

GMINA BOGATYNIA
ul. Ignacego Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia
tel. (075) 7725372

I.271.4.2021.JZ

Bogatynia, dnia 02.12.2021r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający – Gmina Bogatynia, w imieniu której występuje Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia, zaprasza do złożenia oferty na budowę dwóch terenów rekreacji na terenie sołectwa Sieniawka (gm. Bogatynia) w lokalizacjach:

1. ZADANIE B - Budowa obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: „Budowa siłowni zewnętrznej w Sieniawce dz. nr 311 i 312 AM-2 obr. Sieniawka”
2. ZADANIE C - Budowa obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: „Budowa siłowni zewnętrznej w Sieniawce dz. nr 156/2 AM-2 obr. Sieniawka”

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane o wartości poniżej kwoty określonej w art.2 ust.1 pkt.1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa dwóch ogólnodostępnych, plenerowych stref aktywności terenów rekreacji na terenie sołectwa Sieniawka:

ZADANIE B

W ramach zadania na terenie działek nr 311 oraz 312 w miejscowości Sieniawka należy wykonać siłownię zewnętrzną o nawierzchni z trawy naturalnej oraz budowę pozostałych obiektów małej architektury: ławek, kosza na śmieci, stojaka na rowery oraz tablicę z regulaminem.

Program użytkowy obejmuje:

- montaż 3 urządzeń siłowni zewnętrznej (krzesło do wyciskania + wyciąg górny, stepper, twister),
- budowę obiektów małej architektury: - ławki - 2 szt. - kosz na śmieci - 1 szt. - stojak na rowery - 1 szt.
- tablica z regulaminem - 1 szt.

Specyfikacja zaprojektowanych urządzeń:

1) Krzesło do wyciskania + wyciąg górny

Urządzenie montowane na 1 pylonie.

Wymiary urządzenia:

- wysokość: 2000 mm,
- szerokość: min. 762 mm,
- długość: min. 2356 mm

Wymiary strefy bezpieczeństwa:

- szerokość min.3762 mm,
- długość min. 5356 mm

2) Stepper

Wymiary urządzenia:

- wysokość: 2000 mm,
- szerokość: min. 593 mm,
- długość: min. 1660 mm

Wymiary strefy bezpieczeństwa:

- szerokość min. 3593 mm,
- długość min. 4660 mm

3) Twister

Wymiary urządzenia:

wysokość: 2000 mm,

szerokość: min. 591 mm,

długość: min. 1718 mm

Wymiary strefy bezpieczeństwa:

szerokość min. 3591 mm,

długość min. 4718 mm

Urządzenia siłowni mają być wykonane z elementów stalowych, ze stali St3 z następujących materiałów:

- rama nośna rury stalowe
 - wsporniki ruchowe rury stalowe
 - pokrywa zabezpieczająca elementy mocujące z aluminium
 - nakładka żeliwna - siedziska i stopki ze stali
 - siedziska ruchome
 - uchwyty i ręczki z polichlorku winylu
 - łożyska typu zamkniętego, NSK - stopy fundamentowe 600x600mm, H=600mm
 - połączenie słupków nośnych ramy nośnej w fundamencie wykonane jest śrubowe jako sztywne
- Wszystkie elementy stalowe ocynkowane ogniowo i malowane podwójnie proszkowo farbami poliestrowymi.

Dodatkowo w ramach prac pod siłownię należy wykonać nawierzchnię trawiastą.

Szczegółowo opis przedmiotu zamówienia opisuje projekt budowlany „Budowa obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: Budowa siłowni zewnętrznej w Sieniawce dz. nr 311 i 312 AM-2 obręb Sieniawka opracowany we wrześniu 2021 roku przez Biuro Projektowe LEGEARTIS LUKASZ WYKA, Prawiedniki 51G, 20-515 Lublin.

ZADANIE C

W ramach zadania na terenie działki nr 156/2 w miejscowości Sieniawka należy wykonać siłownię zewnętrzną o nawierzchni z trawy naturalnej oraz budowę pozostałych obiektów małej architektury: ławek, kosza na śmieci, stojaka na rowery oraz tablicę z regulaminem.

Program użytkowy obejmuje:

- montaż 4 urządzeń siłowni zewnętrznej (wyciąg górny, biegacz, rower, narty),
- budowę obiektów małej architektury: - ławki - 3 szt. - kosz na śmieci - 1 szt. - stojak na rowery - 1 szt.
- tablica z regulaminem - 1 szt.

Specyfikacja zaprojektowanych urządzeń:

1) Wyciąg górny

Wymiary urządzenia:

-wysokość: 2000 mm,

szerokość: min. 742 mm,

długość: min. 2393 mm

Wymiary strefy bezpieczeństwa:

-szerokość min. 3742 mm,

długość min. 5393 mm

2)Biegacz

Wymiary urządzenia:

-wysokość: min. 1390 mm,

-szerokość: min. 449 mm,

-długość: min. 1089 mm

Wymiary strefy bezpieczeństwa:

-szerokość min. 3449 mm,

-długość min. 4089 mm

3) Rower

Wymiary urządzenia:

- wysokość: min. 1335 mm,
- szerokość: min. 516 mm,
- długość: min. 953 mm

Wymiary strefy bezpieczeństwa:

- szerokość min. 3516 mm,
- długość min. 3953 mm

4) Narty

Wymiary urządzenia:

- wysokość: min. 1655 mm,
- szerokość: min. 640 mm,
- długość: min. 1164 mm

Wymiary strefy bezpieczeństwa:

- szerokość min. 3640 mm,
- długość min. 4164 mm

Urządzenia siłowni mają być wykonane z elementów stalowych, ze stali St3 z następujących materiałów:

- rama nośna rury stalowe
 - wsporniki ruchowe rury stalowe
 - pokrywa zabezpieczająca elementy mocujące z aluminium
 - nakładka żeliwna - siedziska i stopki ze stali
 - siedziska ruchome
 - uchwyty i rączki z polichlorku winylu
 - łożyska typu zamkniętego, NSK - stopy fundamentowe 600x600mm, H=600mm
 - połączenie słupków nośnych ramy nośnej w fundamencie wykonane jest śrubowe jako sztywne
- Wszystkie elementy stalowe ocynkowane ogniowo i malowane podwójnie proszkowo farbami poliestrowymi.

Dodatkowo w ramach prac pod siłownię należy wykonać nawierzchnię trawiastą.

Szczegółowo opis przedmiotu zamówienia opisuje projekt budowlany „Budowa obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: Budowa siłowni zewnętrznej w Sieniawce dz. nr 156/2 AM-2 obręb Sieniawka opracowany we wrześniu 2021 roku przez Biuro Projektowe LEGEARTIS ŁUKASZ WYKA, Prawiedniki 51G, 20-515 Lublin.

1.2. Zamawiający będzie wymagał, aby Wykonawca zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach w niej określonych. W tym celu przekazuje projekt umowy stanowiący integralną część zapytania.

1.3. Warunek dotyczący przedmiotu zamówienia:

Wykonawca udzieli minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

1.4. Zamawiający zaleca dokonania wizji lokalnej terenu przeznaczonego pod inwestycję celem właściwego rozpoznania zakresu robót.

1.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie zaoferowanych cen z Wykonawcami, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu postawione przez Zamawiającego, w przypadku gdy ceny podane przez Wykonawców przekraczają wartość środków przeznaczonych na realizację zamówienia.

1.6. Zamawiający informuje, że na terenie gminy Bogatynia funkcjonuje składowisko odpadów komunalnych; w sprawach ceny, rodzaju odpadów i możliwości ich przyjęcia należy kontaktować się z zarządcą składowiska, którym jest Gminne Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kilińskiego 17 w Bogatyni, tel. 075-77 32 028.

2. Termin wykonania zamówienia

2.1. Wymagany termin realizacji zamówienia wynosi 90 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy.

3. Warunki, jakie musi spełnić Wykonawca.

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykazą że spełniają warunek dotyczący:

3.1. Zdolności technicznej lub zawodowej.

Na potwierdzenie spełniania tego warunku Wykonawcy muszą wykazać, że:

3.1.1. W okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną (zakończoną, wykonaną w ramach jednej umowy) obejmującą swoim zakresem budowę placu zabaw lub siłowni zewnętrznej o wartości nie mniejszej niż 20.000 zł brutto.

W przypadku robót, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót (w przypadku robót rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN).

3.1.2. Skierują do realizacji zamówienia, co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Uwaga.

Kierownik budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Ilekoć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Wskazana w ppkt 3.1.2. osoba musi posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy wskazana osoba nie posiada biegłej znajomości języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza(y) języka polskiego, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach między Zamawiającym a Wykonawcą, na okres i dla potrzeb realizacji umowy.

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt 5 zaproszenia do składania ofert.

Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o informacje zawarte w złożonej ofercie wraz z załącznikami oraz złożonych innych oświadczeniach i dokumentach, złożonych przez Wykonawcę wg formuły spełnia/nie spełnia.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnia w/w warunki.

4. Opis sposobu obliczenia ceny

4.1. Wykonawca podaje w formularzu ofertowym całkowite ryczałtowe wynagrodzenie brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w rozbiu na wynagrodzenie ryczałtowe brutto (łącznie z podatkiem VAT), wysokość podatku VAT i ryczałtowe wynagrodzenia netto oraz ryczałtowe ceny za budowę siłowni zewnętrznych w ramach zadania B i zadania C, w rozbiu na wynagrodzenia ryczałtowe brutto (łącznie z podatkiem VAT), wysokość podatku VAT i ryczałtowe wynagrodzenia netto.

4.2. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto, wynagrodzenie netto oraz wysokość podatku VAT należy podać w zapisie liczbowym z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

4.3. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zamawiający nie uzna za oczywistą pomyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonej stawki podatku VAT.

4.4. Cenę całkowitą należy ustalić jako cenę ryczałtową.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny w art. 632 określa ten rodzaj wynagrodzenia następująco:

„Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów tych prac”

4.5. Wykonawca w całkowitym wynagrodzeniu ryczałtowym brutto zobowiązany jest przewidzieć, wszystkie koszty mogące powstać w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia, w tym między innymi koszty związane z nadzorem służb technicznych, zabezpieczeniem terenu (placu budowy) w dzień i w nocy, wykorzystaną energią elektryczną, zużyciem wody, przygotowaniem zaplecza budowy, zagospodarowaniem tj. utylizacją lub odzyskiem wytworzonych odpadów (w tym złomu, gruzu betonowego i bitumicznego) oraz ich transportem i przekazaniem do najbliższej instancji przetwarzającej odpady w celu ich odzysku lub utylizacji.

4.6. Zamawiający dopuszcza zmianę całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy w sytuacji, gdy nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT. W takim przypadku cena przedmiotu umowy zostanie odpowiednio zmieniona (bez zmiany wartości netto).

Przedmiar robót stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia i jest materiałem pomocniczym w celu ułatwienia Wykonawcy dokonania wyliczenia ceny ofertowej.

5. Opis sposobu przygotowania oferty

Formularz oferty i stosowne załączniki muszą być podpisane przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wynikającą wprost z właściwego rejestru.

Wykonawca może upoważnić inną osobę do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

W takim przypadku umocowanie do działania w imieniu Wykonawcy musi być udokumentowane stosownym pełnomocnictwem, które należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie.

Do formularza ofertowego (załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia) należy załączyć:

1) Wykaz robót budowlanych wraz z dowodami, zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, wartości wykonanych robót, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej zaproszenia.

2) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zadania załącznik nr 3 do niniejszej zaproszenia.

3) uprawnienia budowlane osoby wykazanej w załączniku nr 3;

4) wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego osoby wykazanej w załączniku nr 3, potwierdzony aktualnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę.

5) Aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

6. Sposób, miejsce i termin składania ofert.

6.1. Ofertę należy złożyć/przesłać w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta i Gminy w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1, w Kancelarii Urzędu - pokój nr 5. **Termin składania ofert upływa o 7.12.2021r.**

Ofertę należy złożyć w szczelnie zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym wg treści:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

Nazwa Zamawiającego Gmina Bogatynia

Oferta na budowę dwóch terenów rekreacji na terenie sołectwa Sieniawka (gm. Bogatynia) w lokalizacjach:

ZADANIE B - dz. nr 311 i 312 AM-2 obr. Sieniawka

ZADANIE C - dz. nr 156/2 AM-2 obr. Sieniawka

6.2. Ofertę można również przesłać drogą elektroniczną na adres: **joanna.zajac@bogatynia.pl**

Oferty, które zostaną złożone lub wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie ich składania, jak również oferty przesłane faksem nie będą rozpatrywane (w przypadku ofert składanych drogą elektroniczną liczyć się będzie data dostarczenia oferty na serwer pocztowy Zamawiającego). Forma dokumentów - oryginał lub kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

6.3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w postaci papierowej, w formie cyfrowej kopii (skan oferty) lub też w formie elektronicznej. Dla ważności oferty wymagane jest jej podpisanie (własnoręczne w przypadku formy papierowej i cyfrowej kopii oraz kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w przypadku oferty składanej w formie elektronicznej). Formularz oferty i stosowne załączniki muszą być podpisane przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wynikającą wprost z właściwego rejestru.

Uwaga!

Cyfrowa kopia (skan oferty) jest uważana przez Zamawiającego, za równoważną formie pisemnej postaci papierowej oferty wobec powyższego podpis elektroniczny nie jest wymagany pomimo wersji elektronicznej oferty.

7. Kryterium

7.1. Po ocenie spełnienia warunków oraz formalnej poprawności ofert, zostanie dokonana ocena ofert - wybór najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryterium wyboru:

Cena ofertowa (brutto) - waga 100 pkt

7.2. Oferty nie podlegające odrzuceniu będą oceniane w odniesieniu do wymienionego kryterium. Najtańsza cena ofertowa brutto otrzyma maksymalną ilość punktów określonych poniżej przez Zamawiającego, natomiast pozostałym Wykonawcom zostanie przyznana odpowiednio (proporcjonalnie) mniejsza ilość punktów.

7.3. Ocena ofert będzie się odbywała wg następującej zasady:

Ocena punktowa kryterium ceny (Kc) dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Cena} = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena oferty badanej brutto}} \times 100\% \times 100 \text{ pkt.}$$

W zakresie kryterium (cena ofertowa brutto) oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

7.4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru (uzyskała największą ilość punktów) – oferta z najniższą ceną ofertową.

7.5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostaną złożone oferty o tej samej cenie (tej samej ilości punktów), Zamawiający wezwie Wykonawców którzy złożyli te ofert, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane wcześniej w złożonych ofertach.

8. Informacje dotyczące gromadzenia danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia, ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Bogatynia jest Pan Marcin Kuliś, email: iod@bogatynia.pl ;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na budowę dwóch terenów rekreacji na terenie

sołectwa Sieniawka (gm. Bogatynia) w lokalizacjach: ZADANIE B - dz. nr 311 i 312 AM-2 obr. Sieniawka, ZADANIE C - dz. nr 156/2 AM-2 obr. Sieniawka

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

9. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:

Aleksandra Kołodyńska-Wojciechowska - naczelnik wydziału, tel.: 75 77 25 360;

Joanna Zając – główny specjalista, tel.: 75 77 25 364;

W imieniu Zamawiającego

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrowieź

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - wzór załącznik nr 1;
2. Wykaz robot budowlanych - wzór załącznik nr 2;
3. Wykaz osób - wzór załącznik nr 3;
4. Projekt umowy;
5. Projekt budowlano-wykonawczy;

Sprawę prowadzi:
Joanna Zając *Joanna*
Główny Specjalista
Tel. 0 75 77 25 364
e-mail: Joanna.zajac@bogatynia.pl

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
Wydział Inwestycji
ul. Ignacego Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia

O F E R T A

Zamawiający
Gmina Bogatynia
ul. Ignacego Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia

Nazwa Wykonawcy
ulica nr domu kod
miejscowość powiat
województwo
tel., fax.
e-mail:
NIP, REGON
zarejestrowana(y) / wpisany do
pod nr
wysokość kapitału zakładowego*

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert z dnia 03.12.2021r. składam ofertę na budowę dwóch terenów rekreacji na terenie sołectwa Sieniawka (gm. Bogatynia) w lokalizacjach ZADANIE B - dz. nr 311 i 312 AM-2 obr. Sieniawka i ZADANIE C - dz. nr 156/2 AM-2 obr. Sieniawka za **całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto** w wysokości – zł

w tym:

- **całkowite wynagrodzenie ryczałtowe netto** w wysokości – zł

- podatek VAT wg stawki % co stanowi kwotęzł

W podziale na:

a) ZADANIE B - Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości – zł

w tym:

- całkowite wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości – zł

- podatek VAT wg stawki % co stanowi kwotęzł

a) ZADANIE C - Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości – zł

w tym:

- całkowite wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości – zł

- podatek VAT wg stawki % co stanowi kwotęzł

Oświadczam (my), że:

1. Zobowiązujemy się do wykonania zadania o którym mowa wyżej w terminie w terminie do 90 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy.

2. Udzielamy 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

3. Złożona oferta (informacja dotycząca tzw. VATU odwróconego)

- ☐ **nie prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;
- ☐ **prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku

4. W złożonej ofercie:

- ☐ **żadna z informacji** zawartych w ofercie **nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- ☐ **wskazane poniżej informacje** zawarte w ofercie **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

Lp.	Oznaczeniu rodzaju (nazwy) informacji	Numery stron w ofercie	
		od	do

Uzasadnienia zastrzeżenia dokumentów:

5. Załączony do niniejszego zaproszenia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i nie wnosimy do niego zastrzeżeń. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej zawartych w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. Fakturę prześlemy w formie
należy podać właściwą formę (elektronicznie, papierowo, za pomocą platformy elektronicznego fakturowania PEF)

7. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....

*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczęć / pieczęćki*

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH WRAZ Z DOWODAMI OKREŚLAJĄCYMI CZY TE ROBOTY ZOSTAŁY WYKONANE NALEŻYCI

Lp.	Nazwa i lokalizacja zadania	Rodzaj i zakres wykonanych robót	Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót	Wartość umowna brutto	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)

UWAGA:

Wymienione roboty muszą być poparte dowodami potwierdzającymi, że roboty budowlane wykazane w załączniku, zostały wykonane należycie. Dowodami, o których mowa wyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane.

....., dn.

.....

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, O KWALIFIKACJACH OKREŚLONYCH W ZAPROSZENIU DO SKŁADANIA OFERT
--

Nazwa Wykonawcy

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Zamówienie niniejsze wykonywać będzie następująca osoba:

L.p.	Imię i nazwisko	Pełniona funkcja	Specjalność i zakres uprawnień	Numer uprawnień i nazwa organu, który je wydał
1.		Kierownik budowy		

....., dn.

.....

*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka / pieczętki*

I.272.2021.JZ

Umowa nr 2021

zawarta w dniu12.2021r. w Bogatyni pomiędzy:

1. Gminą Bogatynia, w imieniu której działa Wojciech Dobrołowicz Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, zwaną w tekście umowy „Zamawiającym”,

a

2. zarejestrowanym/wpisanym....., NIP, Regon....., wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego zł, (o ile dotyczy) w imieniu i na rzecz której działa:

.....
zwanym w tekście umowy „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne o wartości nieprzekraczającej 130.000zł netto w trybie zaproszenia do składania ofert, strony zgodnie postanawiają:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest budowa dwóch terenów rekreacji na terenie sołectwa Sieniawka (gm. Bogatynia) w lokalizacjach:

a) ZADANIE B - Budowa obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: „Budowa siłowni zewnętrznej w Sieniawce dz. nr 311 i 312 AM-2 obr. Sieniawka”

b) ZADANIE C - Budowa obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: „Budowa siłowni zewnętrznej w Sieniawce dz. nr 156/2 AM-2 obr. Sieniawka.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy i sposób jej wykonania został określony w:

- zaproszeniu do składania ofert nr I.271. .2021.JZ;

- projektach budowlanych pn. „Budowa obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: Budowa siłowni zewnętrznej w Sieniawce dz. nr 156/2 AM-2 obręb Sieniawka” oraz „Budowa obiektów małej architektury w ramach zadania pn.: Budowa siłowni zewnętrznej w Sieniawce dz. nr 311 i 312 AM-2 obręb Sieniawka” opracowane we wrześniu 2021 roku przez Biuro Projektowe LEGEARTIS ŁUKASZ WYKA, Prawiedniki 51G, 20-515 Lublin.

- przedmiarach robót pomocniczo.

Dokumenty te stanowią integralną część niniejszej umowy.

§2

TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 90 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy tj. do dnia2022 r.

2. Przekazanie terenu wykonywania robót nastąpi w terminie do 14 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy.

§3

OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1.1. dokonanie przed rozpoczęciem robót budowlanych zgłoszenia właścicielom lub zarządcom obiektów i urządzeń zamiaru zajęcia terenu i uzyskania wszelkich niezbędnych zgód i zezwoleń określonych w uzgodnieniach projektu.

1.2. prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 zgodnie z wymienionymi załącznikami, o których mowa w §1 ust. 2 oraz aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami;

1.3. zorganizowanie terenu wykonywanych robót, w tym frontu robót, miejsc składowania materiałów, postoju sprzętu, komunikacji, zabezpieczeń i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren wykonywanych prac od chwili jego przejęcia;

- 1.4. utrzymanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, składowanie materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyтым porządku oraz bieżące usuwanie zbędnych materiałów i odpadów;
- 1.5. zabezpieczenie trenu (placu budowy) w dzień i w nocy;
- 1.6. współpraca z pionem inwestycyjnym Zamawiającego podczas wykonywania robót oraz informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępie robót;
- 1.7. zgłoszenie wykonanych robót (w tym robót ulegających zakryciu) do odbioru w formie pisemnej w postaci papierowej lub w formie elektronicznej przesłanej na adres e-mail Zamawiającego;
- 1.8. zapewnienie siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
- 1.9. pełna odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane na terenie robót;
- 1.10. przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.;
- 1.11. zapewnienie sprzętu i materiałów odpowiadających co do jakości wymagań wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz okazanie na każde żądanie Zamawiającego, certyfikatów (w tym PN-EN 16630:2015-06 na zamontowane urządzenia) zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 1.12. zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 1.13. jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
 - b) ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
 - c) powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 1.14. zapewnienie bezpieczeństwa ruchu w obrębie wykonywanych robót, od chwili rozpoczęcia robót do ich zakończenia oraz odpowiedniego oznakowania terenu na czas prowadzenia robót;
- 1.15. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 1.16. posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych przez cały okres obowiązywania umowy obejmujących: ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem pracowników Wykonawcy w wysokości, co najmniej wartości kontraktu;
- 1.17. niezwłoczne informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 1.18. zapewnienia wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
- 1.19. opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym treści regulaminu użytkowania siłowni zewnętrznej.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 2.1. przekazanie terenu wykonywania robót w terminie do 14 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy.
 - 2.2. terminowe regulowanie należności Wykonawcy;
 - 2.3. niezwłoczne odebranie robót ulegających zakryciu;
 - 2.3. dokonywanie odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§4

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 wynagrodzenie ryczałtowe, określone na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości **zł brutto**;
- w tym:
- a) wynagrodzenie netto **zł**;
 - b) podatek VAT w wysokości **zł**, wg stawki ... %
- w podziale na:
- ZADANIE B - Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości – **zł**

w tym:

- całkowite wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości – zł

- podatek VAT wg stawki % co stanowi kwotęzł

ZADANIE C - Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości – zł

w tym:

- całkowite wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości – zł

- podatek VAT wg stawki % co stanowi kwotęzł

2. Wynagrodzenia określone w ust. 1 są **wynagrodzeniami ryczałtowymi, stałymi, jednoznacznymi i ostatecznymi** i odpowiadają one zakresowi robót przedstawionemu w dokumentach opisanych w §1 ust. 2 niniejszej umowy. Zawiera ono wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty związane z:

a. wszelkimi robotami przygotowawczymi;

b. robotami porządkowymi i zakupem materiałów niezbędnych do realizacji zadania;

c. zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót oraz terenu (placu budowy) w dzień i w nocy;

d. nadzorem osób biorących udział w trakcie realizacji zadania, nadzorem służb technicznych;

e. energią elektryczną i wodą;

f. przygotowaniem zaplecza budowy;

g. zagospodarowaniem tj. utylizacją lub odzyskiem wytworzonych odpadów (w tym złomu, gruzu betonowego i bitumicznego) oraz ich transportem i przekazaniem do najbliższej instancji przetwarzającej odpady w celu ich odzysku lub utylizacji;

h. odbiorem wykonywanych robót i wszystkie inne koszty mogące powstać w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje również ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz nienależyte rozpoznanie zakresu przedmiotu niniejszej umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w ust. 1 za wyjątkiem przypadku określonego w ust. 5 niniejszego paragrafu.

5. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, strony zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy, regulującego wysokość podatku VAT i w konsekwencji zmianę części wynagrodzenia umownego. Zmiany o których mowa wyżej, będą obowiązywały od momentu wejścia w życie zmian dotyczących zmienionej stawki podatku VAT.

§5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa §4 ust. 1 płatne będzie jednorazowo po wykonaniu oraz odbiorze całego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy. Odbiór przedmiotu umowy polegał będzie na sprawdzeniu zgodności przedmiotu umowy z warunkami określonymi w umowie.

2. Po wykonaniu oraz odbiorze całego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, Wykonawca wystawi i prześle Zamawiającemu fakturę VAT wraz z protokołem końcowym odbioru robót.

3. Faktura Wykonawcy będzie zrealizowana przez Zamawiającego w formie przelewu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT z protokołem odbioru. Wykonawca prześle Zamawiającemu faktury w formie

4. Wykonawca, jako odbiorcę na fakturze wskazuje Gminę Bogatynia nr NIP 615-18-10-987.

§6

ODBIÓR ROBÓT

1. Po wykonywaniu robót o których mowa w §1 oraz uporządkowaniu terenu zostanie przeprowadzony odbiór końcowy polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych robót.

2. Po zakończeniu, przedstawionej do rozliczenia całości robót, Wykonawca zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Zawiadomienie o zakończeniu robót winno być dokonane w formie pisemnej w postaci papierowej złożonym w biurze obsługi klienta lub w formie elektronicznej przesłanej na adres e-mail Zamawiającego – umig@bogatynia.pl.

3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót.

4. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w terminie do 5 dni od chwili otrzymania zawiadomienia, rozpocząć czynności odbioru końcowego albo przekazać Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą jakie prace zdaniem Zamawiającego winny być wykonane, aby odbiór końcowy mógł być dokonany zgodnie z umową.
5. Braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w terminie ustalonym w protokole odbioru.
6. W czynnościach odbioru końcowego winni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy.
7. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego, który będzie zawierać wszystkie ustalenia oraz zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
8. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
9. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - a. Dziennik budowy (o ile został wcześniej wydany),
 - b. Dokumentację powykonawczą opisaną i skompletowaną w jednym egzemplarzu,
 - c. Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - d. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
 - e. Oświadczenie Kierownika budowy (robót) lub Wykonawcy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - f. Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby (materiały i urządzenia) budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy lub Wykonawcę).
10. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 14 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.

§7

KARY UMOWNE

Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca obowiązani są do naprawiania szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w §2 ust. 1 licząc od dnia następnego,
 - 2) za odstąpienie od umowy w trakcie realizacji umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie w którym odbiór powinien być zakończony;
 - 2) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umowy przez stronę drugą.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Ustalona kara umowna może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z zastrzeżeniem art. 15r¹ Ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

§8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:

1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

2.1. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru robót;

2.2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczegółowe:

4.1. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;

4.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy;

4.3. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiorów robót wykonanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;

6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§9

WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu **rękojmi za wady fizyczne** każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi **24 miesiące**.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały i urządzenia zgodnie z zakresem określonym w §1 na okres **36 miesięcy**.

3. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem, faksem, drogą elektroniczną) powiadomienia przez Zamawiającego.

4. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancji nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.

5. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót.

6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem usterek i wad, w tym związane z zabezpieczeniem robót, przywróceniem obiektu do stanu pierwotnego, itp.

7. W każdym przypadku, kiedy wykonywane jest jakiekolwiek świadczenie gwarancyjne (również w trybie z ust. 8 i 9), okres gwarancji jakości w odniesieniu do danego elementu ulega wydłużeniu o okres od zgłoszenia usterki lub wady do czasu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru jej usunięcia.

8. W razie nie usunięcia wady lub usterki w ustalonych terminach, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.

9. Jeżeli wady wymagają natychmiastowego usunięcia to Zamawiający ma prawo sam je usunąć - na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody powstałe w mieniu Zamawiającego i osób trzecich, które powstały na skutek wad i usterek. Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoba trzecia na skutek wystąpienia wad.

11. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie występują, to Wykonawca będzie miał prawo żądać zwrotu poniesionych kosztów.

12. Wykonawca odpowiada za usterki i wady również po upływie okresu rękojmi i gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o usterce lub wadzie przed upływem tego okresu.

13. Wykonawca nie może odmówić usunięcia usterki lub wady bez względu na koszt ich usunięcia. W przypadku usunięcia usterki lub wady w trybie ust. 8 i 9 Zamawiający obciąża Wykonawcę wszelkimi kosztami związanymi z ich usunięciem, a Wykonawca zwróci mu te koszty w terminie do 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty/noty obciążeniowej.

14. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne, Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady prawne, na zasadach określonych w odrębnych przepisach.

15. Zamawiający może wykorzystać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji a decydując się na skorzystanie jednych z nich nie traci tych drugich.

16. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót, które powstały na skutek wykonania robót wg wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje wówczas, jeżeli Wykonawca uprzedził Zamawiającego (na piśmie) o grożącym niebezpieczeństwie powstania wad, albo jeżeli pomimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazówek.

17. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, o zaistnieniu jednej z następujących okoliczności, w terminie 7 dni od jej zaistnienia:

- a. zmianie siedziby firmy Wykonawcy,
- b. zmianie nazwy firmy Wykonawcy,
- c. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- d. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- e. likwidacji firmy Wykonawcy.

§10

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem formy dokumentowej.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w przypadku:

- a) ustawowej zmiany wysokości podatku VAT,
- b) konieczności zmiany zakresu prac, wynikająca z wprowadzenia w dokumentacjach projektowych istotnych lub nieistotnych zmian w rozumieniu ustawy Prawo budowlane,
- c) konieczności wykonania prac wynikających ze zleceń organów administracji architektoniczno-budowlanej, np. nadzoru budowlanego, wydanych stosownie do ich właściwości,
- d) konieczności wykonania robót zamiennych, nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, których wprowadzenie będzie konieczne dla wykonania całości robót i uzyskania założonego efektu użytkowego,
- e) istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
- f) zaistnienia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
- g) zmiany danych podmiotowych dotyczących Wykonawcy, lokalizacji siedziby Wykonawcy,

3. Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu umowy z powodu:

- a) działania „siły wyższej”, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych,
- b) z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
- c) wystąpienia takich czynników atmosferycznych w czasie realizacji robót, które uniemożliwiają prawidłową realizację przedmiotu umowy,
- d) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- e) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§11

ROSTRZYGANIE SPORÓW

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy kodeksu cywilnego.

§12
RODO

Zamawiający potwierdza, że działając jako administrator danych osobowych, jest uprawniony do przetwarzania oraz udostępniania Wykonawcy danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy i realizacji prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez strony, a Wykonawca potwierdza, że w wyniku udostępnienia ww. danych osobowych staje się ich administratorem i jest zobowiązany do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (UODO) oraz przepisami, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46/WE oraz innych aktów prawnych zastępujących RODO.

§13
FORMA UMOWY

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca:

.....

Zamawiający:

.....

Kontrasygndata Skarbnika Gminy:

.....

RADCA PRAWNY
Bolesław
Bernadetta Bąszak

