Sesja Rady Miejskiej w Bogatyni

SBR.0006.178.2015
WPO.0053.7-123.2015

Biuro Rady Miejskiej
wpłynęło dnia
16 -12- 2015
L.dz. ..... ilość zał. .....
podpis .....

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Bojakowska

- PROJEKT -

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....

21 GRU. 2015

178.2015

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2015 poz.1515) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę gruntu o nr ewid. działki 81/16 AM 1 obr. Porajów, w całości zabudowanego garażem o pow. 28 m², położonego przy ul. Osiedle Piastowskie w Porajowie.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Komisja Rozwoju

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Bojakowska
21 GRU. 2015

Nr GN.0053.1.123.2015

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			powierzchnia działki	numer kw	powierzchnia dzierżawiona	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM	obr	m^2		m^2				
1.	**Porajów** ul.Os. Piastowskie	81/16	1	Porajów	28	JG1Z/00011720/4	28,00	garaż	dzierżawa na okres do 10 lat	137,76 (wtym naleczny podatek VAT wg obowiazujacej stawki 23%)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomosciami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr inż. Lucyna Pędrak

Woj. Warmińsko-Mazurskie
Gm. BOGATYNIA
Obr. PORAJOW

OPIS I MAPA

IBM. 0053.7.123.2015

Nr jedn.rejestrowej - 63

Nr księgi wieczystej -

Właściciel : Gmina Bogatynia

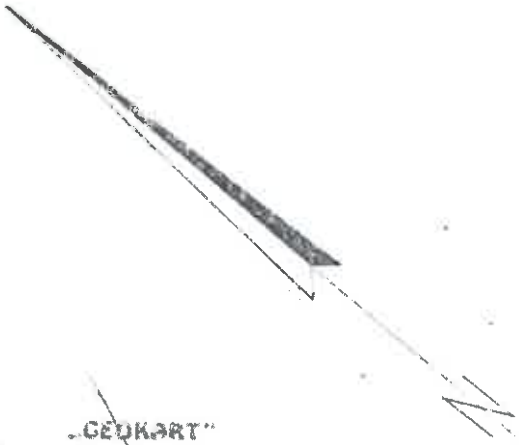
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia					
					użytków			ogólna działki		
AM	Działki				ha	a	m²	ha	a	m
1	81/16		B/R; IIIb				28			28

WYPIS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

1 : 2000





„GEOKART"
Zakład Usług Geodezyjno-Kartograficznych
Zbigniew Januchta
59-900 Bogatynia, ul. Dolna nr 1/8
tel. 68-338 NIP 615-000-75-70

Obręb niniejszej mapy jest zgodny z aktualnym operatem ewidencji gruntów.

BB-0053.7.123.2015

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW
07-12-2015
L. dz. 982 ilość zał. ....
podpis .....

BH.6845.3.69.2015.EJ

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu o nr ewid. działki 81/16 AM 1 obr. Porajów w całości zabudowanego garażem o pow. 28 m² , położonego przy ul. Osiedle Piastowskie w Porajowie , na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Agnieszka Krytkowska
ul. Osiedle Piastowskie 12/5
59-921 Porajów

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pani Agnieszka Krytkowska wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy gruntu o nr ewid. działki 81/16 AM 1 obr. Porajów w całości zabudowanego garażem o pow. 28 m², położonego przy ul. Osiedle Piastowskie w Porajowie
Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.188.2012.EJ z terminem ważności do 31 grudnia 2015 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 137,76 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

02. 12. 2015 .....
(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Majątku
mgr inż. Lucyna Pędrak
.....
(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna: zgodnie z wnioskiem
.....
.....
04.12.2015 .....
(data, podpis radcy prawnego)

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.123.2015 **Bogatynia, dn. 16 grudnia 2015 r.**

SBR *BH*

Wyciąg

z Protokołu Nr 123.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 16 grudnia 2015 r.

RW.982.2015-BH.6845.3.69.2015.EJ

7. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.7.123.2015

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Katarzyna Gowin