i. 271. 27. 2022. AS

Bogatynia, dnia 21.04.2022 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający – Gmina Bogatynia, w imieniu której występuje Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie prac remontowych w Świetlicy Wiejskiej w Kopaczowie 300m2.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na usługi o wartości poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

1.Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu w Świetlicy Wiejskiej w Kopaczowie o powierzchni 300m2.

Zakres prac obejmuje :

- Odtłuszczanie powierzchni 300m2
- tuszowanie ubytków ok 2m2,
- gruntowanie ścian i sufitów 300m2
- malowanie ścian farbami wewnętrznymi 190m2
- malowanie sufitów 110m2
- zabezpieczenie farby lakierem do wysokości 100-120 cm ok.97m2

2 .Termin realizacji – wymagany.

Termin wykonania prac – do 30 dni od dnia podpisania umowy. Za termin wykonania zadania uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru robót.

3.Warunki płatności

3.1.Płatność jednorazowa, po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
3.2.Wykonawca podaje w formularzu ofertowym całkowite wynagrodzenie brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w rozbiciu na wynagrodzenie brutto (łącznie z podatkiem VAT), wysokość podatku VAT i wynagrodzenie netto.
3.3.Wartości wynagrodzeń podanych w Formularzu ofertowym oraz wysokość podatku VAT należy podać w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
3.4.Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zamawiający nie uzna za oczywistą pomyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonej stawki podatku VAT.
3.5.Wykonawca w całkowitym wynagrodzeniu zobowiązany jest przewidzieć wszystkie koszty mogące powstać w okresie wykonywania przedmiotu zamówieni, w tym koszty utylizacji/odzysku powstałych odpadów.

M. ANDRZEJEWSKI
25. 04. 2022

3.6. Zamawiający dopuszcza zmianę całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawca w sytuacji, gdy nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT. W takim przypadku cena przedmiotu umowy zostanie odpowiednio zmieniona (bez zmiany wartości netto).

4.Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia:

a) Wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie zawodowe wyrażające się tym, że w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia wykonał należycie 1 robotę budowlaną (zakończoną)polegającą na pomalowaniu pomieszczeń o powierzchni min.200m2. Oferent na ww. pracę ma dostarczyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane prawidłowo i w terminach wynikających z umów.
b) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana na zasadzie: „spełnia/nie spełnia" na podstawie złożonych dokumentów lub oświadczeń wymaganych w postępowaniu.

Zamawiający będzie wymagał, aby Wykonawca zawarł umowę na zasadach określonych przez Zamawiającego. W tym celu przekazuje projekt umowy stanowiący integralną część Zaproszenia do składania ofert.

5.Wymagane dokumenty do oferty

1.Formularz ofertowy (wg wzoru zamawiającego – „Załącznik nr 1 do Zaproszenia do składania ofert – Wzór robót wg wzoru zamawiającego Załącznik nr 2 do Zaproszenia do składania ofert)oraz referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na którego rzecz roboty zostały wykonane potwierdzające wiedzę i doświadczenie

6.Informacje dotyczące gromadzenia danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia, ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Bogatynia jest Pan Marcin Kuliś, email: iod@bogatynia.pl ;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie prac remontowych w Świetlicy Wiejskiej w Kopaczowie
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

7. Miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć lub przesłać do siedziby Zamawiającego w Bogatyni przy ul. Daszyńskiego 1, do Kancelarii Urzędu, z dopiskiem: „Wykonanie prac remontowych w Świetlicy Wiejskiej w Kopaczowie 300m2". Termin składania ofert upływa w dniu 10.05.2022 r.

Ofertę można również przesłać drogą elektroniczną na adres: **anna.sienkiewicz@bogatynia.pl**

Oferty, które zostaną złożone lub wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie ich składania, jak również oferty przesłane faksem nie będą rozpatrywane (w przypadku ofert składanych drogą elektroniczną liczyć się będzie data dostarczenia oferty na serwer pocztowy Zamawiającego).

Forma dokumentów - oryginał lub kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w postaci papierowej, w formie cyfrowej kopii oferty pisemnej (skan oferty) lub też w formie elektronicznej. Dla ważności oferty wymagane jest jej podpisanie (własnoręczne w przypadku formy papierowej i cyfrowej kopii oraz kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w przypadku oferty składanej w formie elektronicznej).

Formularz oferty i stosowne załączniki muszą być podpisane przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wynikającą wprost z właściwego rejestru. Wykonawca może upoważnić inną osobę do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu. W takim przypadku umocowanie do działania w imieniu Wykonawcy musi być udokumentowane stosownym pełnomocnictwem, które należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie.

W imieniu Zamawiającego

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Wojciech Dobrolowicz

Załączniki:
1. Formularz Ofertowy (Załącznik nr 1)
2. Formularz – wykaz wykonanych usług (Załącznik nr 2)
3. Projekt Umowy (Załącznik nr 3)

OFERTA

Zamawiający
Gmina Bogatynia
ul. Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia

Nazwa Wykonawcy.....

ulica ..... nr domu ..... kod .....

miejscowość ..... powiat .....

województwo .....

tel. ....., fax. .....

e - mail: .....

NIP ....., REGON .....,

zarejestrowana(y) w / wpisany do .....

pod nr.....

kapitał zakładowy: .....zł. *

** dotyczy spółek kapitałowych*

1. Nawiązując do Zaproszenia do składania ofert opublikowanego w dniu ....04.2022 r. na wykonanie **prac remontowych w Świetlicy Wiejskiej w Kopaczowie ok 300m2,** oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową brutto w wysokości: ..... zł
(słownie zł .....) w tym :

- cena netto .....zł.
(słownie zł .....)

-podatek VAT wg stawki ..... % co stanowi kwotę .....zł
(słownie zł .....),

2. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

3. Zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie: do 30 dni od dnia podpisania umowy

4. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w Zaproszeniu do składania ofert.

5. Złożona oferta

nie ☐ **prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;

☐ **prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku

UWAGA. Punkt ten dotyczy instytucji tzw. „odwróconego VAT". W przypadku nie wystąpienia okoliczności przewidzianych w przepisach Projektanci zaznaczają odpowiedź pierwszą.

6.

☐ **żadna z informacji** zawartych w ofercie **nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

☐ **wskazane poniżej informacje** zawarte w ofercie **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

Lp.	Oznaczeniu rodzaju (nazwy) informacji	Numery stron w ofercie	
		od	do

Uzasadnienia zastrzeżenia dokumentów:

.....

7. Zawarty w Zaproszeniu do składania ofert projekt umowy został przez nas zaakceptowany i nie wnosimy do niego zastrzeżeń. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej zawartych w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. Fakturę przekażemy w formie .....*
należy podać właściwą formę (elektronicznie, papierowo, za pomocą platformy elektronicznego fakturowania PEF).*

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[1)] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu

[1)] rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....
Data, podpis, pieczątka Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT O ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO WYKAZANIA SPEŁNIENIA WARUNKU OKREŚLONEGO W ZAPROSZENIU DO SKŁADANIA OFERT, WYKONANYCH W OKRESIE PIĘCU LAT PRZED DNIEM, W KTÓRYM UPŁYWA TERMIN SKŁADANIA OFERT A JEŚLI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚĆI JEST KRÓTRZY – W TYM OKRESIE. WYKAZANE ROBOTY MUSZĄ BYĆ POPARTE DOWODAMI POTWIERDZAJĄCYMI, ŻE ZOSTAŁY WYKONANE W SPOSÓB NALEŻYTY.

Lp.	Podmiot (Zamawiający (nazwa, adres,) na rzecz którego wykonano roboty	Przedmiot umowy, zakres wykonanych robót	Data wykonania od… - do… (dzień, miesiąc rok)	Wartość umowy brutto

UWAGA: Zamawiający wymaga aby Wykonawca do wykazu załączył dowody potwierdzające, że roboty zawarte w wykazie **zostały wykonane należycie**

....., dn. _ _ . _ _ .2022

.....

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczątka / pieczątki/

UMOWA NR CRU. .2022

zawarta w dniu .....2022 r. w Bogatyni pomiędzy:

1. Gminą Bogatynia, w imieniu której działa Wojciech Dobrołowicz - Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia, zwaną w tekście umowy „Zamawiającym",

a

2....., , wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ....., Regon ....., w imieniu i na rzecz której działa ....., zwany w tekście umowy „Wykonawcą".

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne o wartości nieprzekraczającej 130.000 zł netto w trybie zaproszenia do składania ofert, strony zgodnie postanawiają:

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie usługi polegającej na malowaniu świetlicy wiejskiej w Kopaczowie (sala główna, kuchnia, korytarzyk przejściowy)

2. Szczegółowy zakres zleconych prac obejmuje:
- przygotowanie powierzchni ścian do malowania poprzez ich oczyszczenie i odtłuszczenie,
-gruntowanie ścian i sufitów,
-szpachlowanie ubytków – zaklejenie ubytków w ścianach powstałych na skutek bieżącego użytkowania (zarysowania, dziury),
- malowanie ścian i sufitów w sali głównej, kuchni i korytarzyku przejściowym na kolor uzgodniony z sołtysem,
- zabezpieczenie farby lakierem do wysokości 100-120 cm ok 97m2

§2

1. Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie do dnia .....05.2022 r.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się termin dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru wykonanych prac.

§3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
1.1. prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 zgodnie z obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami;
1.2. zorganizowanie terenu wykonywanych robót, w tym frontu robót, miejsc składowania materiałów, postoju sprzętu, komunikacji, zabezpieczeń i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren wykonywanych prac od chwili jego przejęcia;
1.3. utrzymanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, składowanie materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należytym porządku oraz bieżące usuwanie zbędnych materiałów i odpadów;

1.4. współpraca z pionem inwestycyjnym Zamawiającego podczas wykonywania usługi oraz informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępie prac;
1.5. zgłoszenie wykonanych prac do odbioru w formie pisemnej w postaci papierowej lub w formie elektronicznej przesłanej na adres e mail Zamawiającego;
1.6. zapewnienie siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
1.7. pełna odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane na terenie prac;
1.8. przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.;
1.9. zapewnienie sprzętu i materiałów odpowiadających co do jakości wymagań wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz okazanie na każde żądanie Zamawiającego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
1.10. zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
1.11.ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów;
1.12. posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych przez cały okres obowiązywania umowy obejmujących: ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy w wysokości odpowiadające co najmniej wartości kontraktu;
1.13. niezwłoczne informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac;
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2.1. przekazanie terenu wykonywania prac w terminie do 3 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.
2.2. terminowe regulowanie należności Wykonawcy;
2.3. dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§4

1.Strony ustalają, iż wartość wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą wynosi – **.....zł brutto,**
w tym:
a) wynagrodzenie netto - ..... zł,
b) podatek VAT w wysokości ..... zł, wg stawki 23%.
2.Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym, stałym, jednoznacznym i ostatecznym i odpowiada ono zakresowi prac przedstawionemu
w § 1 ust. 2 niniejszej umowy. Zawiera ono wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty prac i czynności opisanych w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje również ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz nienależyte rozpoznanie zakresu przedmiotu niniejszej umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§5

1. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi po zrealizowaniu i odbiorze wszystkich prac objętych umową.
2. Po wykonaniu i odbiorze całego zakresu prac, Wykonawca wystawi i przekaże Zamawiającemu fakturę VAT wraz z protokołem odbioru
3. Faktura Wykonawcy zostanie zrealizowana przez Zamawiającego w formie przelewu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT wraz z protokołem odbioru.
4. Wykonawca, jako odbiorcę na fakturze, wskazuje Gminę Bogatynia nr NIP 615-18-10-987.

§6

1. Po zakończeniu realizacji prac Wykonawca zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Zawiadomienie o zakończeniu robót winno być ponadto złożone na piśmie na biurze podawczym urzędu lub drogą elektroniczną na adres: umig@bogatynia.pl.
2. Czynności odbioru zostaną zakończone w terminie do 5 dni licząc od chwili ich rozpoczęcia.
3. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w terminie ustalonym w protokole odbioru.
4. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru, który będzie zawierać wszystkie ustalenia oraz zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy. W takiej sytuacji za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się termin ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru, po prawidłowym zrealizowaniu wszystkich niezbędnych prac.

§7

Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca obowiązani są do naprawiania szkód wynikłych z niewykonywania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
1.1 za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień przekroczenia terminu;
1.2 za zwłokę w usunięciu z winy Wykonawcy wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad;
1.3 za odstąpienie od umowy w trakcie realizacji umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust.1 niniejszej umowy;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
2.1 za zwłokę w przeprowadzeniu z winy Zamawiającego odbioru prac - w wysokości 1% wartości netto przedmiotu odbioru za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony;
2.2 za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §4 ust.1 niniejszej umowy.
3. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umowy przez stronę drugą.

4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę która naruszała postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.
Ustalona kara umowna może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z zastrzeżeniem art. $15r^1$ ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

§8

1. Strony postanawiają, że oprócz okoliczności wymienionych w kodeksie cywilnym, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1.1 **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
b) **Wykonawca** bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac w terminie określonym w umowie, przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie.
1.2 **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli, **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy **Wykonawcę** oraz **Zamawiającego** obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
3.1 w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia;
3.2 **Wykonawca** zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, którą obciąża przyczyna odstąpienia od umowy.

§9

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi 24 miesiące.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały zgodnie z zakresem określonym w § 1 **na okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru prac.**
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru prac.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem usterek i wad, w tym związane z zabezpieczeniem prac, przywróceniem obiektu do stanu pierwotnego, itp.
5. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji i rękojmi wad i usterek nadających się do usunięcia Zamawiający zażąda usunięcia wad, zaś Wykonawca zobowiązuje się usunąć stwierdzone wady i usterki w terminie **do 10 dni roboczych,** poza przypadkami, gdy ze względów niezależnych od Wykonawcy ich usunięcie wymagać będzie dłuższego terminu. w takim wypadku Wykonawca wraz ze stosownymi wyjaśnieniami składa Zamawiającemu pisemne oświadczenie o planowanym terminie usunięcia wad lub usterek. W razie nie usunięcia wad lub usterek w ustalonych terminach, Zamawiający może usunąć je na koszt

Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi. O zamiarze usunięcia wad lub usterek Zamawiający powinien powiadomić Wykonawcę co najmniej 7 dni wcześniej.
6. Jeżeli wady wymagają natychmiastowego usunięcia to Zamawiający ma prawo sam je usunąć - na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.

§10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem formy dokumentowej.

§ 11

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.

§12

Zamawiający potwierdza, że działając jako administrator danych osobowych, jest uprawniony do przetwarzania oraz udostępniania Wykonawcy danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy i realizacji prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez strony, a Wykonawca potwierdza, że w wyniku udostępnienia ww. danych osobowych staje się ich administratorem i jest zobowiązany do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (UODO) oraz przepisami, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46/WE oraz innych aktów prawnych zastępujących RODO.

§13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca: **Zamawiający:**

....

Kontrasygnata Skarbnika Gminy:

.....

RADCA PRAWNY
Bernadetta Waszak