

Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
wpłynęło dnia

12-07-2016

*Komisja Rozwoju
+ Sesja*

12 LIP. 2016
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni

Dorota Bojakowska

13.0053.7.67.2016

- PROJEKT -

L. dz. ilość zał.

podpis *1885*

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI

z dnia

93.2016

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz.446) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 35/2 AM 12 obr. II, położonego przy ul. Bojowników o Wolność i Demokrację w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

V. Gwał

BH.6845.105.2013.7-67.2016

Uzasadnienie
Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pani Julita Fiszer wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 35/2 AM 12 obr. II zabudowanego drewnianym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 34,10 m², położonego przy ul. Bojowników o Wolność i Demokrację w Bogatyni.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.105.2013.EJ z terminem ważności do 31 lipca 2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 41,94 zł brutto.

Załącznik do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne			powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierzawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM	obr							
1.	Bogatynia ul. Bojowników o Wolność i Demokrację	cz. dz. 35/2	12	II	528	JG1Z/00015441/2	34,10	grunt zabudowany pomieszczeniem gospodarczym	dzierżawa na okres do 10 lat	41,94 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płacony z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Ziemiami i Handlu
mgr inż. *[podpis]*
Bogatynia, Podrządek

33.053.7.67.2016



WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

BH.6845.3.64.2016.EJ

Bm.0053.7-67.2016

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 35/2 AM 12 obr. II zabudowanego drewnianym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 34,10 m², położonego przy ul. Bojowników o Wolność i Demokrację w Bogatyni, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Julita Fiszer

ul. Bojowników o Wolność i Demokrację 31/5
59-920 Bogatynia

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

28-06-2016

L. dz. 528 ilość zał.
podpis Gocim

III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pani Julita Fiszer wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 35/2 AM 12 obr. II zabudowanego drewnianym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 34,10 m², położonego przy ul. Bojowników o Wolność i Demokrację w Bogatyni.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.105.2013.EJ z terminem ważności do 31 lipca 2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 41,94 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

23.06.2016

(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr inż. Ewa Jermak

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Opiniuje pozytywnie

2016.06.27

(data, podpis radcy prawnego)

Burmistrz
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz



BB.0053.67.2016

Bogatynia, dn. 12 lipca 2016 r.

BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 67.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 12 lipca 2016 r.

RW.528.2016-BH.6845.3.64.2016.EJ

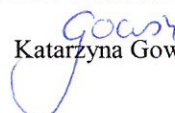
7. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.7.67.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin