

Biuro Rady Miejskiej
wzięto dnia
22-09-2015
L.dz. ilość zał.
podpis

Komisja Porozumienia i Sesja
SBR.0006.139.2015
1073.0053.6.89.2015
Rada Miejska w Bogatyni
28 WRZ. 2015 - PROJEKT -
UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

439.2015

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm.) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II, zabudowanego garażem o pow. 16 m², położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

M. Duda

Bm.0053.6.88.2015

Uzasadnienie

Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pan Henryk Chomicz wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II zabudowanego garażem o pow. 16 m² położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.136.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 78,72 zł brutto.

Załącznik
do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni Nr
z dnia

W Y K A Z

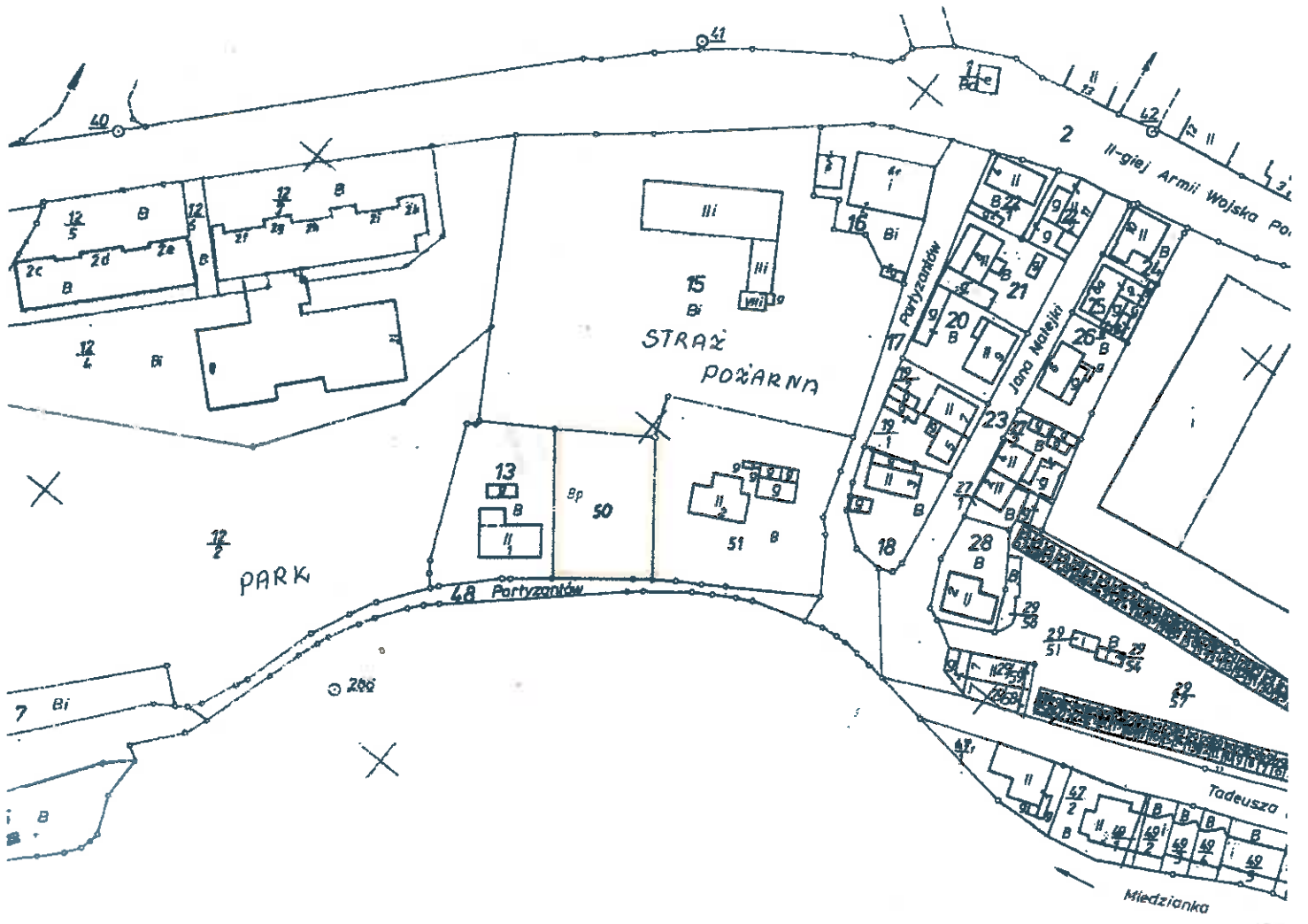
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Polozenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierzawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM							
1.	Bogatynia ul. Partyzantów	cz.dz. 50	17	780	JG1Z/00011930/9	16,00	garaż	dzierżawa na okres do 10 lat	78,72 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Wydziałek Wydziałek
Gospodarki Grupami Handlu
mgr inż. Leokadia Fedoruk
sp.

A.M. 18



**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.51.2015.EJ

BB.0053.6.89.2015

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II zabudowanego garażem o pow. 16 m², położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni, na okres do 10 lat.

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

II. WNIOSKUJĄCY

Henryk Chomicz
ul. Jana Styki 6B/1
59-920 Bogatynia

17-09-2015

L. dz. 649 ilość zał.
podpis Gacwał

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Henryk Chomicz wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II zabudowanego garażem o pow. 16 m², położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.136.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 78,72 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

15. 09. 2015

(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mjr inż. Lucyna Pezrak

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami

20.09.16

(data, podpis radcy prawnego)



SBR BH

Wyciąg

z Protokołu Nr 89.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 21 września 2015 r.

RW.649.2015-BH.6845.3.51.2015.EJ

6. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.6.89.2015

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Katarzyna Gowin

