Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia
BR.0006.45.2016
11-04-2016
L. dz. ..... ilość zał. .....
podpis .....

Komisja Rozwoju
Sesja
Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Bogatyni
Krzysztof Paremiński
14 KWI. 2016

BB.0053.6.36.2016

- PROJEKT -

45.2016

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2015 poz.1515) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 35/2 AM 12 obr. II o pow. 148,50 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Bojowników o Wolność i Demokrację w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BM.0053.6.36.2016

Uzasadnienie
Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pani Jadwiga Jackowiak wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 35/2 AM 12 obr. II o pow. 148,50 m^2 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Bojowników o Wolność i Demokrację w Bogatyni.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.70.2013.EJ z terminem ważności do 30 czerwca 2016 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 9,14 zł brutto.

Załącznik
do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni Nr
z dnia

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

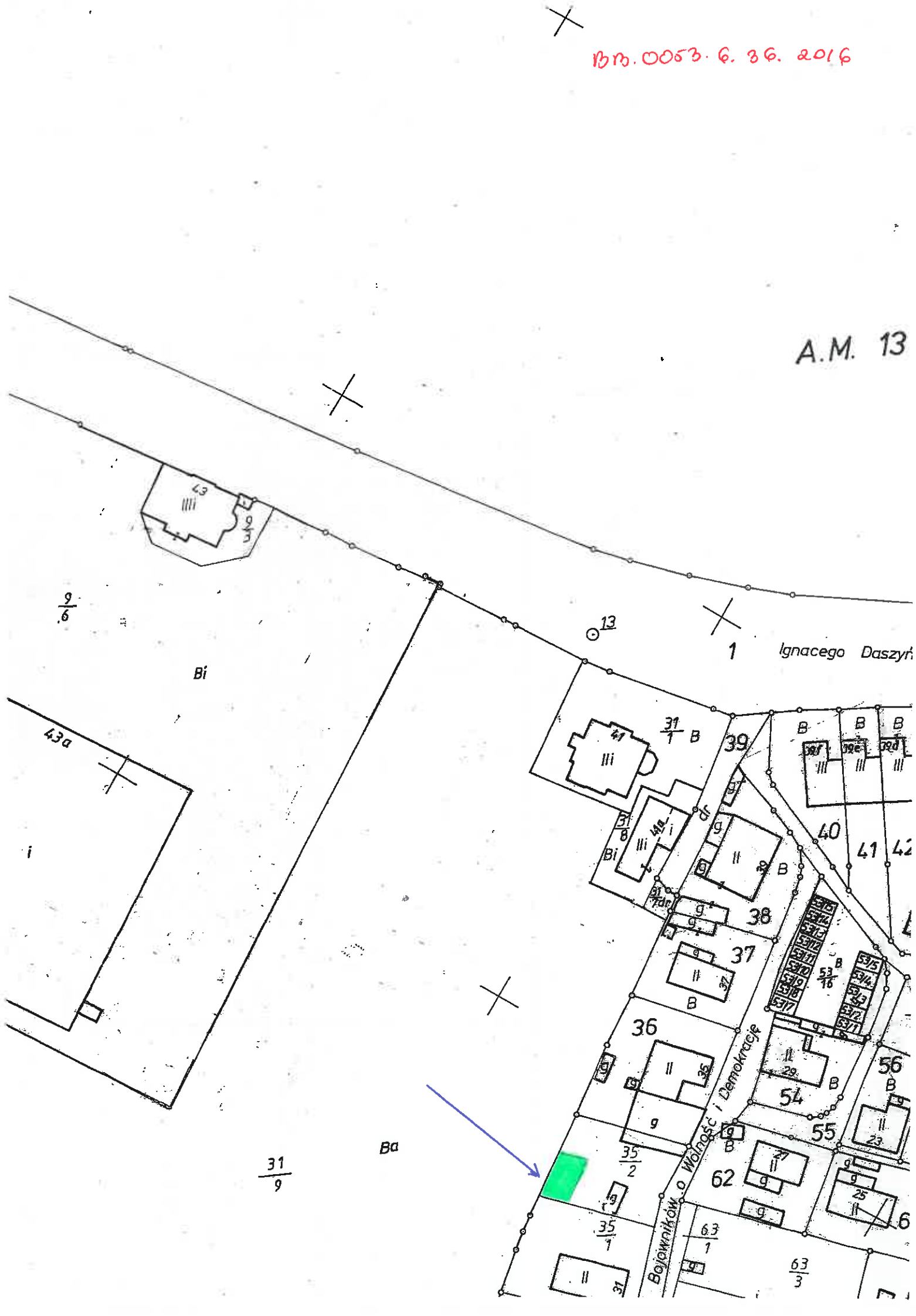
Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			powierzchnia działki	numer kw	powierzchnia dzierżawiona	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM	obr	m^2		m^2				
1.	**Bogatynia** ul.Bojowników o Wolność i Demokrację	cz.dz. 35/2	12	II	528	JG1Z/00015441/2	148,50	cele rekreacyjne	dzierżawa na okres do 10 lat	9,14 (wtym nalezny podatek VAT wg obowiazujacej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomosciami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

GN.6053.6.26.2016

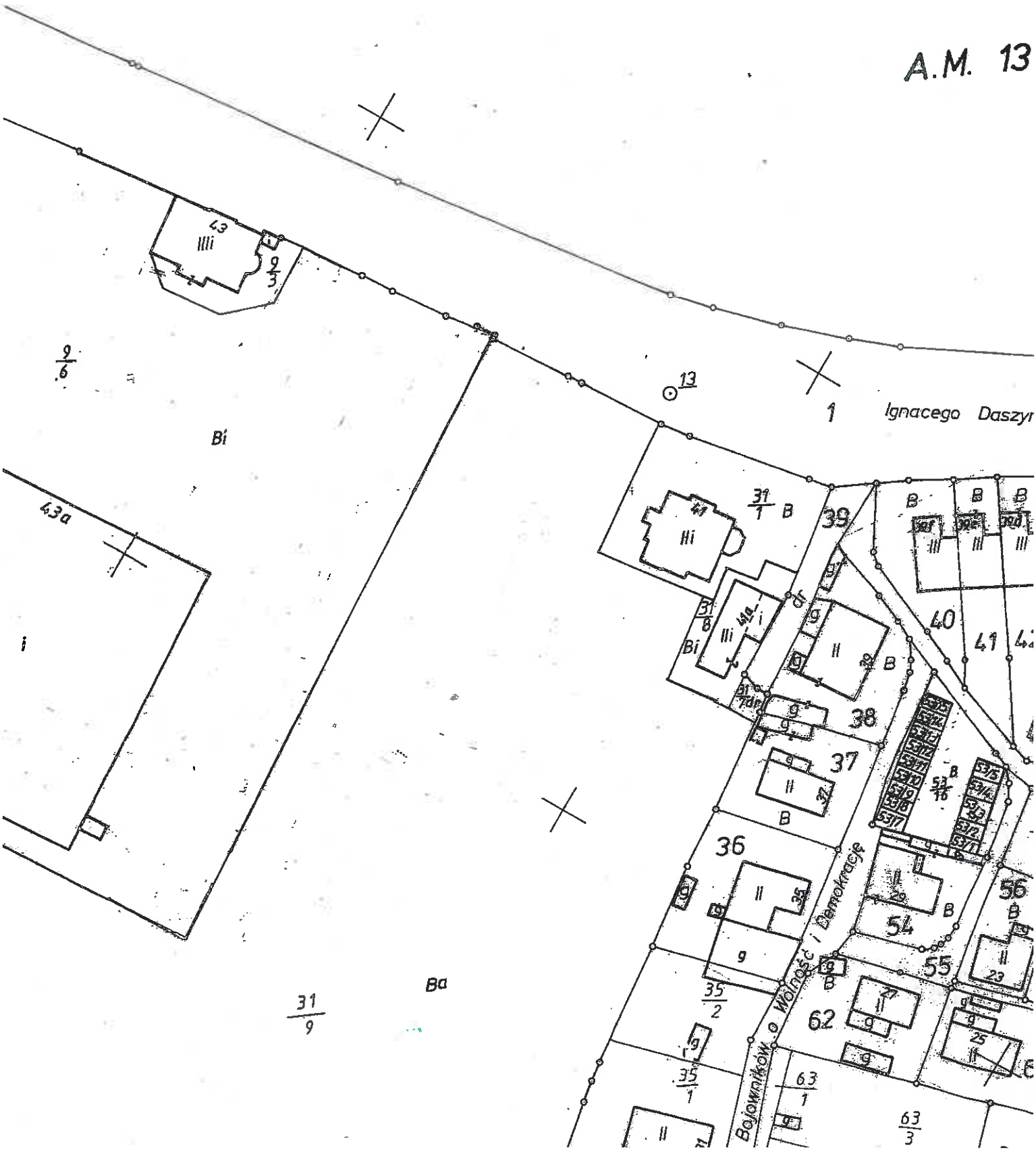
BM.0053.6.36.2016

A.M. 13



Bm.0053.6.36.2016

A.M. 13



BR.0053.6.36.2016

WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW
04 -04- 2016
L. dz. 213 ilość zał. ....
podpis ...

BH.6845.2.4.2016.EJ

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 35/2 AM 12 obr. II o pow. 148,50 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne , położonego przy ul. Bojowników o Wolność i Demokrację w Bogatyni , na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Jadwiga Jackowiak
ul. Bojowników o Wolność i Demokrację 31/6
59-920 Bogatynia

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pani Jadwiga Jackowska wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 35/2 AM 12 obr. II o pow. 148,50 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne , położonego przy ul. Bojowników o Wolność i Demokrację w Bogatyni.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.70.2013.EJ z terminem ważności do 30 czerwca 2016 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 9,14 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

01.04.2016 01.04.2016
(data)

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna: Akceptuję

2016.04.04
(data, podpis radcy prawnego)

BRO 0053.6.35.2016

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....

.....

....

(data, podpis naczelnika) (data, podpis skarbnika)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA *

.....

.....

.....

(data, podpis)

VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNI Kierunek pod dyrekcji KM

.....

.....

.....

(data, podpis)

11-04-2016

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz

Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.36.2016

Bogatynia, dn. 11 kwietnia 2016 r.

BRK *BH*

Wyciąg

z Protokołu Nr 36.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 11 kwietnia 2016 r.

RW.213.2016-BH.6845.2.4.2016.EJ

6. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.6.36.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych
Katarzyna Gowin