

sesja Rady Miejskiej w Bogatyni 33R.0006.189.2015

Przewodnicząca RM - 0053.10.123.2015

Dorota Hojowska 21 GRU. 2015

- PROJEKT -

189.2015

Biuro Rady Miejskiej
wptynęło dnia
17-12-2015
L.dz. ilość zał.
podpis

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2015 poz.1515) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1.Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 81/20 AM 1 obr Porajów zabudowanego garażem o pow. 18 m² oraz części gruntu o nr ewid. działki 81/21 AM 1 obr. Porajów zabudowanego pomieszczeniem gospodarczym o pow. 12 m², położonego przy ul. Osiedle Piastowskie w Porajowie.

2.Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

komisja Porajów
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Hojowska
21 GRU. 2015

[Handwritten signature]

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

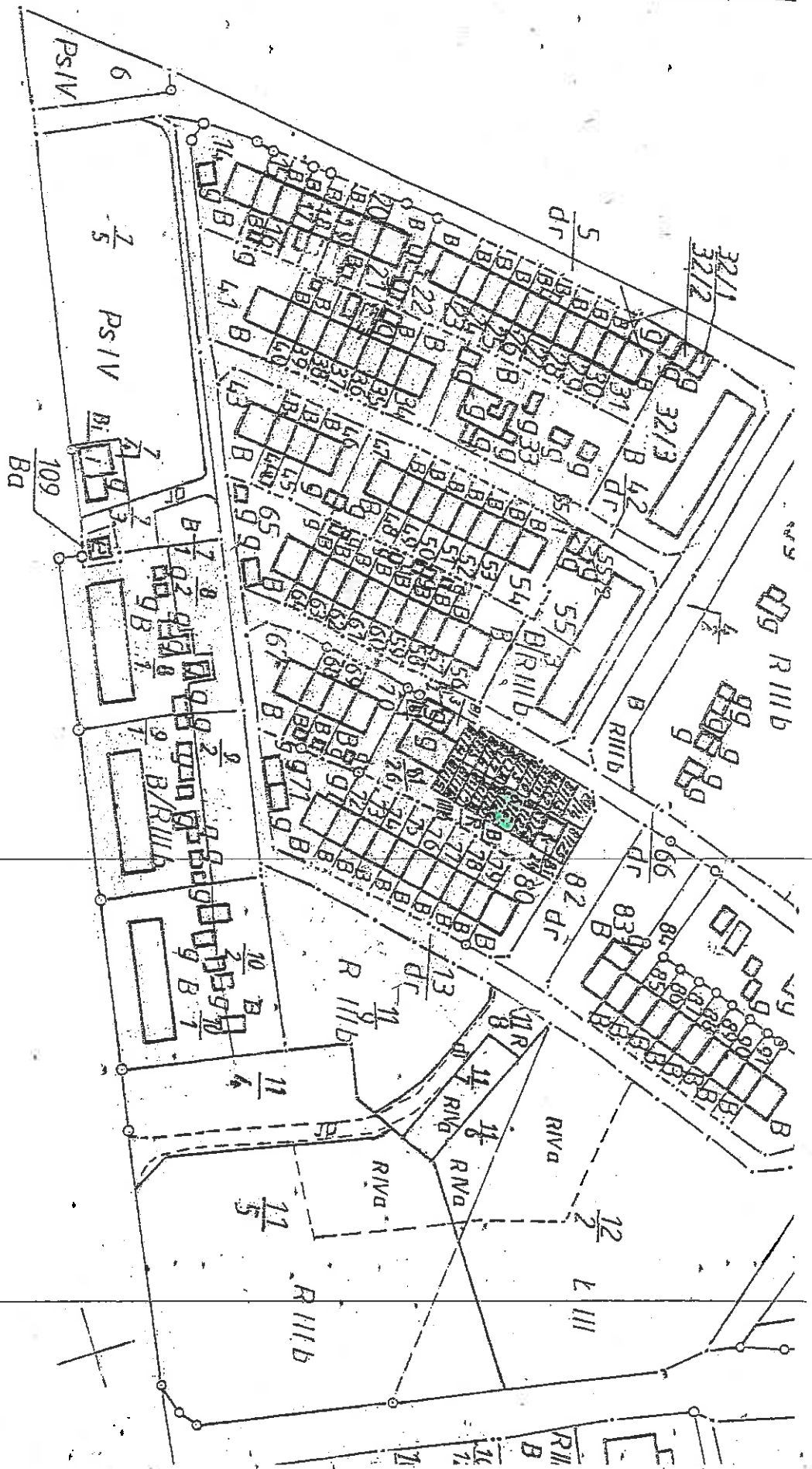
Lp.	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Porajów ul.Os. Piastowskie	81/20 81/21	1	28 28	JGIZ/00011720/4	18,00 12,00	garaż	dzierżawa na okres do 10 lat	118,08 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu:
Lucyna Pedrak
mgr inż. Lucyna Pedrak

mpb.0053.10.123.2015

5108-2V-01-5500-WA



Obręb PORAJÓW

ARKUSZ MDDV 1(3)

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

BH.6845.3.71.2015.EJ

BH.0053.10.123.2015

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 81/20 AM 1 obr Porajów zabudowanego garażem o pow. 18 m² oraz części gruntu o nr ewid. działki 81/21 AM 1 obr. Porajów zabudowanego pomieszczeniem gospodarczym o pow. 12 m², położonych przy ul. Osiedle Piastowskie w Porajowie, na okres do 10 lat.

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

08-12-2015

L. dz. 991 ilość zał.
podpis Gowd

II. WNIOSKUJĄCY

Rafał Bojanowski
ul. Osiedle Piastowskie 12/3
59-921 Porajów

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pan Rafał Bojanowski wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 81/20 AM 1 obr Porajów zabudowanego garażem o pow. 18 m² oraz części gruntu o nr ewid. działki 81/21 AM 1 obr. Porajów zabudowanego pomieszczeniem gospodarczym o pow. 12 m², położonych przy ul. Osiedle Piastowskie w Porajowie.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotowe nieruchomości na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.184.2012.EJ z terminem ważności do 31 stycznia 2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 118,08 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

04.12.2015

(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu

mgr inż. Tycyna-Miernik

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Zgodnie z wnioskiem wydziału

20.12.04

(data, podpis radcy prawnego)



SBR BH

Wyciąg
z Protokołu Nr 123.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 16 grudnia 2015 r.

RW.991.2015-BH.6845.3.71.2015.EJ

10. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.10.123.2015

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin