

Biuro Rady Miejskiej i Kancelaria

wpłynęło dnia

53R.0006.42.2017

P 06-03-2017

L. dz. ilość zał.

podpis

Komisja Rewizyjna

+ Sesja

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bogatyni
Dorota Bożakowska

0013 U. 14-2017

14 MAR. 2017
**MATERIAŁY NA SESJĘ
RADA MIEJSKA**

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BOGATYNIA
z dnia**

KOPIA

42.2017

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i
zbycie nieruchomości zabudowanej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z
gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz.446) oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U 2016 poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zbycie prawa własności gruntu oznaczonego nr ewid. działki 78/2 AM 4 obr. I o pow. 18 m², zabudowanego garażem pobudowanym z własnych środków, położonego przy ul. Jana Zamoyskiego w Bogatyni na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 ust.1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

M. Dm

5BR.0006.42.2017

0000053.4.14.2017

Pan Henryk Jakimowicz wystąpił z wnioskiem o nabycie gruntu o nr ewid. działki 78/2 AM 4 obr 1 Bogatynia o pow. 18 m² zabudowanego garażem pobudowanym z własnych środków wnioskodawcy (zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia o pozwoleniu na budowę nr 9/95 z dnia 14 marca 1995 roku).

Pan Jakimowicz jest dzierżawcą przedmiotowego gruntu na podstawie 10 letniej umowy dzierżawy Nr BH.6845.76.3.2013.EJ z terminem ważności do 30 czerwca 2023 roku. Rzeczoznawca majątkowy określił wartość gruntu na kwotę 10.674 zł.

532.0006.42.2017

532.0006.42.2017

Załącznik do Decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia Nr
z dnia

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		numer kw	pow. działki m ²	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	forma przekazania	cena gruntu	wartość nakładów poniesionych przez dzierżawcę na budowę garażu	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM							
1.	Bogatynia ul. Jana Zamoyskiego	78/2	4	1	18	grunt zabudowany garażem	sprzedaż na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	10.674,00 zł	16.082,00 zł	płatne jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(tj. Dz.U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

1050

53R.0006.42.2017

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

02-03-2017

**WNIOSEK
DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY BOGATYNIA
O ZAJĘCIE STANOWISKA / PODJĘCIE DECYZJI***

154
Lp. dz. ilość zał.
podpis Gacur.....

BH.6840.42.2016.EJ

(rejestracja w wydziale)

1503-0053-4-14-2017

(numer decyzji)

1. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym gruntu o nr ewid. działki 78/2 AM 4 obr.I Bogatynia o pow. 18 m² zabudowanego garażem pobudowanym z własnych środków, położonego przy ul. Jana Zamoyskiego w Bogatyni na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

2. WNIOSKUJĄCY

Jakimowicz Henryk

Ul. Józefa Chełmońskiego 6B/5

59-920 Bogatynia

**3. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Henryk Jakimowicz wystąpił z wnioskiem o nabycie gruntu o nr ewid. działki 78/2 AM 4 obr 1 Bogatynia o pow. 18 m² zabudowanego garażem pobudowanym z własnych środków wnioskodawcy (zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia o pozwoleniu na budowę nr 9/95 z dnia 14 marca 1995 roku).

Pan Jakimowicz jest dzierżawcą przedmiotowego gruntu na podstawie 10 letniej umowy dzierżawy Nr BH.6845.76.3.2013.EJ z terminem ważności do 30 czerwca 2023 roku.

Rzeczoznawca majątkowy określił wartość gruntu na kwotę 10.674 zł.

PROPOZYCJA WYDZIAŁU

Wydział Gospodarki Gruntami i Handlu proponuje wyznaczyć przedmiotową nieruchomość do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wniosek opracował: BH. Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu

02.03.2017.....
(data)

.....
(podpis naczelnika wydziału)

4. OPINIA RADCY PRAWNEGO (o ile dotyczy)

Opinia pozytywna

(data i podpis radcy prawnego)

2017.03.01

06-03-2017

5. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....

.....
(data i podpis naczelnika wydziału)

.....
(data i podpis skarbnika gminy)

6. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA*

.....

.....
(data i podpis zastępcy burmistrza)

7. DECYZJA / STANOWISKO* BURMISTRZA

.....
Kieruję ppeł obnowdy RM

* niepotrzebne skreślić

(data i podpis burmistrza)

06-03-2017

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Bogatynia
Grzmielewicz
mgr Andrzej Grzmielewicz



BB.0053.14.2017

Bogatynia, dn. 06 marca 2017 r.

BH

BRK

Wyciąg

z Protokołu Nr 14.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 06 marca 2017 r.

RW.154.2017-BH.6840.42.2016.EJ

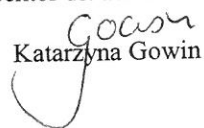
4. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zbycie nieruchomości zabudowanej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z gminnego zasobu nieruchomości.

BB.0053.4.14.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zbycie nieruchomości zabudowanej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z gminnego zasobu nieruchomości.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin