26

SBR.0006.55.2018

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.30.2018

Bogatynia, dn. 26 kwietnia 2018 r.

BH / SBR

Wyciąg

z Protokołu Nr 30.18 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 26 kwietnia 2018 r.

RW.320.2018- BH.6845.3.30.2018.EJ

12. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.12.30.2018

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt Uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Sylwia Jackowska