

Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
22-09-2015
L.dz. ilość zar.
podpis

komisja Rozwoju + sesja
SBR 0006, 140.2015
0053. 5. 89. 2015
- PROJEKT -
28 WRZ. 2015
140.2015

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm.) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 15 AM 3 obr. III o pow. 227 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz dwóch pomieszczeń gospodarczych o łącznej pow. 33 m² , położonych przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

M. W. D.

BH-0053, 5-89, 2015

Uzasadnienie

Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pani Jadwiga Zarzycka wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 15 AM 3 obr. III o pow. 227 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz dwóch pomieszczeń o łącznej pow. 33 m², położonych przy ul. Śmiałej w Bogatyni.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.2012.OK z terminem ważności do 30 września 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 54,55 zł brutto.

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

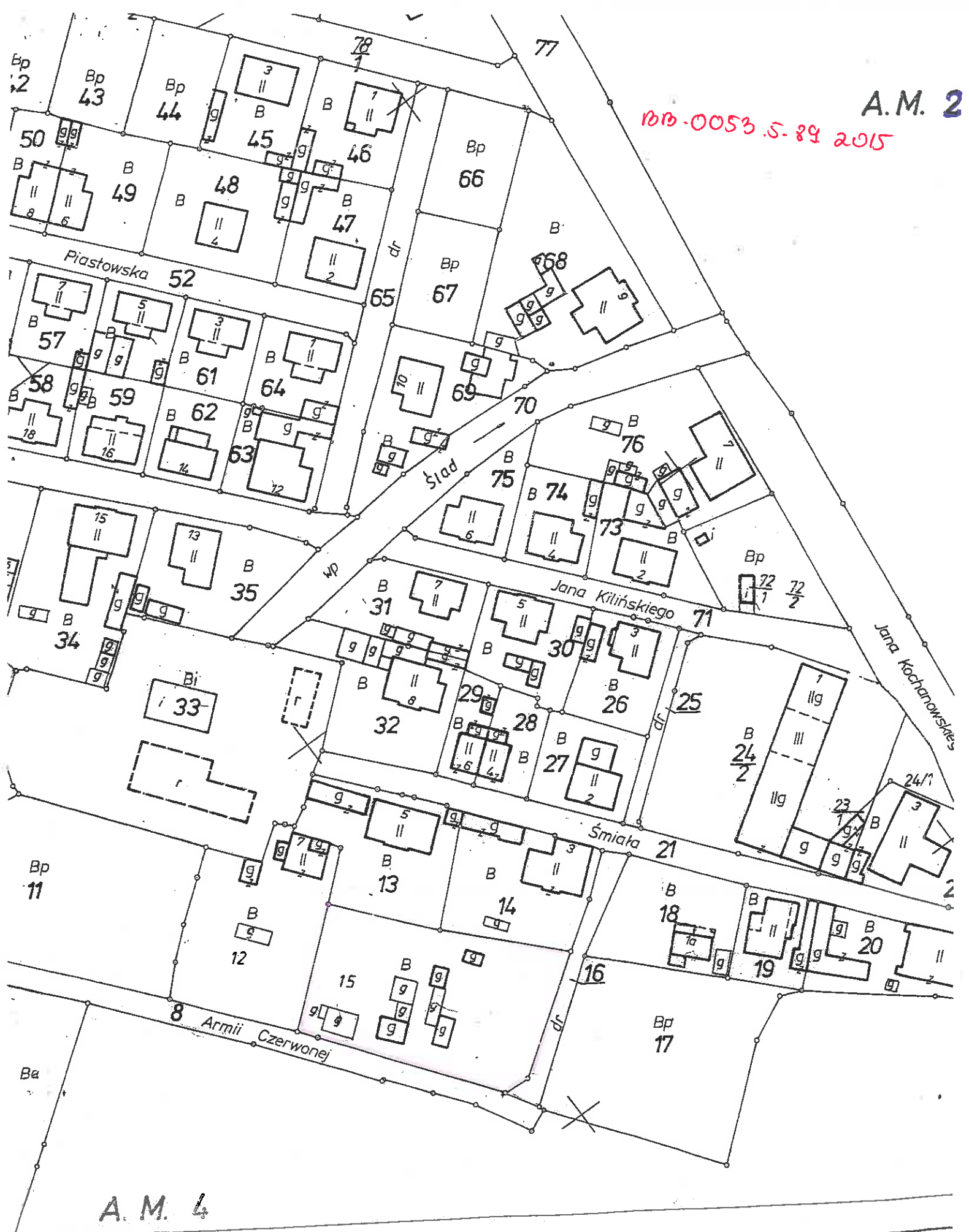
Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierzawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Bogatynia ul. Śmiała	3	III	1590	JG1Z/00015442/9	227,00 33,00	cele rekreacyjne pomieszczenia gospodarcze	dzierzawa na okres do 10 lat	54,55 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr inż. Lucyna Pédraak

1303.0053.5-89.2015

BB-0053.5-89 2015



A.M. 4

SZKIC SĄSIEDNICH ARKUSZY



obr. 2

Wy
stf
we

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.55.2015.EJ

BH - 0053 - 5 - 89 - 2015

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 15 AM 3 obr. III o pow. 227 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz dwóch pomieszczeń gospodarczych o łącznej pow. 33 m², położonych przy ul. Śmiałej w Bogatyni, na okres do 10 lat.

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

II. WNIOSKUJĄCY

Jadwiga Zarzycka
ul. Śmiała 5/3
59-920 Bogatynia

17 -09- 2015

L. dz. ilość zał.
podpis *GOCIOŁ*

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pani Jadwiga Zarzycka wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 15 AM 3 obr. III o pow. 227 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz dwóch pomieszczeń o łącznej pow. 33 m², położonych przy ul. Śmiałej w Bogatyni.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.2012.OK z terminem ważności do 30 września 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 54,55 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

16. 09. 2015

(data)

naczelnik wydziału
gospodarki Gruntami i Handlu

Ewa Jermak

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Akceptacja

2015.09.16 *[Podpis]*

(data, podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....

.....
(data, podpis naczelnika)

.....
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA ***

.....
.....

.....
(data, podpis)

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNI**

Wizmyj pod domady Rm

.....
.....

21-09-2015
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr m. Grzmielewicz
(data, podpis)



SBR BH

Wyciąg
z Protokołu Nr 89.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 21 września 2015 r.

RW.650.2015-BH.6845.3.55.2015.EJ

5. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.5.89.2015

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Gowin
Katarzyna Gowin

