

Biuro Rady Miejskiej i Komisji
wpłynęło dnia

53R.0006.41.2017
16-03-2017

P

Łódź
podpis

komisja rewizyjna

+ Sesja

Dorota Bojakowska

MAR. 2017

MA - PROJEKT SESJE

RADA MIEJSKA

KOPIA

41.2017

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 446) w związku z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu tj. 15 m² działki o nr ewid: 35/9 AM 17 obr. II o powierzchni 0,0890 ha w Bogatyni w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne przy ul. Zygmuntowskiej, pomiędzy Gminą Bogatynia, a Wspólnotą Mieszkaniową ul. II Armii Wojska Polskiego 18 C.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionych w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Wspólnota Mieszkaniowa ul. II Armii WP 18C w Bogatyni wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy NR BH.6845.4.18.2014.EB tj. części gruntu pod kontenery na odpady komunalne.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3 –letniej umowy dzierżawy numer j. w. z terminem ważności do 31.03.2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 0,92 zł brutto.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j.)
podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość:

Lp	Polozenie nieruchomości	oznaczenie		geodezyjne		przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	powierzchnia dzierżawy	łączna stawka miesięczna	forma zapłaty i terminy opłat
		nr KW JG/Z/000	działki	część dz nr	AM					
1.	Bogatynia	0,0890 ha	15441/2	3519	17	teren pod kontenery komunalne	dzierżawa na okres do 10 lat	15 m2	18,45 brutto (w tym 23% VAT)	czynsz płatny z góry do 10-ego dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j.) upływa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

103
fed

5 BR 0006. 01. 2017

**WNIOSEK DO BURMISTRZA
MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI***

Biuro Burmistrza
KANCELARIA WNIOSKÓW

BH.6845.4.5.2017.EB

/ rejestracja w wydziale /

27-02-2017

000000 6. 10. 2017

/ numer decyzji /

L. dz. 134 ilość zał.
podpis Górski

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu dz. ewid. nr 35/9, AM-17, Obr. II Bogatynia - pod kontenery na odpady komunalne, na okres do 10 lat.

II. WNIOSKUJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. II Armii WP 18 C
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Dnia 21.02.2017 do Urzędu Miasta i Gminy Bogatynia wpłynął wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul. II Armii WP 18 C w Bogatyni z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu części działki nr 35/9, AM-17, Obr. II Bogatynia przy ul. Zygmuntońskiej w celu zagospodarowania terenu pod kontenery na odpady komunalne zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy przyjęty uchwałą Rady Gminy i Miasta Bogatynia Nr LII/907/12 z dnia 28 grudnia 2012 roku.

Opinia Wydziału BH

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

23. 02. 2017

/data i podpis naczelnika wydziału /

Wniosek opracowała Edyta Byczek
- podinspektor ds. obrotu nieruchomościami

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

Opinia pozytywna

2017.02.24

(data i podpis radcy prawnego)

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

(data i podpis naczelnika wydziału)

(data i podpis skarbnika gminy)

VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA*

(data i podpis zastępcy burmistrza)

VII. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA

Kieruję pod obrady RM.

(data i podpis burmistrza)

* niepotrzebne skreślić

mgr Andrzej Grzmielewicz
Miasta i Gminy Bogatynia
BURMISTRZ
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
mgr Andrzej Grzmielewicz
06 MAR. 2017



BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 14.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 06 marca 2017 r.

RW.134.2017-BH.6845.4.5.2017.EB

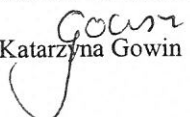
6. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.6.14.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin