

..... podpis  
..... ilość zal.  
Lp. 21-09-2015  
Biurow Rady Miejskiej  
wpłynęło dnia

*Komisja Rozwoju Dzielnic*  
*Prace Komisji*  
UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI  
z dnia .....

*SBR 0006.138.2015*  
*BR-0053-12-88-2015*

28 WRZ. 2015

- PROJEKT -

*135.2015*

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jedn. z 2013 roku poz.594 ze zm. ) w związku z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) Rada Miejska w Bogatyni uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dziesięciu lat na dzierżawę części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II, zabudowanego garażem o pow. 16,50 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości wymienionej w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*M. Orul*

1313.0053.12-88.2015

## Uzasadnienie

### Do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni

Pan Jerzy Mali wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II zabudowanego garażem o pow. 16,50 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy dzierżawy nr BH.6845.146.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 81,18 zł brutto.

Załącznik  
do Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni Nr  
z dnia

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)  
podaje się do publicznej wiadomości, do dzierżawy została przeznaczona następująca nieruchomość

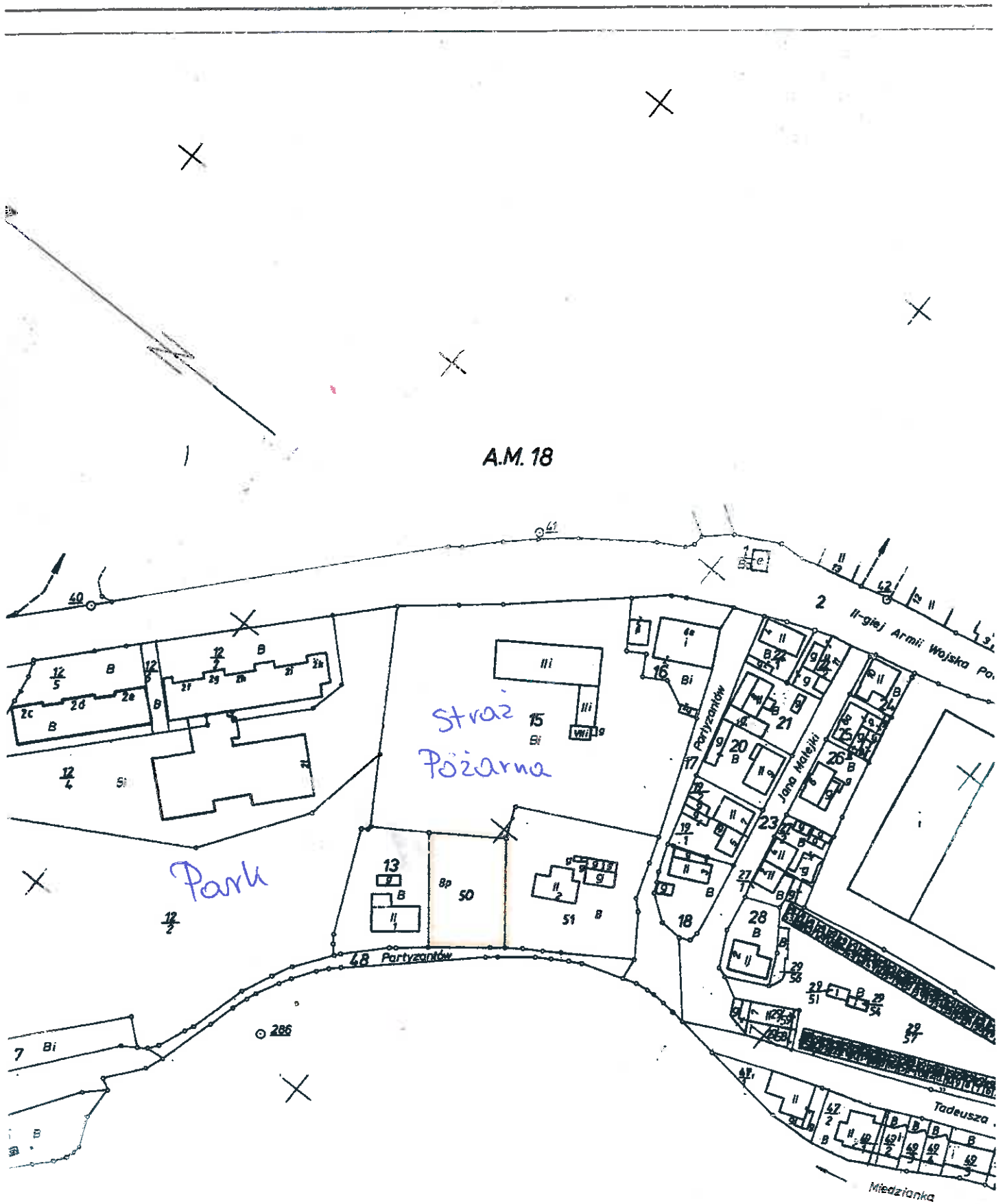
Lp	Położenie nieruchomości	oznaczenie geodezyjne		powierzchnia działki m <sup>2</sup>	numer kw	powierzchnia dzierżawiona m <sup>2</sup>	przeznaczenie nieruchomości	forma przekazania	miesięczna stawka czynszu (brutto)	forma zapłaty i terminy opłat
		dz. nr	AM obr							
1.	Bogatynia ul. Partyzantów	cz.dz. 50	17	780	JG1Z/00011930/9	16,50	garaz	dzierzawa na okres do 10 lat	81,18  ( w tym należny podatek VAT wg obowiązującej stawki )	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca

Składanie wniosków na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) upływa w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Urząd Miejski w Bogatyni  
Urząd Miejski w Bogatyni  
Urząd Miejski w Bogatyni

BB.0053.12.88-2015





A.M. 18



**WNIOSEK DO BURMISTRZA MIASTA I GMINY  
W BOGATYNI  
O ZAJĘCIE STANOWISKA/PODJĘCIA DECYZJI**

BH.6845.3.36.2015.EJ

BH.0053.12.88.2015

**I. TEMAT**

dot: projekt uchwały w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II zabudowanego garażem o pow. 16,50 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni, na okres do 10 lat.

**II. WNIOSKUJĄCY**

Jerzy Mali  
ul. 25-Lecia PRL 8/10  
59-920 Bogatynia

Biuro Burmistrza  
REJESTR WNIOSKÓW

10-09-2015

**III. OPIS WNIOSKU Z UZASADNIENIEM WYDZIAŁU  
MERYTORYCZNIE ODPOWIEDZIALNEGO**

L. dz. ...600... ilość zał. ....  
podpis .....Gawr.....

Pan Jerzy Mali wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części gruntu o nr ewid. działki 50 AM 17 obr. II zabudowanego garażem o pow. 16,50 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Partyzantów w Bogatyni.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie 3-letniej umowy nr BH.6845.146.2012.EJ z terminem ważności do 31 października 2015 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny opłaca w wysokości 81,18 zł brutto.

**Propozycja Wydziału :**

Wydział BH proponuje przedłużyć umowę dzierżawy na okres do 10 lat.

Wniosek opracował: Ewa Jermak- inspektor ds. obrotu nieruchomości i transportu.

.....04.09.2015r.....

(data)

Biuro Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomości i Handlu

.....  
-166-

(podpis naczelnika wydziału)

**IV. OPINIA RADCY PRAWNEGO**

Podstawa prawna:

.....Akceptuję.....

.....2015.09.07.....

(data, podpis radcy prawnego)











SBR BH

**Wyciąg**  
z Protokołu Nr 88.15 ze spraw rozpatrzonych przez Burmistrza  
dnia 15 września 2015 r.

**RW.600.2015-BH.6845.3.36.2015.EJ**

12. Wniosek Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami i Handlu dotyczący przedłożenia pod obrady Rady Miejskiej w Bogatyni projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

**BB.0053.12.88.2015**

Burmistrz przedstawia projekt Uchwały Rady Miejskiej w Bogatyni w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Projekt uchwały (wraz z oryginałem wniosku i załącznikami) przekazuje się do Przewodniczącego Rady Miejskiej w celu skierowania do właściwych komisji problemowych oraz pod obrady.

Podinspektor ds. administracyjnych

  
Katarzyna Gowin

