

12-07-2016

Komisja Rozprawy
+ Sesja
Rada Miejska w Bogatyni
12 LIP. 2016
1013-0053. 5.67.2016

- PROJEKT -

91.2016

L. dz. ilość zał.

podpis

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn.zm.) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu działki o nr ewid: 86/43 AM 20 obr. II w Bogatyni w celu zagospodarowania terenu przy ul. Olgi Boznańskiej pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową ul. Chełmońskiego 1 a, b, c.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1313.0053 5-67.2016

Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Chełmońskiego 1 a, b, c, w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.113.4.2013.EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 02.08.2016 roku.

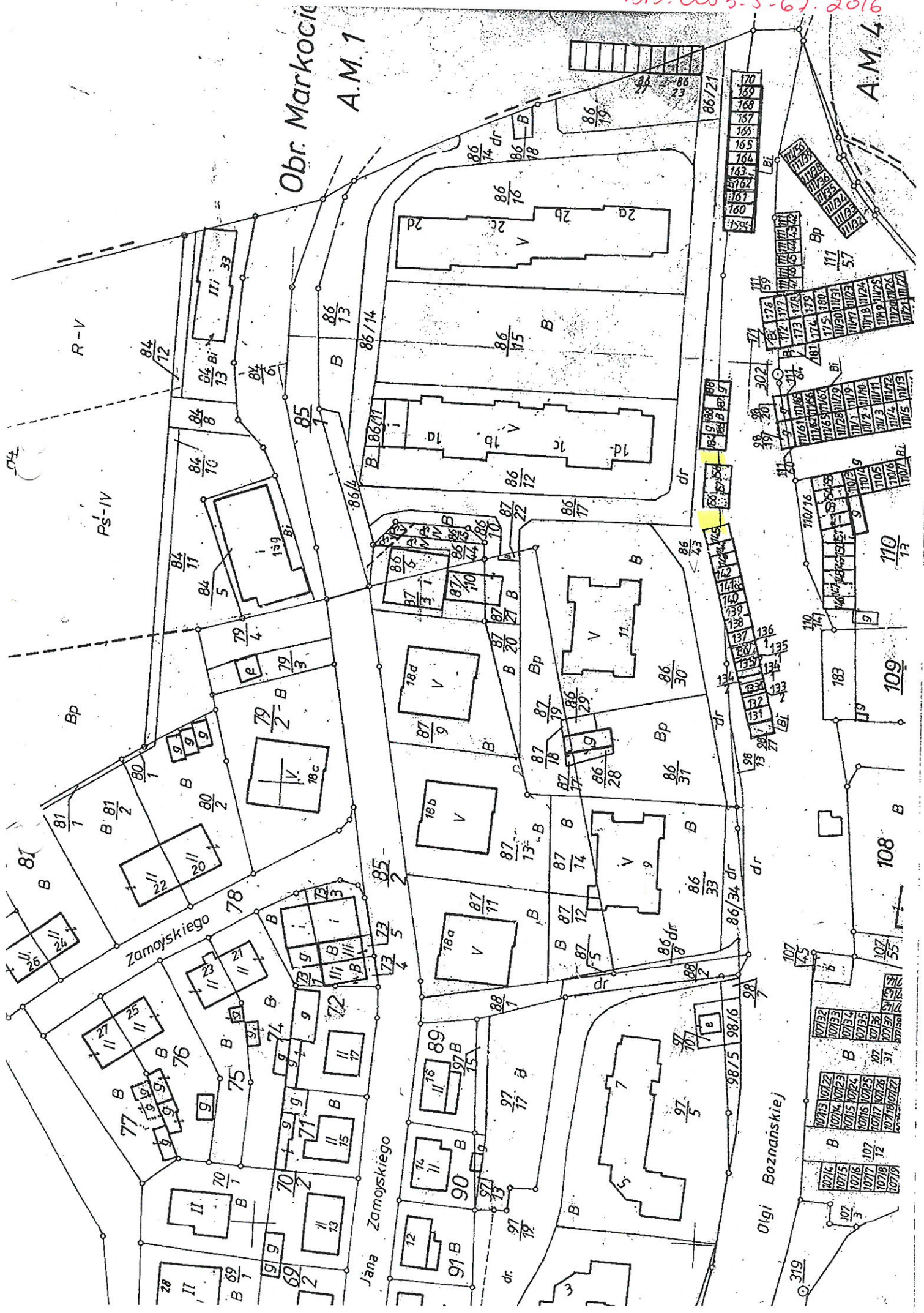
Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 2, 66 zł brutto.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)
 podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

Lp	Oznaczenia nieruchomości	powierzchnia działki	nr KW	oznaczenie geodezyjne dz.nr	AM	obręb	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesięczna	forma zapłaty i terminy opłat
1.	Bogatynia ul. Olgi Boznańskiej - dz. nr 86/43 AM 20 obr II	0,0728 ha	15441	86/43	20	II	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	43,20 m2	53,14 brutto (w tym 23% VAT)	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Wyszukiwarka Wyszukiwarka
 Gospodarki Nieruchomości
 mgr inż. Andrzej Perdrok



15	63			dr	0.1362	0.1362		
18	63/3	HENRYKA WIENIAWSKIEGO	15441	dr	0.1711	0.1711		
18	63/5	MIECZYSLAWA KARLOWICZA	JG1Z/00015441/2	dr	0.1687	0.1687		
18	63/28	KAROLA SZYMANOWSKIEGO	JG1Z/00015441/2	dr	0.2672	0.2672		
18	63/30	KAROLA SZYMANOWSKIEGO	JG1Z/00015441/2	dr	0.0688	0.0688		
18	63/38	LUDOMIRA RÓZYCKIEGO	JG1Z/00015441/2	dr	0.2667	0.2667		
18	63/65	KAROLA SZYMANOWSKIEGO	JG1Z/00015441/2	dr	0.0469	0.0469		
18	63/68			dr	0.0639	0.0639		
18	63/69			dr	0.0190	0.0190		
18	63/71			dr	0.0085	0.0085		
18	63/72			dr	0.0083	0.0083		
18	63/73			dr	0.2426	0.2426		
13	64/2	DZIKA	15441	dr	0.2092	0.2092		
16	67/9	POCZTOWA		dr	0.0221	0.0221		
16	67/13	POCZTOWA		dr	0.0215	0.0215		
16	67/29	POCZTOWA		dr	0.4526	0.4526		
16	70		15441	dr	0.0423	0.0423		
16	71		15441	dr	0.0244	0.0244		
12	72		15441	dr	0.1986	0.1986		
20	78		15441	dr	0.0708	0.0708		
16	79		15441	dr	0.0449	0.0449		
13	80	POCZTOWA	15441	dr	0.0781	0.0781		
20	85/1		JG1Z/00024039/7	dr	0.0659	0.0659		
20	85/2			dr	0.2564	0.2564		
20	86/8		15441	dr	0.0033	0.0033		
20	86/14	JULIANA FAŁATA	15441	dr	0.0788	0.0788		
20	86/17	ARTURA GROTTGERA	15441	dr	0.0905	0.0905		
20	86/34	OLGI BOZNAŃSKIEJ	15441	dr	0.0148	0.0148		
20	86/43	OLGI BOZNAŃSKIEJ	15441	dr	0.0728	0.0728		
12	88		15441	dr	0.0864	0.0864		
16	88		15441	dr	0.0287	0.0287		
20	88/1		15441	dr	0.0177	0.0177		
20	88/2		15441	dr	0.0161	0.0161		
16	89		15441	dr	0.0375	0.0375		
12	95		15441	dr	0.0131	0.0131		

nr. 0053. 5-67-2016

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Grottgera 1a, b, c, d
59-920 Bogatynia

Bogatynia 28.06.2016r.

NIP 625-18-01-457 Regon 230865302
Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
WPLYNEŁO DNIA

28-06-2016

Pan Andrzej Grzmielewicz
Burmistrz Miasta i Gminy w Bogatyni
ul. Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia

L. dz. 15828.P.2016 zat.
podpis (6)

Dotyczy: wdzierżawienia placu pod boksy na odpady przy budynku Wspólnoty przy ul. Grottgera 1 a, b, c, d.

W związku z upływem czasu, na który jest zawarta umowa dzierżawy, Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Grottgera 1 a, b, c, d zwraca się z prośbą o kontynuację dzierżawy terenów pomiędzy garażami położonymi przy ulicy Boznańskiej. Plac jest wykorzystany pod wiatę śmietnikową Wspólnoty.

Z poważaniem:

Prezes Zarządu
mgr Jolanta Wierzbicka

Osoba do kontaktu:
Jolanta Wierzbicka - 604146263

BB

01-07-2016

**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI***

BH.6845.4.8.2016.EB
/ rejestracja w wydziale /

BH.0053.5-67-2016
/ numer decyzji /

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 86/43, AM-20, Obr. II Bogatynia - pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat.

Biurow Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Grottgera 1 a, b, c
59-920 Bogatynia

01-07-2016

L. dz. 543 ilość zał.
podpis Gowa.....

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Dnia 28.06.2016 roku do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Grottgera 1 a, b, c z dnia 28.06.2016 roku z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu części działki 86/43, Obr. II Bogatynia, AM-20 przy ul. Olgi Boznańskiej w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne. Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.113.4.2013.EB z terminem ważności do 02.08.2016 roku. Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 2,66 zł brutto.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat

Wniosek opracowała: Edyta Byczek- Podinspektor ds. Obrotu Nieruchomościami

07.06.2016

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu

/data i podpis naczelnika wydziału /

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

.....
.....

2016.07.01

(data i podpis radcy prawnego)

Burmistrz
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz



BB.0053.67.2016

Bogatynia, dn. 12 lipca 2016 r.

BH BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 67.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 12 lipca 2016 r.

RW.543.2016-BH.6845.4.8.2016.EB

5. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.5.67.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin