

SBR.0006.30.2016
Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
WPLYNEŁO DNIA

Komisja Rozwoju
+ Socja
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Kojakowska

BB.0053.11.28.2016

21 MAR. 2016

- PROJEKT -

18-03-2016

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

30.2016

L. dz.

podpis

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2015 poz.1515) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

- 1.Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę garażu murowanego o pow. 15 m², usytuowanego na gruncie o nr ewid. działki 8/13 AM 1 obr. Opolno Zdrój, położonego przy ul. Zamkniętej w Opolnie Zdroju.
- 2.Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

M.Ow

Uzasadnienie
Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pani Anna Ciupa wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę garażu murowanego o pow. 15 m², usytuowanego na gruncie o nr ewid. działki 8/13 AM 1 obr. Opolno Zdrój, położonego przy ul. Zamkniętej w Opolnie Zdroju.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.40.2013.EJ z terminem ważności do 30 kwietnia 2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 73,80 zł brutto.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatym
z dnia

W Y K A Z

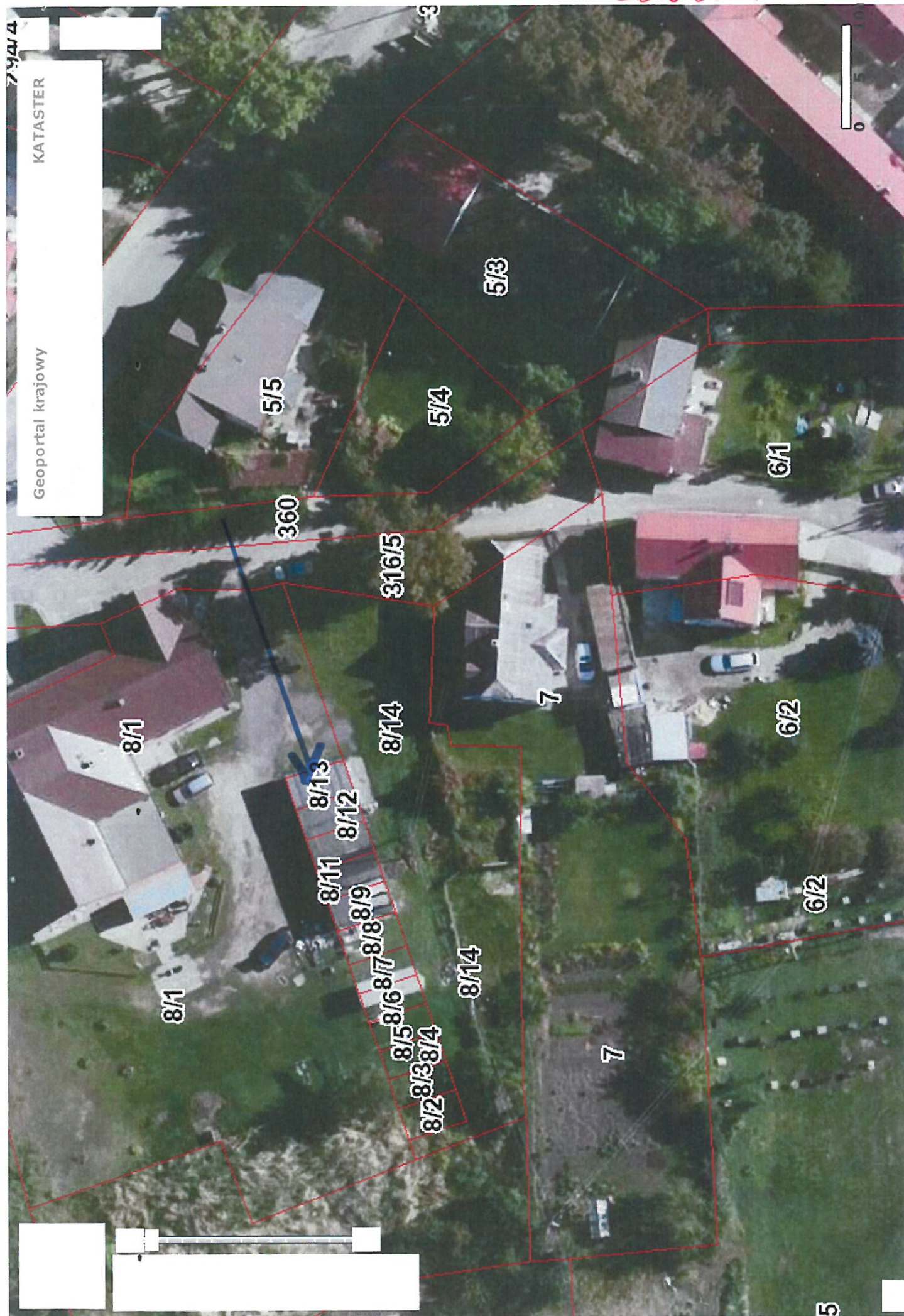
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie godezyjne			powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierzawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM	obr							
1.	Opolno Zdrój ul. Zamknięta	8/13	1	Opolno Zdrój	20,00	JG1Z/00015713/0	15,00	garaż	dzierżawa na okres do 10 lat	73,80 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%)	czynsz płacony z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gminami i Hasidli
mgr inż. Jolanta Pędrak

BB.0053.11.28.2016



**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.3.2016.EJ

BB.0053.11.28.2016

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy na dzierżawę garażu murowanego o pow. 15 m², usytuowanego na gruncie o nr ewid. działki 8/13 AM 1 obr. Opolno Zdrój, położonego przy ul. Zamkniętej w Opolnie Zdroju na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Anna Ciupa
ul. Kościelna 1/11
59-920 Bogatynia

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

04-03-2016

L. dz. 138 ilość zał.
podpis 900.57

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pani Anna Ciupa wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę garażu murowanego o pow. 15 m², usytuowanego na gruncie o nr ewid. działki 8/13 AM 1 obr. Opolno Zdrój położonego przy ul. Zamkniętej w Opolnie Zdroju.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.40.2013.EJ z terminem ważności do 30 kwietnia 2016 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 73,80 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

04.03.2016

(data)

Naczelnik Wydziału
Ewa Jermak
04.03.2016

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Zgodnie z wnioskiem

2016.03.04

(data, podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....

.....
(data, podpis naczelnika)

.....
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA ***

.....
.....

.....
(data, podpis)

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNI**

Wklony pod obrady RM.

.....
.....

.....
(data, podpis)

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia

mgr Andrzej Grzmielewicz



BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 28.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 16 marca 2016 r.

RW.138.2016-BH.6845.3.3.2016.EJ

11. Wniosek Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy na dzierżawę garażu murowanego o pow. 15 m² m usytuowanego na gruncie o nr ewid. działki 8/13 AM 1 obr. Opolno Zdrój, położonego przy ul. Zamkniętej w Opolnie Zdroju na okres do 10 lat.

BB.0053.11.28.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącej Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Kierownik Biura Burmistrza

mgr Artur Bohdanowicz

