

Biuro Rady Miejskiej  
wziętych dnia  
SB.R. 0006. 17. 2018

21-07-2018

określenie  
+ Sesja  
Dziwój  
Janis

BB.0053-8.10.2018  
MATERIAŁY NA SESJĘ

RADA MIEJSKA

KO-PROJEKT -

L. dz ..... ilość zał. ....  
podpis .....

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI  
z dnia .....

17. 2018

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. 2017 poz.1875. ) w związku z art.37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2018 r. poz.121) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę nieruchomości, położonej przy ul. Armii Krajowej w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązywania od 01 lutego 2018 roku.

Pani Krystyna Oleszkiewicz wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę pomieszczenia gospodarczego o pow. 9,30 m<sup>2</sup> usytuowanego na gruncie o nr ewid. działki 61/10 AM 4 obr. III o pow. 20 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Armii Krajowej w Bogatyni, na okres do 10 lat.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.3.24.2014.EJ. z terminem ważności do 01 lutego 2018 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 11,44 zł brutto.

Załącznik do uchwały Nr  
Rady Miejskiej w Bogatyni  
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121)  
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m <sup>2</sup>	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m <sup>2</sup>	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	obr							
1.	Bogatynia ul. Armii Krajowej	61/10	4	783,00	JGIZ/00015442/9	9,30	pomieszczenie gospodarcze	dzierżawa na okres do 10 lat	11,44 zł ( w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki 23% )	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

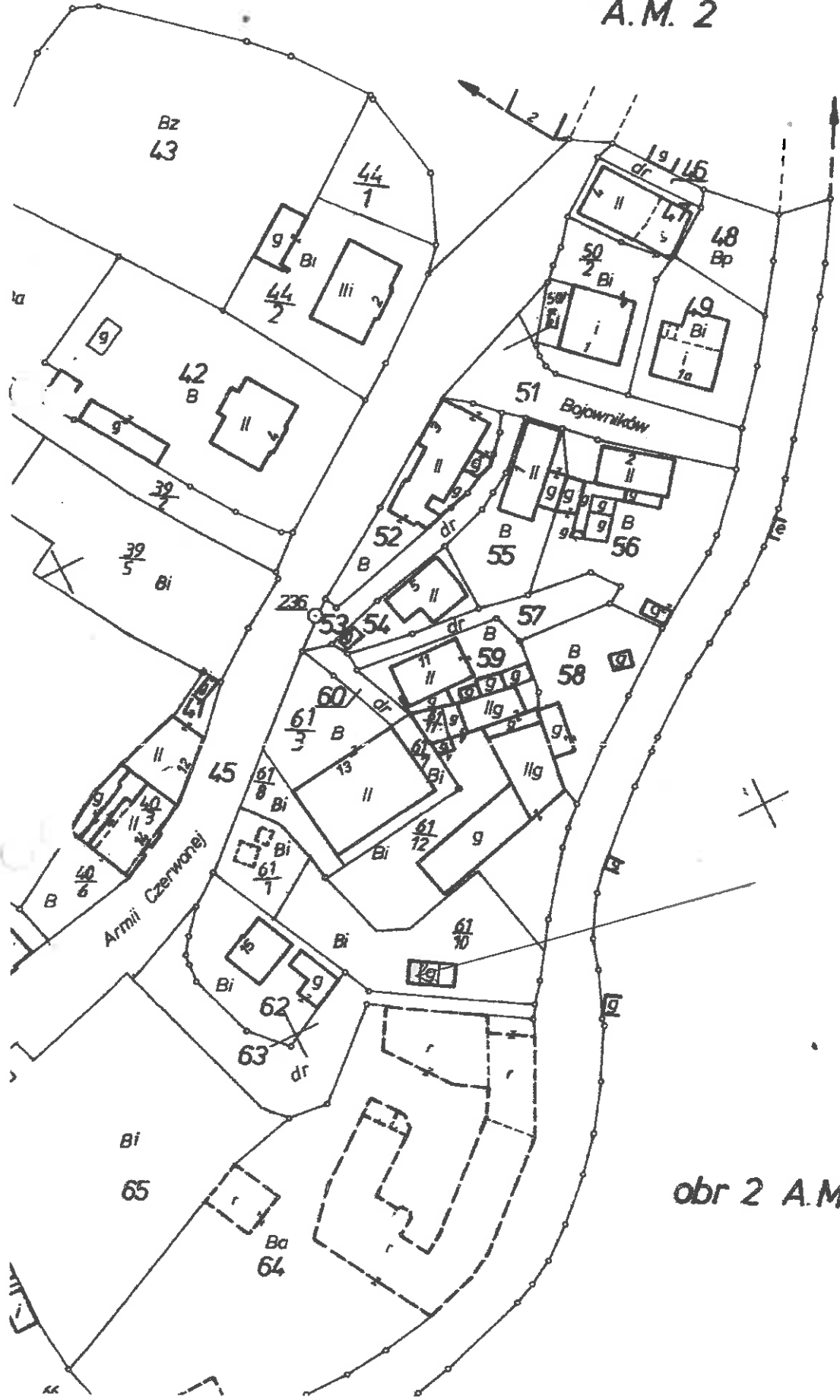
Składanie wniosków na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykaźu.

Naczelnik Wydziału:  
Gospodarki Gminami i Handlu  
*[Podpis]*  
mgr inż. Alicja Podrök

DO: 0000.8.10.2018  
SAR.0006.17.2018



# A.M. 2



obr 2 A.M 12



# WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY W BOGATYNI O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI

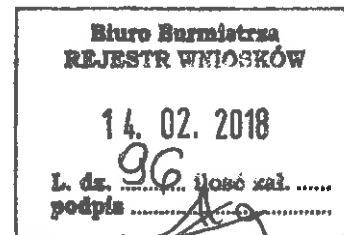
BH.6845.3.8.2018.EJ

## I. TEMAT

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy na dzierżawę pomieszczenia gospodarczego o pow. 9,30 m<sup>2</sup> usytuowanego na gruncie o nr ewid. działki 61/10 AM 4 obr. III o pow. 20 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Armii Krajowej w Bogatyni, na okres do 10 lat.

## II. WNIOSKUJĄCY

Krystyna Oleszkiewicz  
ul. Armii Krajowej 13/7  
59-920 Bogatynia



## III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO

Pani Krystyna Oleszkiewicz wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy na dzierżawę pomieszczenia gospodarczego o pow. 9,30 m<sup>2</sup> usytuowanego na gruncie o nr ewid. działki 61/10 AM 4 obr. III o pow. 20 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Armii Krajowej w Bogatyni, na okres do 10 lat.

Wnioskodawczyni dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.3.24.2014.EJ. z terminem ważności do 01 lutego 2018 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 11,44 zł brutto.

### Propozycja Wydziału :

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

..... 13. 02. 2018 .....

(data)

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Gruntemi i Handlu  
mgr inż. Krystyna Podrat  
.....  
(podpis naczelnika wydziału)

## IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO

Podstawa prawna:

.....  
Opiniuje pozytywnie  
2018.02.14  
.....  
(data, podpis radcy prawnego)

**V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY**

.....  
.....

.....  
(data, podpis naczelnika)

.....  
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO  
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA \***

.....  
.....

.....  
( data, podpis )

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
BOGATYNI**

.....  
.....  
*Acceptujis.*

.....  
( data, podpis )

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy Bogatynią**  
*Grzmielewicz*  
**mgr Andrzej Grzmielewicz**