

UCHWAŁA NR XXXIX/239/20
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia 20 maja 2020 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości od PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna na rzecz Gminy Bogatynia

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 2 i 2 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z póź. zm.) **Rada Miejska w Bogatyni, uchwała co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Bogatynia nieruchomości gruntowej położonej w Sieniawce, oznaczonej jako działka o nr ewid. **266/1 AM 2 obr. 022503_5.0016, Sieniawka o pow. 0,0634 ha dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą JG1Z/00018673/8** będącej własnością Skarbu Państwa a oddanej w użytkowanie wieczyste na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna.

§ 2

Nieruchomość, o której mowa w § 1 służyć będzie do realizacji zadań własnych Gminy.

Przekazanie nastąpi w drodze umowy na warunkach i zasadach określonych przepisami prawa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

PGE GIEK S.A. KWT/TGO2202/2019.1229 (III) wystąpiła do przedstawicieli władz samorządowych w Bogatyni o nieodpłatne nabycie przez Gminę Bogatynia nieruchomości gruntowej położonej w Sieniawce, oznaczonej jako działka o nr ewid. **266/1 AM 2 obr. 022503_5.0016, Sieniawka o pow. 0,0634ha dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00018673/8.**

Przedmiotowa działka jako kłosużytek stanowi drogę gruntową i stanowi jeden ciąg komunikacyjny z działką sąsiadującą o nr ewid. 270 AM 2 obr. Sieniawka (własność Gmina Bogatynia-droga gminna). Ponadto stanowi ona również dojazd do nieruchomości zabudowanych, położonych na działkach o nr ewid. 266/4 oraz 274 AM 1 obr. Sieniawka a stanowiących własność prywatną.

Stosownie do art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 713) podejmowanie uchwał m.in. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

W myśl § 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020r., poz. 65) nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego.

Zgodnie z brzmieniem art. 18 ust.2 pkt **9 lit. a** ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 713) cyt. „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości”.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest uzasadnione, dlatego wnoszę o jej podjęcie.