

Biuro Rady Miejskiej i Kancelarii

wpłynęło dnia

53R-0006.39.2017
20.02.2017

Przewodnicząca Urzędu
Rady Miejskiej w Bogatyni

Dorota Bojczewska

20 LUT. 2017

MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA

KOPIA

39.2017

L. dz. ilość zał.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia**

podpis

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/328/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 września 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz.446.) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2016 r. poz.2147) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

W uchwale Rady Miejskiej w Bogatyni Nr XLII/328/16 z dnia 28 września 2016 roku wprowadza się następującą zmianę.

§ 1 ust.1 otrzymuje brzmienie:

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę stanowiska garażowego usytuowanego w budynku niemieszkalnym, położonego przy ul. Armii Krajowej w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BH.6845.3.75.2016.EJ

BH.6845.3.75.2016.EJ

Pan Jan Frydryk wystąpił z prośbą o zmianę treści 10-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.3.75.2016.EJ z dnia 17 listopada 2016 roku.

Na podstawie w/w umowy Pan Frydryk dzierżawi stanowisko garażowe o pow. 30 m² usytuowane w budynku niemieszkalnym położone na części gruntu o nr ewid. 61/12 AM 4 obr. III przy ul. Armii Czerwonej w Bogatyni.

Wnioskodawca prosi o zmniejszenie dzierżawionej powierzchni do 20 m² ponieważ tylko ta część jest przez niego wykorzystywana.

Miesięczny czynsz dzierżawny wynosić będzie 147,60 zł brutto.

Ponadto zgodnie z Uchwałą Nr L/428/17 Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zmiany nazwy ulicy Armii Czerwonej na Armii Krajowej zachodzi również konieczność wprowadzenia zmiany do przedmiotowej umowy dzierżawy w formie aneksu .

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Bogatynia ul. Armii Krajowej	cz.dz. 61/12	4	1186	JG1Z/00015442/9	20,00	stanowisko garażowe	dzierżawa na okres do 10 lat	147,60 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składankę wnoszków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

[Signature]

1000-000006 12.2017

5BR.0006.39 2017

53R.0006.39.2017

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

Biuro Burmistrza
KANCELARIA WNIOSKOWA

15-02-2017

BH.6845.3.75.2016.EJ

L. dz. 116
podpis: G. G. G.

(numer decyzji)

BH.0053.6.12.2017

I. TEMAT

Dot: projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLII/328/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 września 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

II. WNIOSKUJĄCY

Jan Frydryk
ul. Wojciech Kossaka 8/2
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Jan Frydryk wystąpił z prośbą o zmianę treści 10-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.3.75.2016.EJ z dnia 17 listopada 2016 roku.

Na podstawie w/w umowy Pan Frydryk dzierżawi stanowisko garażowe o pow. 30 m² usytuowane w budynku niemieszkalnym położone na części gruntu o nr ewid. 61/12 AM 4 obr. III przy ul. Armii Czerwonej w Bogatyni.

Wnioskodawca prosi o zmniejszenie dzierżawionej powierzchni do 20 m² ponieważ tylko ta część jest przez niego wykorzystywana.

Miesięczny czynsz dzierżawny wynosić będzie 147,60 zł brutto.

Ponadto zgodnie z Uchwałą Nr L/428/17 Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zmiany nazwy ulicy Armii Czerwonej na Armii Krajowej zachodzi również konieczność wprowadzenia zmiany do przedmiotowej umowy dzierżawy w formie aneksu.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

14. 02. 2017

(data)



(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

.....
.....
.....

Akceptuję

2017.01.15

(data, podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....
.....

(data, podpis naczelnika)

(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA ***

.....
.....
.....

(data, podpis)

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNI**

.....
.....

Akceptuję

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielawicz

2017-02-14



BB.0053.12.2017

Bogatynia, dn. 17 lutego 2017 r.

BH

BRK

Wyciąg
z Protokołu Nr 12.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 17 lutego 2017 r.

RW.116.2017-BH.6845.3.75.2016.EJ

6. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/328/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 września 2016 rok w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.6.12.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/328/16 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 28 września 2016 rok w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Gowin
Katarzyna Gowin