

MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA
Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria
KOPIA dnia

07-12-2016

L. dz. ilość zał.
podpis

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

Komisja Rozwoju

08 GRU. 2016

SBR.0006.207.2016
17.07.0053 0.109 2.016

+ Sesja
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni

- PROJEKT -

Dorota Bojakowska

207, 2016

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 446 z późn.zm.) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu tj. 32,50 m² działki o nr ewid: 1/72, AM 4 obr. II o powierzchni 0,4108 ha w Bogatyni w celu zagospodarowania terenu przy ul. Wyczółkowskiego pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową „Zachęta” ul. Wyczółkowskiego 50 a, b, c, d w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

kom. rozwoju
08.12.2016
Młyszcz

[Signature]

SBR.0006.207.2016
1310 01053 3.10.16

Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

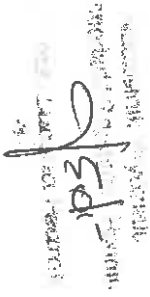
Wspólnota Mieszkaniowa „Zachęta” przy ul. Wyczółkowskiego 50 a, b, c, d, w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy nr BH.6845.174.6.2013.EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne. Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 30.10.2016 roku. Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 2,00 zł brutto.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1774 z późn. zm.)
 podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

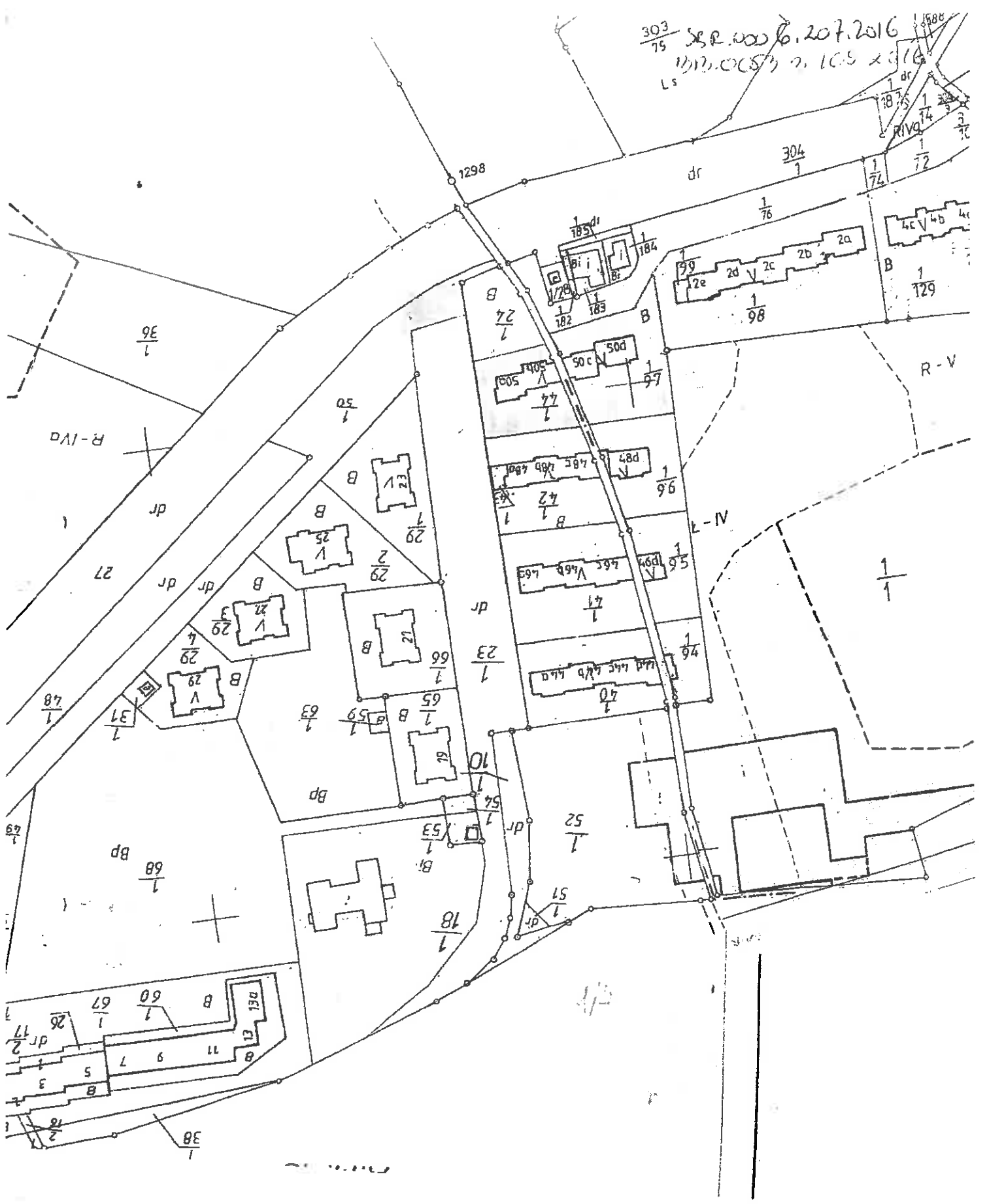
Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie		geodezyjne		AM	obręb	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesiieczna	forma zapłaty i terminy opłat
		powierzchnia działki	nr KW JG1Z	część dz nr	dz nr							
1.	Bogatynia ul. Leona Wyczółkowskiego	0,4108 ha	00019089/4	1/72	4	4	II	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	32,5 m ²	39,98 brutto (w tym 23% VAT)	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm) upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

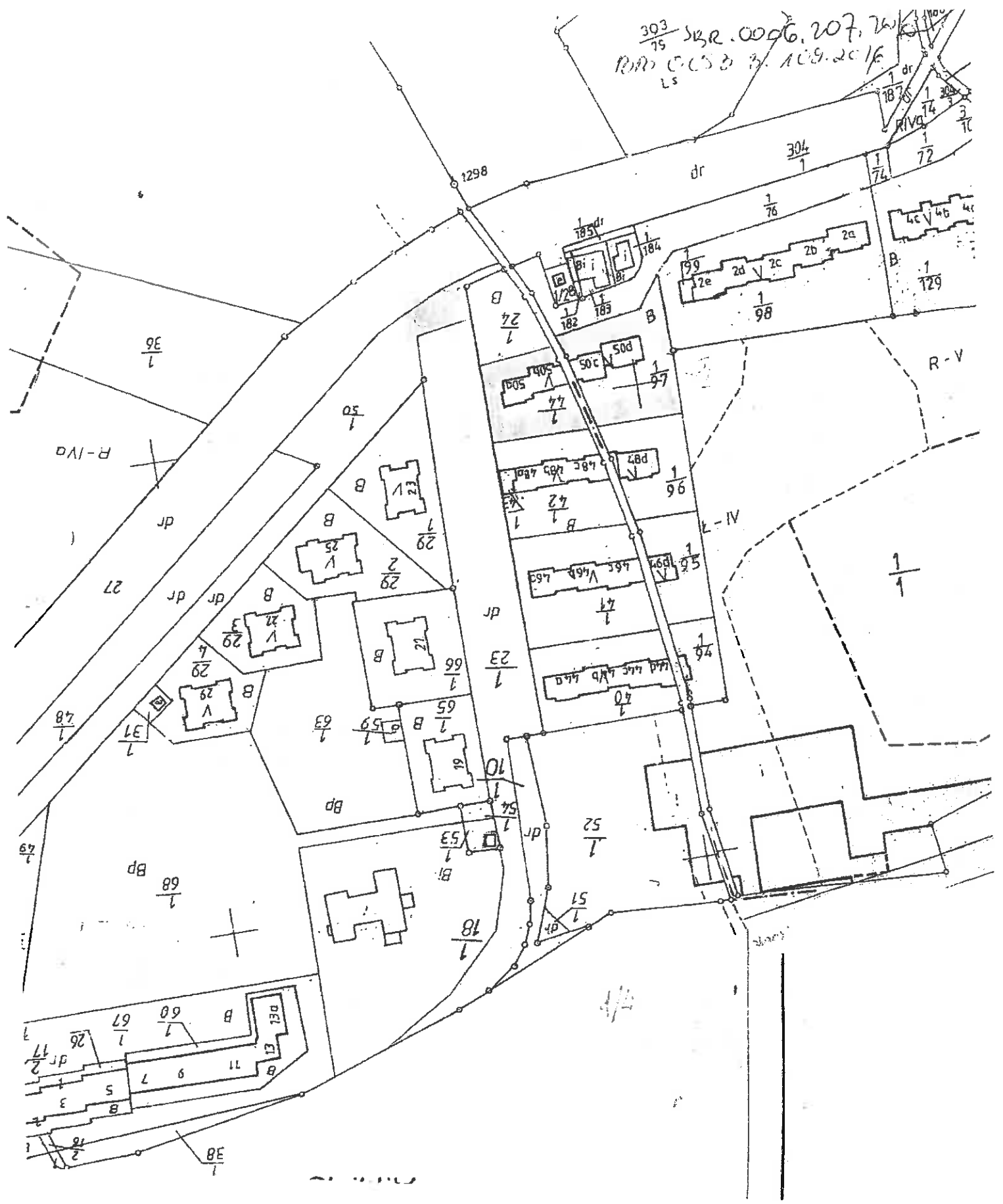


 WYKAZ
 2016
 2016-08-27

303
75 S.R. 000 P. 207.2016
1312.005 2. 105 x 016



303
79 SBR. 0006. 207. 2W
R.R. 0.53 3. 109. 2016
L5



SPRZ. 000 6, 20 7, 20 16
PND 05 3 3 10 9 20 16

STAROSTA ZGORZELECKI

Województwo: dolnośląskie
Powiat: zgorzelecki
Jednostka ewidencyjna: 022503_4, Bogatynia - miasto
Obręb ewidencyjny: 0002, Bogatynia II
Miejscowość: BOGATYNIA

INFORMACJA Z REJESTRU

Jednostka rejestrowa gruntów: 022503_4.0002.G26

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1

GMINA BOGATYNIA
Siedziba:

Do użytku służbowego

charakter stanu wiadania: własność
grupa rejestrowa: 4

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu wiadania: gospodarowanie zasobem nieruchomości SP albo gminnym, powiatowym lub wojewódzkim zasobem nieruchomości (ust. z 21.08.1997r)
grupa rejestrowa: 4.1

BURMISTRZ MIASTA I GMINY BOGATYNIA
Siedziba: 59-920 BOGATYNIA IGNACEGO DASZYŃSKIEGO 1

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
4	1/72	LEONA WYCZÓLKOWSKIEGO	Drogi	dr	0.4108	0.4108	JG1Z/00019089/4

Id dz.: 022503_4.0002.AR_4.1/72

Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.4108

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej dla działek zapisanych z dokładnością do 1 ara: 0.20

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej dla działek zapisanych z dokładnością do 1 metra: 21,9280

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 22.13

W dniu: 2016-12-01
dokument sporządzony przez: Małgorzata Król

.....
(podpis)

.....
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

Do użytku służbowego

**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI***

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

SBR.0006.207.2016
07-0053.3.109.2016
.....

BH.6845.4.9.2016.EB
/ rejestracja w wydziale /

02-12-2016

/ numer decyzji /

L. dz. 1030 ilość zał.
podpis G. G. G.

I. TEMAT

Wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy części gruntu pod kontenery na odpady komunalne

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa „Zachęta”
ul. Wyczółkowskiego 50 a, b, c, d
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Dnia 08.09.2016 do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wyczółkowskiego 50 a, b, c, d „Zachęta” w Bogatyni z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy 32,5 m² gruntu części działki nr 1/72, Obr. II, AM-4 w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy przyjęty uchwałą Rady Gminy i Miasta Bogatynia Nr LII/907/12 z dnia 28 grudnia 2012 roku.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

01.12.2016

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami
[Podpis]
.....

/data i podpis naczelnika wydziału /

Wniosek opracowała Edyta Byczek
- podinspektor ds. obrotu nieruchomościami

SKR.0006.207.2016
1210 0053 z 109.2016

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

Opinia pozytywna
2016.11.02
(data i podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....
.....
(data i podpis naczelnika wydziału) (data i podpis skarbnika gminy)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA***

.....
.....
.....
(data i podpis zastępcy burmistrza)

VII. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA

Wniosek pod obrady R.M.
.....
.....
(data i podpis burmistrza)

* niepotrzebne skreślić

27-12-2015
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz



SBR. 0006.207.2016

BB.0053.109.2016

Bogatynia, dn. 07 grudnia 2016 r.

BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 109.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 07 grudnia 2016 r.

RW.1030.2016-BH.6845.4.9.2016.EB

3. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.3.109.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin

