

Iskuro Rady Miejskiej i Kancelarii
wpłynęło dnia

03-11-2016

Komisja Rozwoju

+ Sesja

Dłg

03 LIS. 2016

SBR.0006.141.2016
BB.0053-2-97.2016

MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA

KOPIA

141.2016

L. dz. ilość zał.
podpis
UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 446) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu działki o nr ewid: 86/14 AM 20 obr. II o powierzchni 11 m² w Bogatyni pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową „FAŁATA” ul. Fałata 2 a, b, c, d.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

V. Wójcik

Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa „Fałata” przy ul. 2 a, b, c, d w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.224.2013.EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 31.12.2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 0,68 zł brutto.

WYKAZ

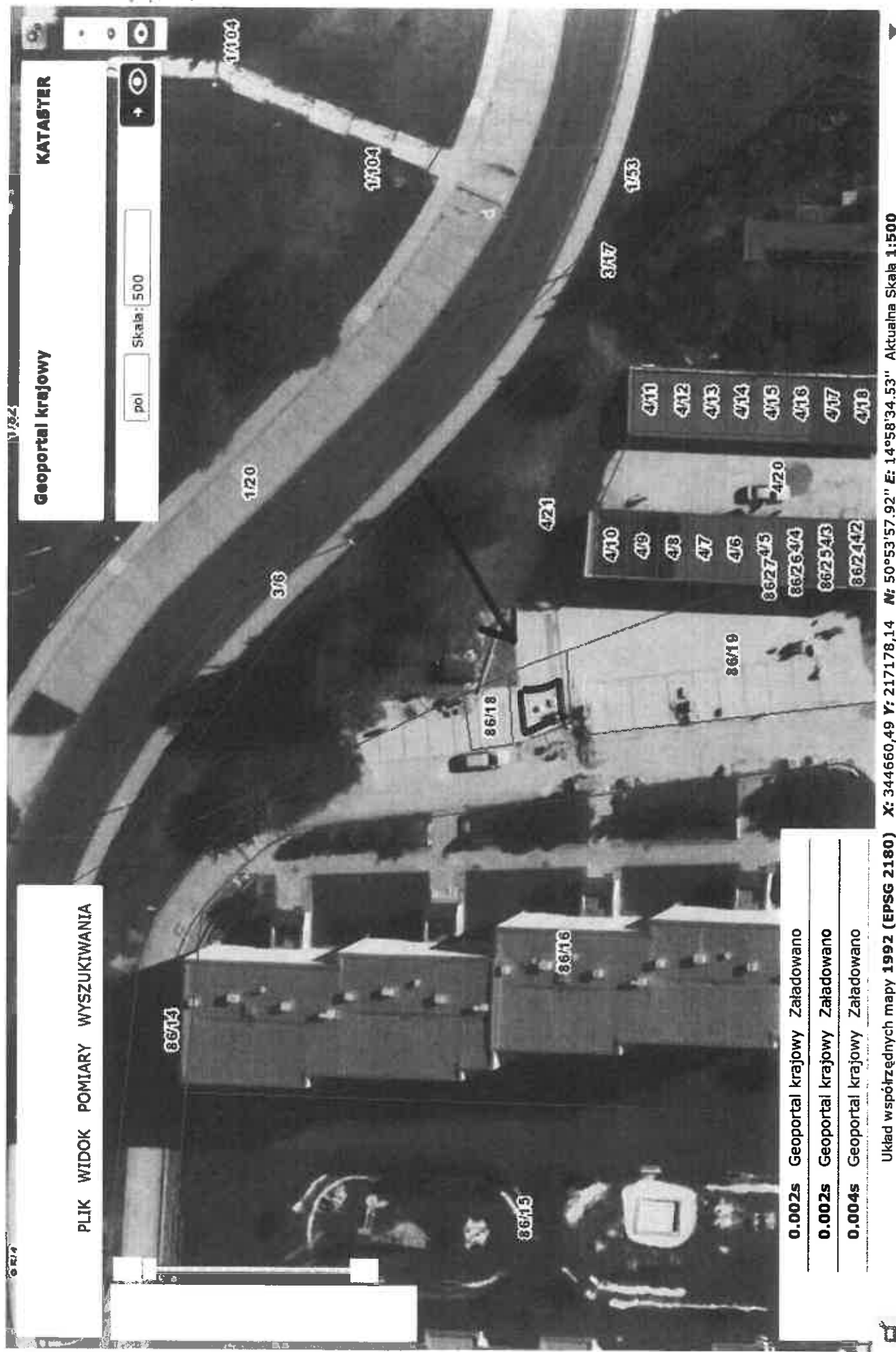
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz.1774 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

Lp	Położenia nieruchomości	oznaczenie		geodezyjne			przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesięczna	forma zapłaty	
		powierzchnia działki	nr KW	część	AM	obręb					terminy opłat	terminy opłat
1.	Bogatynia ul. Julina Fałata	0,0788 ha	15441/2	861/4	20	II	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	11	13,53 brutto (w tym 23% VAT)	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca	

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm) upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Starosta Wyczała
Bogdan Grzybowski
mgr inż. Andrzej Kozłowski

SBR.0006.141.2016
nr.0053-2.97.2016



SBR.0006.141.4016
Mm.0053.2.97.2016

18.10.2016 11:03

SR. 0006. 141. 2016

**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI***

BH.6845.4.13.2016.EB

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

Bm. 0053. 2. 97. 2016

.....
/ rejestracja w wydziale /

24 -10- 2016

/ numer decyzji /

L. dz. 826 ilość zał.
podpis
6

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 86/14, AM-20, Obr. II Bogatynia, pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa „Fałata”
ul. Fałata 2 a, b, c, d
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Dnia 10.10.2016 do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej „Fałata” ul. Fałata 2 a, b, c, d w Bogatyni z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu części działki nr 86/14, Obr. II, AM-20, w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne .

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.224.2013.EB z terminem ważności do 31.12.2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 0,68 zł brutto.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Pracownik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
19. 10. 2016
/data i podpis naczelnika wydziału /

Wniosek opracowała Edyta Byczek
- podinspektor ds. obrotu nieruchomościami

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

20011111 7 minoleu

2016.10.11 RM

(data i podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

(data i podpis naczelnika wydziału)

(data i podpis skarbnika gminy)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA***

(data i podpis zastępcy burmistrza)

VII. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA

Wiemys post obradowy RM

(data i podpis burmistrza)

* niepotrzebne skreślić

3.10.2015
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz



BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 97.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 31 października 2016 r.

RW.836.2016-BH.6845.4.13.2016.EB

2. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.2.97.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Katarzyna Gowin