

..... podpis  
Licz. ....  
Ilość zał. ....  
21-09-2015  
wpłynęło dnia  
Biuro Rady Miejskiej

Komisja Porozumienia - 134  
Sob. 0006.134.2015  
11.08.2015  
Rada Miejska w Bogatyni

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI  
z dnia .....

28 WRZ. 2015

- PROJEKT -

134.2015

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm. ) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III, zabudowanego garażem o pow. 19 m<sup>2</sup> oraz część gruntu o pow. 80 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

M. Orłowski

BH.0053.12.88.2015

## Uzasadnienie

### Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pan Adam Mazurkiewicz wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 19 m<sup>2</sup>, oraz części gruntu o pow. 80 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.133.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku. Miesięczny czynsz dzierżawny opłacają w wysokości 98,40 zł brutto.

Załącznik do Uchwały Nr  
Rady Miejskiej w Bogatyni  
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)  
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m <sup>2</sup>	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m <sup>2</sup>	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	obr							
1.	Bogatynia ul. Kościuszki	cz.dz. 21/26	8	4555	JG1Z/00015442/9	19,00 80,00	pomieszczenia gospodarcze cele rekreacyjne	dzierżawa na okres do 10 lat	98,40 ( w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki )	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Funkcji i Handlu  
Miejscowego  
*[Podpis]*  
mgr inż. Katarzyna Pedraza

BB.0053. M. 88-2015



1012 28. IV. 1950. (40)





**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
W BOGATYNI  
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.37.2015.EJ

010.0053. 11. 88. 2015

**I. TEMAT**

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 19 m<sup>2</sup> oraz części gruntu o pow. 80 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni, na okres do 10 lat.

**II. WNIOSKUJĄCY**

Adam Mazurkiewicz  
ul. Tadeusza Kościuszki 100/1  
59-920 Bogatynia

Biuro Burmistrza  
REJESTR WNIOSKÓW

10-09-2015

L. dz. 601 ilość zał. ....  
podpis Jan

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU  
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

Pan Adam Mazurkiewicz wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 21/26 AM 8 obr. III zabudowanego garażem o pow. 19 m<sup>2</sup>, oraz części gruntu o pow. 80 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, położonego przy ul. Tadeusza Kościuszki w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.133.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 98,40 zł brutto.

**Propozycja Wydziału :**

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

04.09.2015r.

(data)

Inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu

Ewa Jermak

(podpis naczelnika wydziału)

**IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO**

Podstawa prawna:

Art. 145 § 1 pkt 1 K.p.

2015-09-27

(data, podpis radcy prawnego)

11/11/2023



**V. OPINIA WYDZIAŁU POMOCNICZEGO / SKARBNIKA GMINY**

.....  
.....

.....  
(data, podpis naczelnika)

.....  
(data, podpis skarbnika)

**VI. OPINIA ZASTĘPCY BURMISTRZA ODPOWIEDZIALNEGO  
ZA REALIZACJĘ DECYZJI / STANOWISKA \***

.....  
.....

.....  
( data, podpis )

**VII. DECYZJA /STANOWISKO/ BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
BOGATYNI**

*Kiemy's poel obrady RA*

.....  
.....

.....  
( data, podpis )

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Bogatynia  
*Grzmielewicz*  
15-09-2015





SBR BH

### Wyciąg

z Protokołu Nr 88.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza  
dnia 15 września 2015 r.

**RW.601.2015-BH.6845.3.37.2015.EJ**

11. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

**BB.0053.11.88.2015**

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

  
Katarzyna Gowin

