Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
21-09-2015
L.dz. ..... ilość zał. .....
podpis .....

Komisja Rozwoju + Sesja

BB.0053.5.88-2015

Przewodniczące Rady Miejskiej w Bogatyni
Barbara Bolakowska

28 WRZ. 2015

- PROJEKT -

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....

128.2015

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm.) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III, zabudowanego garażem o pow. 18 m² oraz część gruntu o pow. 224 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BB.0053.5.88.2015

Uzasadnienie

Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pani Katarzyna Nachtlicht-Kaczan wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 18 m^2, oraz części gruntu o pow. 224 m^2 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.142.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłacają w wysokości 102,34 zł brutto.

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			powierzchnia działki	numer kw	powierzchnia dzierżawiona	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM	obr	m²		m²			czynszu (brutto)	
1.	**Bogatynia** ul.Kościuszki	cz.dz. 21/26	8	III	4555	JG1Z/00015442/9	18,00 224,00	garaż cele rekreacyjne	dzierżawa na okres do 10 lat	102,34 (wtym należny podatek VAT wg obowiazujacej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomosciami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr inż. Lucyna Pędrak

BB-0053.5.88.2015

BRG.0053.5.88.2015

BM.0053.5.88.2015

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW
10 -09- 2015
L. dz. 607 ilość zał. ....
podpis .....

BH.6845.3.43.2015.EJ

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 18 m² oraz części gruntu o pow. 224 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni , na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Katarzyna Nachtlicht-Kaczan
ul. Tadeusza Kościuszki 98/8
59-920 Bogatynia

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pani Katarzyna Nachtlicht-Kaczan wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 18 m², oraz części gruntu o pow. 224 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.
Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.1142.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 102,34 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

Z up. Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr Sławomir Łyp

04.09.2015r. .....

(data) (podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

.....
.....

20.09.2015 .....

(data, podpis radcy prawnego)

BB.0053.5.88.2015

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....

.....

....

(data, podpis naczelnika) (data, podpis skarbnika)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

.....

.....

.....

(data, podpis)

VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI

Kierunek pod obrady RM

.....

.....

.....

(data, podpis)

15-09-2015

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Mgr Andrzej Grzmielewicz

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.88.2015 **Bogatynia, dn. 15 września 2015 r.**

SBR *BH*

Wyciąg

z Protokołu Nr 88.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 15 września 2015 r.

RW.607.2015-BH.6845.3.43.2015.EJ

5. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.5.88.2015

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Gowin
Katarzyna Gowin