

Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia

12-07-2016

Komisja Rozwoju
+ Sejm
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
Barbara Bojakowska
12 LIP. 2016

133. 0053. 6. 67. 2016

- PROJEKT -

92.2016

L. dz ilość zał.
podpis
UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn.zm.) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu działki o nr ewid: 1/82 AM 1 obr. I w Bogatyni w celu zagospodarowania terenu przy ul. Malczewskiego pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową „Zacisze” ul. Malczewskiego 3 a,b,c.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Y. Dan

Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa „Zacisze” przy ul. Malczewskiego 3 a, b, c, w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.145.5.2013.EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 01.09.2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 1, 54 zł brutto.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

Lp	Oznaczenia nieruchomości	powierzchnia działki	nr KW	oznaczenie geodezyjne dz.nr	AM	obręb	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesięczna	forma zapłaty i terminy opłat
1.	Bogatynia ul. Malczewskiego - dz. nr 1/82 AM 1 obr 1	0,24 ha	19296	182	1	I	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	25 m2	30,75 brutto (w tym 23% VAT)	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2015 r. poz.1774 z późn zm) upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Mienia i Handlu
mgr inż. Jolanta Podgórska

1313-0053-6-67-2016

BB-0053-6.67-2016

STAROSTA ZGORZELECKI		Województwo: dolnośląskie Powiat: zgorzelecki Jednostka ewidencyjna: 022503_4, Bogatynia - miasto Obręb ewidencyjny: 0001, Bogatynia I Miejscowość: BOGATYNIA					
WYDRUK Z REJESTRU GRUNTÓW Wydruk ten nie stanowi podstawy do czynności prawnych							
Jednostka rejestrowa gruntów: G.81							
WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:							
właściciel UDZIAŁ: 1/1 GMINA BOGATYNIA							
gospodarujący zasobem nieruchomości UDZIAŁ: 1/1 BURMISTRZ MIASTA I GMINY BOGATYNIA Siedziba: IGNACEGO DASZYŃSKIEGO 1, 59-920 BOGATYNIA							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	1/82		Grunty orne	RVI	0.24	0.24	JG1Z/00019296/8
Id dz: 022503_4.0001.AR_1.1/82							
Łączna powierzchnia wybranych działek:					0.24		
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej:					15.83		

W dniu: 2016-06-28
dokument sporządzony przez: Edyta Byczek

Zgorzelec, dnia: 2016-06-28

.....
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

Liczba egzemplarzy:1

№№. 0053-6. 67. 2016

**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI***

BH.6845.4.7.2016.EB
/ rejestracja w wydziale /

BH.0053.6.67.2016
/ numer decyzji /

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 1/82, AM-1, Obr. I Bogatynia - pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa „Zacisze”
ul. Malczewskiego 3 a,b,c
59-920 Bogatynia

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

29-06-2016

L. dz. 532 ilość zał.
podpis gow

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Dnia 10.06.2016 roku do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej „Zacisze” ul. Malczewskiego 3 a,b,c z dnia 10.06.2016 roku z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu 25 m² części działki 1/82, Obr. I Bogatynia, AM-1 przy ul. Malczewskiego w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.145.5.2013.EB z terminem ważności do 01.09.2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 1,54 zł brutto.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat

Wniosek opracowała: Edyta Byczek- Podinspektor ds. Obrotu Nieruchomościami

28.06.2016

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr inż. Lucyna Pedrak

/data i podpis naczelnika wydziału /

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

zgodnie z wnioskiem

2016.06.28

(data i podpis radcy prawnego)

B13.0053.6.67-2016

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....

.....
(data i podpis naczelnika wydziału)

.....
(data i podpis skarbnika gminy)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA*

.....
.....
.....

(data i podpis zastępcy burmistrza)

VII. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA

.....
Kieruję pod obrady RM.
.....

.....
(data i podpis burmistrza)

* niepotrzebne skreślić

12-07-2016
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Grzmielewicz
mgr Andrzej Grzmielewicz



BB.0053.67.2016

Bogatynia, dn. 12 lipca 2016 r.

BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 67.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 12 lipca 2016 r.

RW.532.2016-BH.6845.4.7.2016.EB

6. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.6.67.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Katarzyna Gowin