

Biurowo Rady Miejskiej
wpłynęło dnia

20-11-2017

Komisja Rewizyjna
+ Sesja

UCHWAŁA NR ...
Rady Miejskiej w Bogatyni

RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI

z dnia

Sz. 0006.163.2017
Bib. 0053-1-84-2017

20 LIS. 2017

PROJEKT

L. dz. ilość zał.
podpis

163.2017

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017 poz.1875.) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2016 r. poz.2147 z późn.zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA

KOPIA

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę nieruchomości, położonej przy ul. Armii Krajowej w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

uczu. rewizji
21.11.2017
Wz

WDM

BH.6845.3.17.2014.EJ. 1.84.2017

zme.0006.163.1017

Pan Henryk Kapuściński wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 61/10 AM 4 obr. III zabudowanego garażem typu blaszak o pow. 15m², położonego przy ul. Armii Krajowej w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.3.17.2014.EJ. z terminem ważności do 30 listopada 2017 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 73,80 zł brutto.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2147 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m ²	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m ²	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazywania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM							
1.	Bogatynia ul. Armii Krajowej	61/10	4	783	JG1Z/00015442/9	15,00	grunt zabudowany garażem	dzierżawa na okres do 10 lat	73,80 (w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%)	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu
mgr inż. *[Podpis]* Łucyna Podrak

BB. 0053. 1-84. 2017
SBR. 0006. 163. 2017



822.0906.163.2017
DB.0053.1.89.2017

**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY
W BOGATYNI
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA**

Bureau Burmistrza
RECEPCJA WNIOSKÓW

05-11-2017

BH.6845.3.54.2017.EJ

I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 61/10 AM 4 obr. III zabudowanego garażem typu blaszak o pow. 15 m², położonego przy ul. Armii Krajowej w Bogatyni, na okres do 10 lat.

L. dz. 907 ilość zał.
podpis

II. WNIOSKUJĄCY

Henryk Kapuściński
ul. Jana Zamoyskiego 18 D/3
59-920 Bogatynia

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Henryk Kapuściński wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 61/10 AM 4 obr. III zabudowanego garażem typu blaszak o pow. 15m², położonego przy ul. Armii Krajowej w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3- letniej umowy nr BH.6845.3.17.2014.EJ. z terminem ważności do 30 listopada 2017 roku. Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 73,80 zł brutto.

Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

30.10.2017

(data)

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami i Handlu

mgr inż. Lucyna Podraś

(podpis naczelnika wydziału)

IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

Opinia pozytywna

20.11.2017

(data, podpis radcy prawnego)



Urząd Miasta i Gminy Bogatynia
Biuro Burmistrza - BB
tel. (075)7725117, fax. (075)7725109

BB.0053.84.2017

Bogatynia, dn. 20 listopada 2017 r.

SBR.0006.163.2017
SBR BH

Wyciąg

z Protokołu Nr 84.17 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza
dnia 20 listopada 2017 r.

RW.907.2017-BH.6845.3.54.2017.EJ

1. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

BB.0053.1.84.2017

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

Gowin
Katarzyna Gowin