

MATERIAŁY NA SESJĘ
wzięto dnia
RADA MIEJSKA

27-07-2017
KOPIA

L. dz. ilość zał.
podpis

Sesja +
03 SIE. 2017
Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Bogatyni
UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI
z dnia

SBR.0006.120.2017
BR.0053.9.56.2017

- PROJEKT -

120.2017

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz.446.) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2016 r. poz.2147 z późn.zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę nieruchomości, położonych przy os. Piastowskim w Porajowie.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązywania od dnia 01 sierpnia 2017 roku.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązywania od dnia 01.08.2017

[Signature]

SBR.0006.170.2017
BR.0053.8.56.2017

Pan Teofil Prokopowicz wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy Nr BH.6845.61.2014.EJ z terminem ważności do 30 lipca 2017 roku.

Na podstawie przedmiotowej umowy wnioskodawca dzierżawi część gruntu o nr ewid. działki 93 AM 1 obr. Porajów :

- a) zabudowanego pomieszczeniem gospodarczym o pow. 28,20 m²,
- b) zabudowanego garażem o pow. 20,40 m²
- c) część gruntu o pow. 92,20 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,
oraz część gruntu o nr ewid. 4/3 AM 1 obr. Porajów o pow. 444,60 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 114,05 zł brutto.

Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni Nr

W Y K A Z

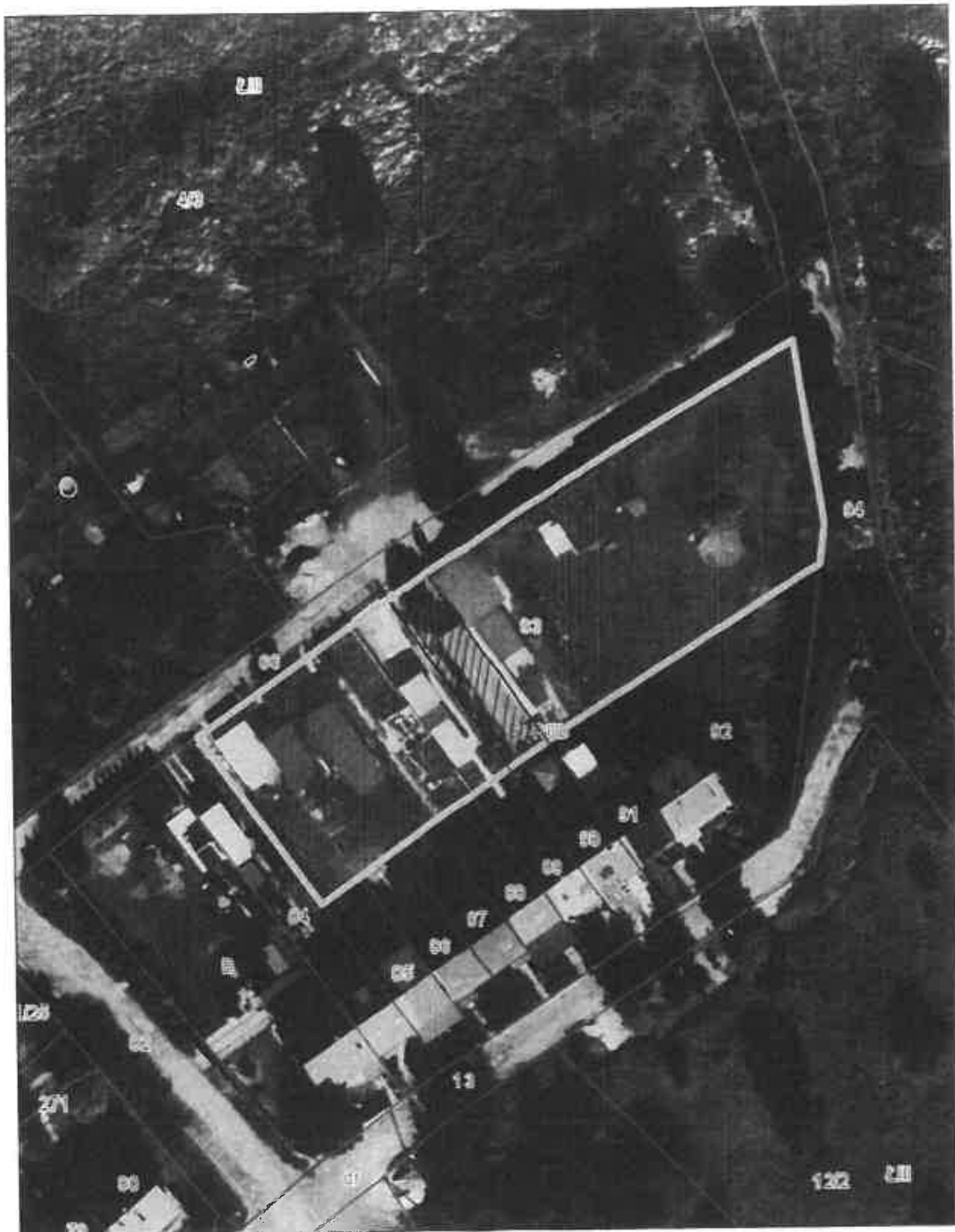
Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2016 r. poz.2147 z późn.zm. .) podaje się do publicznej wiadomości, że została wyznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		numer kw	pow. działki m ²	przeznaczenie nieruchomości	powierzchnia dzierżawy	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Porajów ul. Os. Piastowskie	cz.dz 93	1	Porajów	1.836,00	grunt na cele rekreacyjne grunt zab.pom. gospodarczym grunt zab. garażem	100,00 13,80 19,90	dzierżawa na okres do 10 lat	114,05 zł (w tym podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca
2.	Porajów ul. Os. Piastowskie	cz.dz. 4/3	1	Porajów	15.389,00	grunt na cele rekreacyjne	444,60			

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handel
mgr inż. I. Wójcik
103

1030-0053-8-56.2017
SBR-0006.120.2017





**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.40.2017.EJ

Bm. 0053. 8.56.2017
SBR. 0006. 120. 2017

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntów o nr ewid. działek 93 i 4/3 AM 1 obr. Porajów o łącznej pow. 557,20 m², położonych przy os. Piastowskim w Porajowie, na okres do 10 lat.

Biuro Burmistrza
REJESTR WNIOSKÓW

II. WNIOSKUJĄCY

Teofil Prokopowicz
os. Piastowskie 13/8
59-921 Porajów

24-07-2017

L. dz. 555 ilość zał.
podpis *Goździk*

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Teofil Prokopowicz wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy Nr BH.6845.61.2014.EJ z terminem ważności do 30 lipca 2017 roku.

Na podstawie przedmiotowej umowy wnioskodawca dzierżawi część gruntu o nr ewid. działki 93 AM 1 obr. Porajów :

- a) zabudowanego pomieszczeniem gospodarczym o pow. 28,20 m²
- b) zabudowanego garażem o pow. 20,40 m²
- c) część gruntu o pow. 92,20 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, oraz część gruntu o nr ewid. 4/3 AM 1 obr. Porajów o pow. 444,60 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 114,05 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

20.07.2017

(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Rolniczej i Handlu

..... *Goździk*

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Opinia pozytywna
20.07.17 *DM*

(data, podpis radcy prawnego)

1013-0053, 8.06.2012
522.0006, 120, 2012

V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY

.....
.....

.....
(data, podpis naczelnika)

.....
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA ***

.....
.....

.....
(data, podpis)

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY
BOGATYNI**

.....
.....

Skarbnik

27-07-2017

BURMISTRZ

Miasta i Gminy Bogatynia

Andrzej Grzmielewicz

.....
(data, podpis)



BH

SBR

Wyciąg

z Protokołu Nr 56.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 27 lipca 2017 r.

RW.555.2017-BH.6845.3.40.2017.EJ

8. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.8.56.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych


Katarzyna Gowin

