

Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria

wpłynęło dnia

SBH.0006.211.2016

14-12-2016

Wiceburmistrz
Rady Miejskiej w Bogatyni

Krzysztof Peremicki

16 GRU. 2016

Nr. 0053 z. 11. 2016

- PROJEKT -

MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA

KOPIA

211.2016

L. dz. ilość zał.

podpis

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI**

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 446 z późn.zm.) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu działki o nr ewid: 1/56 AM 1 obr. I o powierzchni 30 m² w Bogatyni pod kontenery na odpady komunalne, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową ul. Chełmońskiego 6 a, b, c.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

012.0053 3. 11. 2016

Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Chełmońskiego 6 a, b, c w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.4.13.2014.EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 31.01.2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 1,85 zł brutto.

Woj. 022503. 3. 11. 2016

STAROSTA ZGORZELECKI		Województwo: dolnośląskie Powiat: zgorzelecki Jednostka ewidencyjna: 022503_4, Bogatynia - miasto Obręb ewidencyjny: 0001, Bogatynia I Miejscowość: BOGATYNIA					
INFORMACJA Z REJESTRU							
Jednostka rejestrowa gruntów: 022503_4.0001.G81							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 4.1					
GMINA BOGATYNIA Siedziba:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: gospodarowanie zasobem nieruchomości SP albo gminnym, powiatowym lub wojewódzkim zasobem nieruchomości (ust. z 21.08.1997r) grupa rejestrowa: 4.1					
BURMISTRZ MIASTA I GMINY BOGATYNIA Siedziba: 59-920 BOGATYNIA IGNACEGO DASZYŃSKIEGO 1							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia użytku [ha] działki [ha]		Nr KW lub oznaczenie dokumentu
1	1/56		Tereny mieszkaniowe	8	0.0510	0.0510	
Id dz.: 022503_4.0001.AR_1.1/56							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.0510							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej dla działek zapisanych z dokładnością do 1 ara: 0.92							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej dla działek zapisanych z dokładnością do 1 metra: 14.9130							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 15.83							

W dniu: 2016-12-05

dokument sporządzony przez: Edyta Byczek

.....
(podpis)

.....
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI***

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

BH.6845.4.22.2016.EB
/ rejestracja w wydziale /

12-12-2016

12.12.0053.3.M.2016
.....
/ numer decyzji /

L. dz. 1051... ilość zał.
podpis Kutz.....

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 1/56, AM-1, Obr. I Bogatynia, pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Chełmońskiego 6 ABC
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Dnia 15.11.2016 do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Chełmońskiego 6 a, b, c, w Bogatyni z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntu części działki nr 1/56, Obr. I, AM-1, w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne. Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.4.13.2014.EB z terminem ważności do 31.01.2017 roku. Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 1,85 zł brutto.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Finansowej i Handlu
29.11.2016
/data i podpis naczelnika wydziału /

Wniosek opracowała Edyta Byczek
- podinspektor ds. obrotu nieruchomościami

Br. 0053. 3. m. 2016

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

Opinia pozytywna

2016.11.78

(data i podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

(data i podpis naczelnika wydziału)

(data i podpis skarbnika gminy)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA***

(data i podpis zastępcy burmistrza)

VII. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA

Akceptuję.

(data i podpis burmistrza)

* niepotrzebne skreślić

14 -12- 2015

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
[Podpis]
mgr Andrzej Grzmielewicz



BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 111.16 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 14 grudnia 2016 r.

RW.1051.2016-BH.6845.4.22.2016.EB

3. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.3.111.2016

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin