

Biurow Rady Miejskiej i Kancelaria  
wpłynęło dnia

03-11-2016

L. dz. .... ilość zał. ....  
podpis .....

*Komisja Rozwoju  
+ Sesja Dłg*

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI  
z dnia .....

nr. 0053. 1-97. 2016

SBR. 0006 140. 2016

**MATERIAŁY NA SESJĘ  
- PROJEKT -  
RADA MIEJSKA**

03 LIS. 2016

**KOPIA**

140. 2016

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu  
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 446) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu działki o nr ewid: 61 AM 19 obr. II o powierzchni 12 m<sup>2</sup> w Bogatyni w celu zagospodarowania terenu przy ul. Leona Wyczółkowskiego pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową ul. Wyczółkowskiego 8,10,12.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*V. Qm*

## Uzasadnienie

### do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wyczółkowskiego 8,10,12 w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.214.6.2013..EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 31.12.2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 0, 74 zł brutto.

## WYKAZ

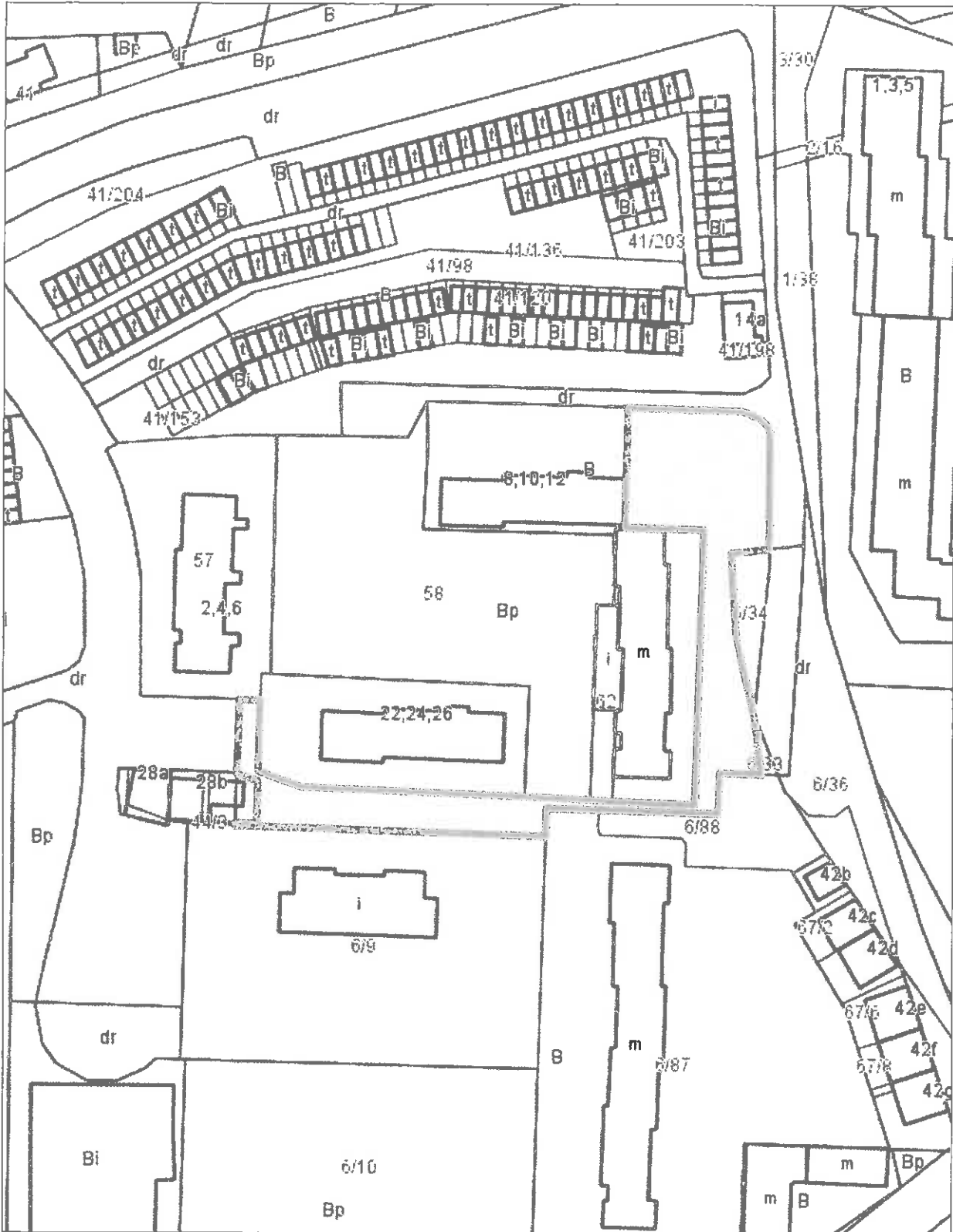
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz.1774 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie powierzchni działki	geodezyjne		przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesięczna	forma zapłaty i terminy opłat
			nr KW J61Z	część dz.nr					
1.	Bogatynia ul. Leona Wyczółkowskiego	0,2333 ha	249987	61	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	12 m2	14,76 brutto (w tym 23% VAT)	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2015 r. poz.1774 z późn.zm) upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Grunty i Handlu  
103  
mgr inż. Leona Fedak

SBR.0006.140.2016  
BB.0003.1-97.2016



SBR.0006.140.2016

**WNIOSEK DO BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY BOGATYNIA  
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI\***

BH.6845.4.19.2016.EB  
/ rejestracja w wydziale /

013.0053.1.97.2016  
/ numer decyzji /

**I. TEMAT**

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 61, AM-19, Obr. II Bogatynia - pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat.

Biurow Burmistrza  
REJESTR WNIOSKÓW

**II. WNIOSKUJĄCY**

Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Wyczółkowskiego 8,10,12  
59-920 Bogatynia

02 -11- 2016

L. dz. 88 / ilość zał. ....  
podpis ... G. O. O. ...

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU  
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Dnia 25.10.2016 roku do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wyczółkowskiego 8,10,12 z dnia 13.10.2016 roku z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu 12 m<sup>2</sup> części działki 61 Obr. II Bogatynia, AM-19 przy ul. Leona Wyczółkowskiego w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.214.6.2013.EB z terminem ważności do 31.12.2016 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 0,74 zł brutto.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat

Wniosek opracowała: Edyta Byczek- Podinspektor ds. Obrotu Nieruchomościami

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Rolniczej i Handlu  
28.10.2016  
/data i podpis naczelnika wydziału /

**IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO** (o ile dotyczy)

Opinię pozytywną

2016.11.02



(data i podpis radcy prawnego)

**V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY**

(data i podpis naczelnika wydziału)

(data i podpis skarbnika gminy)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO  
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA\***

(data i podpis zastępcy burmistrza)

**VII. DECYZJA / STANOWISKO\* BURMISTRZA**

Kieruję pod obrady RM,

(data i podpis burmistrza)

\* niepotrzebne skreślić

31-10-2015

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Bogatynia  
mgr Andrzej Grzmielewicz



BH

BRK

### Wyciąg

z Protokołu Nr 97.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza  
dnia 31 października 2016 r.

**RW.884.2016-BH.6845.4.19.2016.EB**

1. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

**BB.0053.1.97.2016**

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

  
Katarzyna Gowin